

immobilier côté village

112 bd de gaulle 06 TRINITE

Tel : 04.93.91.05.74

Site Web : <http://www.immobilier-cote-village.com>

E-Mail : icv.pmineur@gmail.com

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 15 m²

Chambres : 1 chambre

Prix : 119000 €

Réf : 892 -



Description détaillée :

Nice/Pasteur : actuellement loué D'une superficie totale de 47.9m², cet appartement comprend un séjour lumineux de 15m², une confortable chambre de 9m², une salle de bain de 3.8m², ainsi qu'une cuisine équipée de 7.6m². De plus, vous pourrez profiter d'une agréable terrasse de 3.7m². Une cave complète ce bien. Aucun travaux à prévoir. Bien loué jusqu'en mars 2025 pour un loyer de 780? par mois charges comprises. A proximité d'établissements scolaires, commerces et tramway. Idéal investisseurs !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302384



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302384/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 1 chambre

Charges : 110 €

Prix : 40000 €

Réf : 891 -



Description détaillée :

VIAGER OCCUPE - BOUQUET 46000 euros FAI Rente: 280 euros /mois Secteur Ariane: Nous vous proposons ce charmant 3 pièces de 66m2 actuellement configuré en 2 pièces. Cet appartement traversant situé au 5^{ème} étage sera vous séduire grâce a son coté spacieux ainsi que sa terrasse et son balcon. La cuisine independante profite d'un espace buanderie. Completent ce bien un garage et une cave Les plus de ce bien: - Double vitrage - Climatisation salon - Traversant - Lumineux - Proche de toutes les commodités Les charges de ce bien s'élève a 340? par trimestre et la Taxe Foncière est de 1099?. 1 seul tete : Homme 70 ans Valeur Vénale : 120000 euros Classe énergétique D Pour plus d'informations n'hesitez pas a nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17285433



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17285433/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement TRINITE (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 31 m²

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1967

Charges : 257 €

Prix : 245000 €

Réf : 851 -



Description détaillée :

RETOUR A LA VENTE SUITE A UN REFUS DE PRET Exclusivité ! Dans une copropriété entourée de verdure, avec écoles maternelle et primaire, parc pour enfant, local à vélo, proche de toute commodités et transport en commun. Découvrez ce magnifique 5 pièces traversant de 87m² composé: D'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un spacieux salon- salle à manger bénéficiant d'une terrasse , une salle d'eau , un WC indépendant. 4 chambres avec chacune un grand dressing, d'un cellier et une loggia. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage, store électrique et clim reversible pour parfaire le tout une cave et un parking privé coup de coeur assuré!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17252199



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17252199/appartement-a_vendre-trinite-06.php

Vente Appartement MANDELIEU-LA-NAPOULE (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 17 m²

Chambres : 1 chambre

Charges : 240 €

Prix : 351750 €

Réf : 888 -



Description détaillée :

Dans une résidence récente et sécurisée de grand standing, situation idéale entre mer et montagne proche des golfs, qui offre une vue dégagée sur la baie de Cannes et sur les montagnes enneigées des Alpes. Un appartement lumineux sur le domaine de Bellevue, climatisé, type T2 de 43 m² env. soit un grand hall d'entrée avec un grand placard, un séjour-cuisine équipée de 17 m², une chambre avec placard de 10.90 m², une grande salle de douche avec wc ainsi qu'une très belle terrasse de 15 m² exposée sud vue mer. Une grande cave complète ce bien ainsi qu'une place de parking de 17m² (possibilité garage fermé) en sous sol possibilité d'acquérir une place de parking de 17m² en sous sol. Secteur très calme et résidentiel, très belles prestations dans la résidence Vous pourrez vous détendre au bord d'une belle piscine avec sa vue mer. Un jacuzzi, sauna et salle de sport ainsi qu'un accès aux terrains de tennis. A visiter absolument !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227681



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227681/appartement-a_vendre-mandelieu_la_napoule-06.php

Vente Appartement MANDELIEU-LA-NAPOULE (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 17 m²

Chambres : 1 chambre

Charges : 240 €

Prix : 331000 €

Réf : 887 -



Description détaillée :

