

SOLSTICE

207 rue Barnave 26000 VALENCE

Tel : 07.84.98.61.39

E-Mail : contact@maisonvision.com

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 469 m²

Prix : 98800 €

Réf : PLV-DOLT-LOT5 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette dernière parcelle de terrain d'une surface de 469 m² dans un petit lotissement de seulement 6 lots, Idéalement situé pour concrétiser votre projet de construction neuve. À proximité des commodités, écoles et axes de transport, ce terrain viabilisé offre un cadre de vie très agréable.

Profitez également du Prêt à Taux Zéro (PTZ) sur la zone B1 pour financer une partie de votre future maison, sous conditions d'éligibilité.

Ne manquez pas cette opportunité de bâtir votre chez-vous dans un environnement paisible et dynamique ! et avec un budget maîtrisé

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18835303



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18835303/terrain-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 80 m²

Prix : 240064 €

Réf : PLV-DOLT_5-80 -



Description détaillée :

Nous vous proposons la construction d'une maison plain-pied de 80 m² habitables sur une parcelle viabilisée de 469 m² comprenant:

3 chambres avec placards

1 cellier

1 pièce de vie de 34 m² cuisine ouverte sur séjour

1 WC indépendant et suspendu

1 salle d'eau avec receveur extra-plat + paroi de douche

Les volets roulants électriques

Fenêtres ouvrants à la française et oscillo-battantes

La Maison est vendue avec les raccordements (eau, électricité, tout à l'égout, eau pluviale, téléphone)

Possibilité d'un garage sous option

Le prix du projet comprend la maison + le terrain + les VRDS, hors frais de notaire et taxes

Nos maisons VISION sont vendus clés en main avec un contrat de construction CCMI loi de 1990 avec les garanties, Décennale, Biennale, Dommage ouvrage

Prix convenu ET Délai convenu

Le PTZ (prêt à taux zéro) fait son retour et avec lui l'opportunité faire construire le projet de vos rêves.

La commune de PORTES LES VALENCE se situe sur la Zone B1 pour le PTZ, Profitez de ce super avantage.

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Nous pouvons vous proposer un financement avec notre partenaire Crédit

Nous nous occupons des démarches administratives (Permis de construire, passage banque et notaire)

LOT 5 vu avec notre partenaire foncier et sous réserves de disponibilités

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18835302

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18835302/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain CHARMES-SUR-RHONE (Ardeche - 07)

Surface : 250 m²

Prix : 69000 €

Réf : CHARM-GAL-LOT19 -



Description détaillée :

CHARMES SUR RHONE, LES ALLEES VERTES, Belle parcelle A VOIR RAPIDEMENT

Dans un lotissement à taille humaine, venez découvrir cette parcelle de 250 m² (Lot 19), idéalement situé pour concrétiser votre projet de construction neuve. À proximité des commodités, , ce terrain viabilisé offre un cadre de vie agréable.

Profitez également du Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour financer une partie de votre future maison, sous conditions d'éligibilité.

Ne manquez pas cette opportunité de bâtir votre chez-vous dans un environnement paisible et dynamique ! et avec un budget maîtrisé

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.

Contact : Corinne Bellin 07.57.52.48.97

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18829643

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18829643/terrain-a_vendre-charmes_sur_rhone-07.php

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CHOMERAC (Ardeche - 07)

Surface : 90 m2

Prix : 241658 €

Réf : CHOM-90-LOT10 -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 90m2 sur une très belle parcelle de 437 m2 sur la commune de CHOMERAC.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur CHOMERAC.

Une maison plain-pied de 90 m2 sur une parcelle de 437 m2.

