Ar http://www.pok.genere

patrimonia immo 2 BOULEVARD DE STRASBOURG 31 TOULOUSE

Tel: 06.11.74.56.78

Fax: 06.11.74.56.78

Site Web: http://WWW.patrimoniaimmo.com

E-Mail: immo@patrimoniagroup.com

patrimonia immo

2 BOULEVARD DE STRASBOURG 31 TOULOUSE

Tel: 06.11.74.56.78 Fax: 06.11.74.56.78 Siret: 821 068 715

E-Mail: immo@patrimoniagroup.com

Sar http://www.ror genere

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 16 m2

Chambres: 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix: 185000 €

Réf: 58479 -



Description détaillée :

TOULOUSE au pied du métro JEANNE D'ARC. Au 2e et dernier étage d'un immeuble en chartreuse entièrement au calme. Appartement 2 pièces de 40,05 m2 habitable (35,5m² carrez) composé d'un séjour de 16,7m² avec coin cuisine équipée et aménagée. Chambre avec placard de 11,45m². Une salle de bains et WC. Vendu avec une cave de 4,6m². La façade ainsi que les parties communes vont être entièrement refaites. Chauffage individuel électrique, fenêtres double vitrage. Petite copropriété de 17 lots principaux, bien entretenue. Charges annuelles de copropriété : 500? Taxe foncière : environ 400? Estimation des coûts annuels : entre 640 ? et 890 ? par an, prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 Le prix inclut nos honoraires à charge acquéreur de 10 000?. Prix net vendeur : 175000?

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17295055









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295055/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

patrimonia immo

2 BOULEVARD DE STRASBOURG 31 TOULOUSE

Tel: 06.11.74.56.78 Fax: 06.11.74.56.78 Siret: 821 068 715

E-Mail: immo@patrimoniagroup.com

or hatelogise Por Genere

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 19 m2

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Charges: 70 €

Prix: 890 €/mois

Réf: 58241 -



Description détaillée :

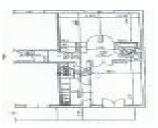
LIBRE IMMEDIATEMENT : T3 entièremet meublé de 65m² dans le quartier Compans / Ponts jumeaux (Rue Brouardel) dans une résidence sécurisée de 1990 au 2ème étage. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée entièrement équipée (four, micro ondes, frigo congélateur, lave vaisselle et lave linge) ouvrant sur la terrasse un séjour de 20m² ouvrant également sur la terrasse. une chambre avec placard, un bureau, une salle de bains. Loué avec une place de parking privative aérienne et un cellier dans la résidence. Local vélo collectif. Loyer HC : 820? + 70? Charges forfaitaires - Dépôt de garantie 1640 ? Honoraires à la charge du locataire pour la visite, constitution du dossier et rédaction de bail 852? (dont état des lieux d'entrée 197?) Estimation des coûts annuels d?énergie du logement : entre 700 ? et 1 010 ? par an Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17286536









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17286536/appartement-location-toulouse-31.php

Dar hato:/www.rebinnno.com

patrimonia immo

2 BOULEVARD DE STRASBOURG 31 TOULOUSE

Tel: 06.11.74.56.78 Fax: 06.11.74.56.78 Siret: 821 068 715

E-Mail: immo@patrimoniagroup.com

Vente Maison TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 22 m2

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix : 299000 €

Réf: 57126 -



Description détaillée :

TOULOUSE, au coeur du quartier de Saint Simon secteur Guilhermy, proche des écoles, crèche et collège de Guilhermy, dans un cadre résidentiel à l'orée de la base de loisirs de la Ramée, maison des années 50 à rénover entièrement d'environ 106m² sur vide sanitaire. Son terrain de 600 m² clos et arboré (cèdre de l'Atlas, tilleuls etc) vous permettra la personnalisation de vos futurs aménagements au gré de votre imagination et vos besoins. Possibilité de surélévation afin d'atteindre une superficie de 190 m². Des plans établis par un architecte de renom vous permettront de vous projeter facilement Terrain piscinable. Taxe foncière : 1427? Le prix inclut nos honoraires à charge acquéreur de 5% (prix net vendeur 285 000?)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17286535









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17286535/maison-a_vendre-toulouse-31.php

Dar http://www.ren Genere

patrimonia immo

2 BOULEVARD DE STRASBOURG 31 TOULOUSE

Tel: 06.11.74.56.78 Fax: 06.11.74.56.78 Siret: 821 068 715

E-Mail: immo@patrimoniagroup.com

Vente Maison SAINT-LYS (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 62 m2

Chambres: 5 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 620000 €

Réf: 52876 -



Description détaillée :

A Saint-Thomas, petit village charmant à proximité de Saint-Lys et à moins de 45 min du centre ville de Toulouse. Proche des écoles et commerce du centre ville, magnifique propriété en parfait état de 192 m² habitables sur 2 niveaux, grande terrasse longeant toute la maison, cette maison familiale offre de très beaux volumes. En rez de chaussée, une entrée distribuant un séjour de 41m² avec cheminée, salle à manger de 21m², cuisine indépendante équipée aménagée de 16m² avec un espace repas. Une chambre avec sa salle de bains et wc. buanderie A l'étage, un espace bureau très agréable ouvert sur le salon, 4 chambres avec rangements et une salle d'eau. Un agréable espace spa est aménagé avec une douche à l'italienne. Côté extérieur, une grande piscine 12x6 avec un pull house où vous trouverez une cuisine tout équipée, et wc séparé. Sous ce pool house se trouve un grande cave où la température est idéale pour y mettre votre vin. Pour compléter, une immense grange diviser, le premier, vous pourrez y stationner 4 voitures ainsi que votre bois pour la cheminée, le deuxième espace peut convenir pour du rangement d'objets, vélos, Quads.. Sur une parcelle totale de 6620 m2, 3200 m2 sont actuellement aménagés en jardin, le reste est agricole non exploité. Aucune nuisance. Emplacement rare en pleine campagne. De Nombreux travaux ont été effectués ces dernieres années. Chauffage au gaz, pompe à chaleur. Climatisation dans 2 chambres à l'étage. Taxe foncière 2632?. Le prix indiqué inclut nos honoraires à charge acquéreur de 4 % (prix net vendeur 625 000 ?)









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17273848/maison-a_vendre-saint_lys-31.php