Dans une résidence récente et sécurisée de grand standing, situation idéale entre mer et montagne proche des golfs, qui offre une vue dégagée sur la baie de Cannes et sur les montagnes enneigées des Alpes. Un appartement lumineux sur le domaine de Bellevue, climatisé, type T2 de 43 m² env. soit un grand hall d'entrée avec un grand placard, un séjour-cuisine équipée de 17 m², une chambre avec placard de 10.90 m², une grande salle de douche avec wc ainsi qu'une très belle terrasse de 15 m² exposée sud vue mer. Une grande cave complète ce bien, possibilité d'acquérir une place de parking de 17m² en sous sol. Secteur très calme et résidentiel, très belles prestations dans la résidence Vous pourrez vous détendre au bord d'une belle piscine avec sa vue mer. Un jacuzzi, sauna et salle de sport ainsi qu'un accès aux terrains de tennis. A visiter absolument !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227680



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227680/appartement-a_vendre-mandelieu_la_napoule-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 240 €

Prix : 367000 €

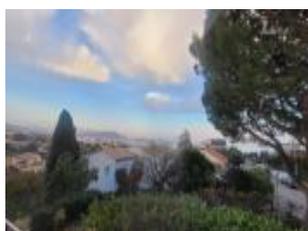
Réf : 886 -



Description détaillée :

Coup de coeur pour cet appartement moderne de type 2 pièces, entièrement rénové dans un quartier recherché de Nice / Fabron, offrant une surface habitable généreuse de 54 m2 bien agencé et fonctionnel. Dans un petit immeuble de 2 étages au calme, sécurisé et bien entretenu proche de toutes commodités (fac de lettres, commerces, la Pignata, écoles et transports). Cet appartement vous séduira par ses nombreux atouts : Un salon de plus de 20 m2 donnant directement sur une terrasse ensoleillée de 10 m2 exposée sud avec une vue dégagée mer et montagne, une cuisine indépendante tout équipée et aménagée donnant sur un balcon coté nord. Une chambre spacieuse de 12 m2 avec un grand placard de rangement. Une salle de bain moderne avec baignoire et un wc indépendant. Le bien est équipé de double vitrage, stores électriques, climatisation réversible et bénéficie de placards de rangements. Une cave et un garage fermé en sous sol complète ce bien. Cet appartement à saisir est libre de suite et peut être vendu meublé. -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222743/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Commerce CONTES (Alpes Maritimes - 06)

Année de construction : 2022

Prix : 900 €

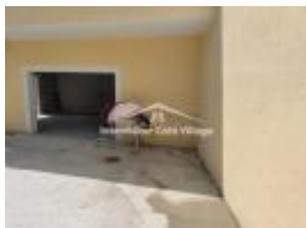
Réf : 661 -



Description détaillée :

Situé sur la route de la Vernéa à Contes

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222742/commerce-a_vendre-contes-06.php

Vente Terrain BERRE-LES-ALPES (Alpes Maritimes - 06)

Prix : 223000 €

Réf : 885 -



Description détaillée :

Sur la Commune de Berre-les-Alpes, au sein du quartier résidentiel recherché La Colla Donna, nous vous proposons le bien suivant. Terrain constructible d'une surface de 1866m² au calme absolu, bénéficiant d'une exposition Sud/Ouest idéale pour un ensoleillement optimal tout au long de la journée ! Magnifique vue dégagée sur les collines de l'arrière pays niçois ! Facilement accessible, la parcelle qui présente une grande partie plate, offre la possibilité de construire une villa individuelle avec piscine, de plain-pied ou avec étage (R+1). CES : 10% Superficie au sol : 186m² Hauteur : 7 mètres Réseaux : eau, électricité et téléphone en bordure de terrain / assainissement individuel -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218063/terrain-a_vendre-berre_les_alpes-06.php

Location Appartement BERRE-LES-ALPES (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 1 chambre

Prix : 740 €/mois

Réf : 759 -



Description détaillée :