Ce bien se composera de 3 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 39 m2, cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 10 sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18807225

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18807225/maison-a-vendre-chomerac-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain ROMANS-SUR-ISERE (Drome - 26)

Surface : 438 m²

Prix : 90000 €

Réf : ROM-STGE-LOT1 -



Description détaillée :

ROMANS sur ISERE, quartier les Ors, Très Beau Terrain A VOIR RAPIDEMENT

Dans un lotissement de 21 lots, venez découvrir ce terrain plat de 438 m² (Lot 1), idéalement situé pour concrétiser votre projet de construction neuve. À proximité des commodités, écoles et axes de transport, ce terrain viabilisé offre un cadre de vie agréable.

Profitez également du Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour financer une partie de votre future maison, sous conditions d'éligibilité.

Ne manquez pas cette opportunité de bâtir votre chez-vous dans un environnement paisible et dynamique ! et avec un budget maîtrisé

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.

Contact : Corinne Bellin 07.57.52.48.97

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18773373

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18773373/terrain-a-vendre-romans-sur-isere-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison ROMANS-SUR-ISERE (Drome - 26)

Surface : 80 m²

Prix : 255139 €

Réf : ROM-STG-LOT1 -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, cette maison de 80m² avec Garage sur une très belle parcelle de 438 m² sur la commune de ROMANS SUR ISERE.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur ROMANS SUR ISERE,

Une maison plain-pied de 80m² avec Garage sur une parcelle de 438 m².

Ce bien se composera de 3 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 34 m², cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 1 sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18773372

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18773372/maison-a-vendre-romans-sur-isere-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison SAINT-UZE (Drome - 26)

Surface : 80 m2

Prix : 218179 €

Réf : STUZE-LOT26-80G -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 80m2 avec Garage sur une très belle parcelle de 482 m2 sur la commune de SAINT UZE.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur SAINT UZE.

Une maison plain-pied de 80m2 avec Garage sur une parcelle de 482 m2.

Ce bien se composera de 3 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 34 m2, cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 26 sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18751650

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18751650/maison-a-vendre-saint-uze-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison SAINT-UZE (Drome - 26)

Surface : 50 m²

Prix : 175313 €

Réf : STUZE-LOT13-50G -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 50m² avec Garage sur une très belle parcelle de 454 m² sur la commune de SAINT UZE.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur SAINT UZE.

Une maison plain-pied de 50m² avec Garage sur une parcelle de 454 m².

Ce bien se composera de 1 chambre, une cuisine ouverte sur séjour de 29 m², cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 13 sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18751649

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18751649/maison-a-vendre-saint-uze-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison SAINT-UZE (Drome - 26)

Surface : 70 m2

Prix : 197574 €

Réf : STUZE-Lot12-70G -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 70m2 avec Garage sur une très belle parcelle de 443 m2 sur la commune de SAINT UZE.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur SAINT UZE.

Une maison plain-pied de 70m2 avec Garage sur une parcelle de 443 m2.

Ce bien se composera de 2 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 38 m2, cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 12 sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18751648

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18751648/maison-a-vendre-saint-uze-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain CORNAS (Ardeche - 07)

Surface : 425 m²

Prix : 130000 €

Réf : CORN-LOTA -



Description détaillée :

CORNAS, Très Beau Terrain A VOIR RAPIDEMENT

Arboré et Clos, hors Lotissement

Projet de maison individuelle de plain pied uniquement.

50 m de l'arrêt de bus desservant Centre de Cornas Saint Péray, Guilherand Granges et VALENCE.

Contact : Corinne Bellin 07.57.52.48.97

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18712474



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18712474/terrain-a_vendre-cornas-07.php

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CORNAS (Ardeche - 07)

Surface : 80 m²

Prix : 274400 €

Réf : CORN-LOTA-80 -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 80m² sur une très belle parcelle de 425 m² sur la commune de CORNAS.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur CORNAS.

Une maison plain-pied de 80m² sur une parcelle de 425 m².

