catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMMOREVA

52 rue Alsace Lorraine 31000 TOULOUSE

Tel : 05.54.54.06.70

E-Mail : s.soffiati@immoreva.com

IMMOREVA
52 rue Alsace Lorraine
31000 TOULOUSE
Tel : 05.54.54.06.70
E-Mail : s.soffiati@immoreva.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement UNION (Haute garonne - 31)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Charges : 20 €

Prix : 850 €/mois

Réf : REF-0000042 -

Description détaillée :

L'UNION Appartement 3 pièces traversant de 52 m² dans une résidence sécurisée avec balcon, piscine et clim réversible.

Ce bien est loué meublé mais peut également être loué non meublé à la convenance du locataire. Il est complété par deux places de stationnement (une aérienne et une en sous-sol)

Disponible à partir du Lundi 2 septembre 2024

L'UNION sur les hauteurs au calme

T3 entièrement équipé bénéficiant d'une rénovation de goût.

Chauffage électrique et clim réversible.

Idéalement situé, lumineux et parfaitement équipé.

Surface : 52 m²

Loyer : 850 E / mois (charges comprises)

Montant des charges : 20 E / mois

Modalité de récupération des charges locatives : Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Honoraires à la charge du locataire : 156.00 E pour l'état des lieux. Frais de dossier OFFERT

Dépôt de garantie : 1660 E

Date de réalisation du diagnostic énergétique : 08.07.2022

Consommation énergie primaire : 160 kWh/m²/an

Dont émission de gaz à effet de serre : 4 KgCO2/m2/an

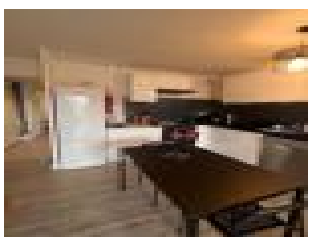
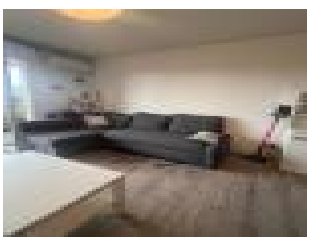
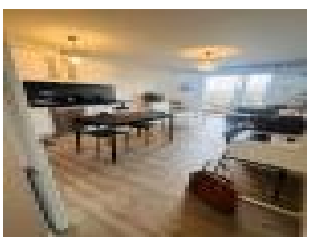
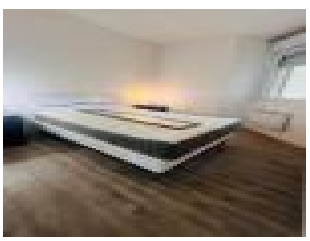
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 570 et 830 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMMOREVA
52 rue Alsace Lorraine
31000 TOULOUSE
Tel : 05.54.54.06.70
E-Mail : s.soffiati@immoreva.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17611897

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17611897/appartement-location-union-31.php