Retrouvez à Berre-Les-Alpes en plein coeur du village, ce magnifique appartement très design et très fonctionnel au 2^{ème} étage. Il est entièrement meublé et très bien équipé (lave vaisselle, lave linge, Four, micro ondes entre autres) Une chambre, un espace de vie salon/ cuisine et une salle d'eau composent ce bien. Des places de stationnements gratuites sont disponibles à quelques mètres. Jolie vue dégagée collines possibilité de partager un petit espace extérieur au 1^{er} niveau. Calme et sérénité garanties. Loyer: 610? + 130? de provision pour charges soit 740? par mois Provision pour Charges: 100? électricité + 30? eau, tarification selon consommation Dépôt de garantie: 1220? (2 mois de loyer hors charges) Honoraires: 442 ? (13? X 34 m2)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218062



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218062/appartement-location-berre_les_alpes-06.php

Location Appartement DRAP (Alpes Maritimes - 06)

Charges : 50 €

Prix : 580 €/mois

Réf : 347 -



Description détaillée :

SORTIE DRAP PROCHE LYCEE - Studio neuf meublé de 25 m² entièrement équipé composé d'un coin cuisine

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17175976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17175976/appartement-location-drap-06.php

Vente Maison BLAUSASC (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 499000 €

Réf : 880 -



Description détaillée :

Sur la commune de Blausasc, dans un secteur résidentiel très calme, venez découvrir cette charmante villa provençale composée de 5 pièces ainsi qu'une mezzanine. Le + de cette villa : Une pièce à aménager de 37m² environ pour en faire un bureau, une salle de jeux ou de cinéma Il s'agit d'une villa provençale individuelle sur deux niveaux implantée sur une parcelle de 580m². Au RDC, s'y trouvent deux chambres, un espace bureau, une SDB, un WC indépendant, ainsi qu'un accès à une pièce non aménagée de 37m² environ avec beaucoup de potentiel . A l'étage, La pièce à vivre avec une mezzanine donne sur une originale terrasse tropézienne exposée Ouest, la cuisine indépendante donne accès à une terrasse et sa cuisine d'été avec la possibilité de la transformer en véranda. une chambre ainsi qu'un WC indépendant sont également présent à cet étage. Plusieurs annexes et dépendances, de nombreuses terrasses bénéficiant de différentes expositions, un jardin ainsi qu'un grand garage pouvant également servir d'atelier complètent ce bien.. A visiter absolument, coup de coeur assuré !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158103



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158103/maison-a_vendre-blausasc-06.php

Vente Appartement TRINITE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 140 €

Prix : 272500 €

Réf : 878 -



Description détaillée :

La Trinité - Hyper centre Retrouvez ce bel appartement de 107m2 composé d'une entrée, d'un salon/cuisine de 35m2, de deux chambres de 18m2 et 20m2, d'une chambre ou bureau avec sa propre salle d'eau avec WC et d'une salle de bain avec WC. Complete ce bien une cave Les plus de ce bien: -Proche toutes commodités -Double vitrage -Poele a granules -Traversant -Possibilité de créer une 4ème chambre -Facade et toiture immeuble récentes -Cuisine de fabrication italienne équipée

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131233



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131233/appartement-a_vendre-trinite-06.php

Vente Appartement DRAP (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 118000 €

Réf : 874 -



Description détaillée :

Hyper centre de Drap Retrouvez ce bel appartement de type 2 pièces situé au premier étage d'une maison de 3 habitations. Il se compose d'un salon , d'une chambre , d'un coin cuisine et d'une salle d'eau pour une surface totale de 32m2 Actuellement loué jusqu'au 01/12/2025 pour un loyer charges comprises de 690 euros. Faible taxe fonciere et peu de charges Ideal investisseur!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990524



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990524/appartement-a_vendre-drap-06.php

Vente Maison BLAUSASC (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 509000 €

Réf : 872 -



Description détaillée :

Sur la commune de Blausasc, dans un secteur résidentiel très calme, venez découvrir cette charmante villa provençale composée de 5 pièces ainsi qu'une mezzanine. Le + de cette villa : Une pièce à aménager de 37m² environ pour en faire un bureau, une salle de jeux ou de cinéma Il s'agit d'une villa provençale individuelle sur deux niveaux implantée sur une parcelle de 580m². Au RDC, s'y trouvent deux chambres, un espace bureau, une SDB, un WC indépendant, ainsi qu'un accès à une pièce non aménagée de 37m² environ avec beaucoup de potentiel . A l'étage, La pièce à vivre avec une mezzanine donne sur une originale terrasse tropézienne exposée Ouest, la cuisine indépendante donne accès à une terrasse et sa cuisine d'été avec la possibilité de la transformer en véranda. une chambre ainsi qu'un WC indépendant sont également présent à cet étage. Plusieurs annexes et dépendances, de nombreuses terrasses bénéficiant de différentes expositions, un jardin ainsi qu'un grand garage pouvant également servir d'atelier complètent ce bien.. A visiter absolument, coup de coeur assuré !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16957733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16957733/maison-a_vendre-blausasc-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 4 chambres

Prix : 349000 €

Réf : 870 -



Description détaillée :

Bas Boulevard Gorbella, appartement de 78.5 m², actuellement configuré en 5 pièces, composé de 4 chambres répartis en 3 coins nuits bien distincts ce qui est un atout indéniable. Belle pièce à vivre au design sympa, bien optimisée donnant accès, tout comme une des chambres, au balcon de 4m² donnant sur les jardins de la copropriété en retrait du boulevard. Possibilité de transformer cet appartement en 4 pièces avec un excellent potentiel d'agrandissement de la pièce à vivre. La cuisine, elle aussi au design attrayant, est indépendante et bénéficie d'un coin repas. Toutes les chambres sont au calme, donnant toutes sur l'intérieur de la copropriété. Belles prestations de qualité sur l'ensemble de l'appartement avec par exemple le mur en pierre véritable du salon qui donne beaucoup de cachet. Salle d'eau avec son coin buanderie, WC indépendant. Charges de copropriété maîtrisées à 200? par mois comprenant le chauffage (par le sol) et l'eau froide. Attention, malgré la présence d'un ascenseur, il faudra gravir (ou descendre) quelques marches pour accéder à l'appartement qui est au 1/2 étage après le 1er. Une cave d'environ 3 m² complète ce bien. Un parking collectif existe dans la résidence et Le stationnement dans ce quartier niçois est gratuit et non réglementé. Possibilité également de louer un emplacement dans la résidence. Localisation idéale tant pour rejoindre l'autoroute à Nice Nord ou pour descendre en tramway, écoles, tous services et commerces à proximité. Le calme au coeur du bd Gorbella, ca sera un coup de coeur assuré ...Pour cela il vous suffit de visiter

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16947096



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16947096/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement TRINITE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 269000 €

Réf : 865 -



Description détaillée :

Rare, idéal pour combiner activité professionnelle et habitation. Appartement 3 pièces à La Trinité d'une superficie de 59m² à rénover entièrement, avec garage spacieux de 92m² et terrasse ensoleillée sans vis-à-vis de 81m². Présence d'une verrière qui procure beaucoup de charme Bien atypique à fort potentiel avec possibilité d'optimiser l'espace cuisine en cassant la cloison entre cette dernière et la pièce à vivre. 2 chambres en enfilade à l'étage. Pièce à vivre assez spacieuse donnant sur la terrasse sans vis à vis, endroit idéal pour profiter du plein air avec vos amis, familles ou simplement pour vous détendre. Deux puits de lumière dans le garage ajoutent une luminosité naturelle, créant un environnement agréable pour toutes vos activités (stationnement, stockage). 2 caves s'ajoutent également à ce bien Des projections ont été réalisées afin de vous aider à repenser la façon dont vous pourriez aménager cet appartement avec plus de modernité. Installation électrique refaite partiellement il y a 5 ans. Appartement équipé gaz de ville.

Proximité : centre-ville, proche de toutes commodités, commerces, services, transports (bus, échangeur autoroute, futur tramway) Très peu de nuisances sonores malgré les boulevards très fréquentés. Eau chaude, eau froide et chauffage individuels. Petite copropriété sans charges. Taxe foncière : 1254?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888815/appartement-a_vendre-trinite-06.php

Vente Appartement BENDEJUN (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 1 chambre

Prix : 174000 €

Réf : 860 -



Description détaillée :

Sur la commune de Bendejun Dans une maison composée de deux appartements retrouvez ce bel appartement de type deux pièces de 46m2 avec son jardin de 175m2. Il se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un salon exposé EST, d'une chambre avec placard exposé EST, d'une salle d'eau, d'un espace buanderie et d'un Wc séparé. Joliment décoré et très bien équipé, vous profiterez de son jardin exposé sud. Petit accès pédestre Complete ce bien une cave de 15m2 Les plus de ce bien: -Double vitrage -Climatisation dans tout l'appartement -Récemment rénové -Jardin de 175m2 avec arbres fruitiers -Secteur très calme -Très bien exposé -Parking communal à 2min à pieds -Pas de charge et faible taxe fonciere

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16845288



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16845288/appartement-a_vendre-bendejun-06.php

Vente Maison COARAZE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 649000 €

Réf : 856 -



Description détaillée :

Cette charmante villa de 5 pièces, d'une superficie de 132m² répartis sur deux niveaux, se distingue par son excellent entretien et par la qualité des matériaux de construction utilisés. Elle est baignée de lumière et offre des espaces extérieurs généreux, agrémentés d'une piscine à débordement, d'un jacuzzi, et d'une cuisine d'été. Le sous-sol de 100m², actuellement à usage de garage et d'ateliers, offre la possibilité d'aménager un espace de vie supplémentaire, grâce à sa belle hauteur sous plafond. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour avec une cheminée, une salle à manger qui s'ouvre sur une terrasse, ainsi qu'une cuisine partiellement ouverte. De plus, une salle de douche et des toilettes indépendantes complètent cet étage. À l'étage, trois grandes chambres, dont une disposant d'un balcon orienté Sud, ainsi qu'un espace bureau vous attendent. La façade et la toiture de la villa sont en excellent état, témoignant d'un entretien méticuleux. Elle est équipée de double vitrage, d'une pompe à chaleur et de la climatisation réversible pour un confort optimal. Un grand espace de stationnement est disponible, avec un portail électrique pour plus de praticité. La villa se situe à moins de 15 minutes de Contes et à 30 minutes de Nice dans un secteur résidentiel recherché (La feuilleraie) taxe foncière maîtrisée à 1547?. Coup de coeur assuré

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16805305



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16805305/maison-a_vendre-coaraze-06.php

Vente Appartement DRAP (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 3 chambres

Prix : 174000 €

Réf : 853 -



Description détaillée :

Drap, Au sein de La Condamine, 4 pièces de 78.55m² à rafraichir globalement. Balcon exposé Sud Est de 4m² environ donnant sur la verdure de la copropriété avec peu de vis à vis, calme assuré. Double vitrage et climatisation. Volets roulants mécaniques. 3 chambres dont 1 qui mesure 15m². Cuisine indépendante avec possibilité de la réunir avec la pièce à vivre pour les amateurs de cuisine ouverte. Taxe foncière maîtrisée à 731?. Présence d'une petite cave au RDC ainsi qu'un garage en sous sol. Drap est intégrée à la métropole depuis 2022 et bénéficie à ce titre de nombreux services comme les transports. Quartier sympa à vivre pour une famille avec de nombreux équipements collectifs. Ecole maternelle et primaire à 100m. Excellente opportunité pour une famille ou pour un investisseur (très bon rendement locatif). A visiter sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16760530



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16760530/appartement-a_vendre-drap-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 4 chambres

Prix : 349000 €

Réf : 852 -



Description détaillée :

Bas Boulevard Gorbella, appartement de 78.5 m², actuellement configuré en 5 pièces, composé de 4 chambres répartis en 3 coins nuits bien distincts ce qui est un atout indéniable. Belle pièce à vivre au design sympa, bien optimisée donnant accès, tout comme une des chambres, au balcon de 4m² donnant sur les jardins de la copropriété en retrait du boulevard. Possibilité de transformer cet appartement en 4 pièces avec un excellent potentiel d'agrandissement de la pièce à vivre. La cuisine, elle aussi au design attrayant, est indépendante et bénéficie d'un coin repas. Toutes les chambres sont au calme, donnant toutes sur l'intérieur de la copropriété. Belles prestations de qualité sur l'ensemble de l'appartement avec par exemple le mur en pierre véritable du salon qui donne beaucoup de cachet. Salle d'eau avec son coin buanderie, WC indépendant. Charges de copropriété maîtrisées à 200? par mois comprenant le chauffage (par le sol) et l'eau froide. Attention, malgré la présence d'un ascenseur, il faudra gravir (ou descendre) quelques marches pour accéder à l'appartement qui est au 1/2 étage après le 1er. Une cave d'environ 3 m² complète ce bien. Un parking collectif existe dans la résidence et Le stationnement dans ce quartier niçois est gratuit et non réglementé. Possibilité également de louer un emplacement dans la résidence. Localisation idéale tant pour rejoindre l'autoroute à Nice Nord ou pour descendre en tramway, écoles, tous services et commerces à proximité. Le calme au coeur du bd Gorbella, ca sera un coup de coeur assuré ...Pour cela il vous suffit de visiter

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16754946



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16754946/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement TRINITE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 224000 €

Réf : 848 -



Description détaillée :

Dans le secteur de l'église de La Trinité, retrouvez ce joli appartement 4 Pièces de 76 m2 dans une résidence bien entretenue. Il se compose d'un séjour de 20m2 donnant sur le balcon, une cuisine indépendante équipée, 3 chambres, un cellier, les WC indépendant ainsi qu'une salle d'eau. Une cave accompagne ce bien. Proche de toute commodités, Transport, commerce, axe routier (pénétrante, échangeur A8). Pour plus d'informations n'hésitez pas a nous contacter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16692434



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16692434/appartement-a_vendre-trinite-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Chambres : 4 chambres

Prix : 349000 €

Réf : 845 -



Description détaillée :

Bas Boulevard Gorbella, appartement de 78.5 m², actuellement configuré en 5 pièces, composé de 4 chambres répartis en 3 coins nuits bien distincts ce qui est un atout indéniable. Belle pièce à vivre au design sympa, bien optimisée donnant accès, tout comme une des chambres, au balcon de 4m² donnant sur les jardins de la copropriété en retrait du boulevard. Possibilité de transformer cet appartement en 4 pièces avec un excellent potentiel d'agrandissement de la pièce à vivre. La cuisine, elle aussi au design attrayant, est indépendante et bénéficie d'un coin repas. Toutes les chambres sont au calme, donnant toutes sur l'intérieur de la copropriété. Belles prestations de qualité sur l'ensemble de l'appartement avec par exemple le mur en pierre véritable du salon qui donne beaucoup de cachet. Salle d'eau avec son coin buanderie, WC indépendant. Charges de copropriété maîtrisées à 200? par mois comprenant le chauffage (par le sol) et l'eau froide. Attention, malgré la présence d'un ascenseur, il faudra gravir (ou descendre) quelques marches pour accéder à l'appartement qui est au 1/2 étage après le 1er. Une cave d'environ 3 m² complète ce bien. Un parking collectif existe dans la résidence et Le stationnement dans ce quartier niçois est gratuit et non réglementé. Possibilité également de louer un emplacement dans la résidence. Localisation idéale tant pour rejoindre l'autoroute à Nice Nord ou pour descendre en tramway, écoles, tous services et commerces à proximité. Le calme au coeur du bd Gorbella, ca sera un coup de coeur assuré ...Pour cela il vous suffit de visiter

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16652877



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16652877/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison CONTES (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 50 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 539000 €

Réf : 834 -



Description détaillée :

Maison de 296 m² habitables située sur le secteur de Sclos de Contes. Dotée d'un beau terrain de 2000 M² et de 3 terrasses dont une de 65 m². Le séjour d'environ 50m² et la cuisine de 25m² pouvant être réunis pour créer un open space de plus de 100 m². Au même niveau 2 chambres et une salle d'eau. A l'étage 4 chambres dont 1 suite parentale de plus de 25m². 2 chambres ont un accès à une terrasse privative. Un studio d'environ 50m² se situe sur la partie RDJ. 2 grands garages, une cave, un atelier et une buanderie complètent le bien. Très beau potentiel, rare à visiter sans hésiter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16583169



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16583169/maison-a_vendre-contes-06.php