Ce bien se composera de 3 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 34 m², cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses,

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot A sous réserve de disponibilité, Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18712473

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18712473/maison-a-vendre-cornas-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CHARMES-SUR-RHONE (Ardeche - 07)

Surface : 80 m2

Prix : 281000 €

Réf : MV80GAR-CHAR-01 -



Description détaillée :

Sur une jolie parcelle de 510m2, nous vous proposons la construction d'une maison neuve de 80 m2 avec son garage de 16 m2., 3 chambres, cuisine ouverte sur séjour de 38 m2, cellier, Wc séparé et suspendu, salle de bain meublée et terminer, belles prestations soumises à la norme RE2020.

Venez rencontrer notre équipe commerciale et technique qui est à votre entière disposition pour l'étude de votre projet.

Terrain + maison + garage + vrds + frais de notaire + taxes diverses sous réserve de disponibilité, vu avec notre partenaire foncier. Photos non contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18678699



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18678699/maison-a-vendre-charmes-sur-rhone-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 95 m²

Prix : 256476 €

Réf : PLV-MAUP-LOT_32 -



Description détaillée :

Maison Vision vous propose ce magnifique projet terrain + maison R+1 de 95 m² sur le secteur de PORTES LES VALENCE.

Nous vous proposons la construction d'une maison à étage de 95 m² habitables sur une parcelle viabilisée de 158 m² comprenant:

au Rez de chaussée :

1 cellier

1 WC indépendant et suspendu

une grande pièce de vie de 36.66 m²

à l'étage :

1 salle d'eau avec receveur extra-plat + paroi de douche +Wc

3 chambres avec placards

Les volets roulants électriques

Fenêtres ouvrants à la française et oscillo-battantes

La Maison est vendue avec les raccordements (eau, électricité, tout à l'égout, eau pluviale, téléphone)

Le prix du projet comprend la maison + le terrain + les VRDS, hors frais de notaire et taxes.

Contrat de construction CCMI loi de 1990 avec les garanties, Décennale, Biennale, Dommage ouvrage

Prix ferme et définitif selon le descriptif choisi

Délai de réalisation des travaux garanti

Nous pouvons vous proposer un financement avec notre partenaire Crédit

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Le PTZ (prêt à taux zéro) fait son retour et avec lui l'opportunité faire construire le projet de vos rêves.
Nous nous occupons des démarches administratives (Permis de construire, passage banque et notaire)

LOT 32 vu avec notre partenaire foncier et sous réserves de disponibilités

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18665571



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18665571/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain CHATUZANGE-LE-GOUBET (Drome - 26)

Surface : 399 m²

Prix : 89000 €

Réf : CHATU-TRUF-Lot_8 -



Description détaillée :

A voir rapidement, parcelle constructible de 399 m² en lotissement.

Maison Vision vous accompagne pour votre projet de construction de maison individuelle.

lot n° 8 vu avec notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18663479

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18663479/terrain-a_vendre-chatuzange_le_goubet-26.php

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 90 m²

Prix : 252400 €

Réf : PLV-90_DO_LOT5 -



Description détaillée :

Le PTZ (prêt à taux zéro) fait son retour et avec lui l'opportunité faire construire le projet de vos rêves.

Nous vous proposons la construction d'une maison plain-pied de 90 m² habitables sur une parcelle viabilisée de 469 m² comprenant:

3 chambres avec placards

1 cellier

1 pièce de vie de 39 m² cuisine ouverte sur séjour

1 WC indépendant et suspendu

1 salle d'eau avec receveur extra-plat + paroi de douche

Les volets roulants électriques

Fenêtres ouvrants à la française et oscillo-battantes

La Maison est vendue avec les raccordements (eau, électricité, tout à l'égout, eau pluviale, téléphone)

Possibilité d'un garage sous option

Le prix du projet comprend la maison + le terrain + les VRDS, hors frais de notaire et taxes

Nos maisons VISION sont vendus clés en main avec un contrat de construction CCMI loi de 1990 avec les garanties, Décennale, Biennale, Dommage ouvrage

Prix convenu ET Délai convenu

Nous pouvons vous proposer un financement avec notre partenaire Crédit

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Nous nous occupons des démarches administratives (Permis de construire, passage banque et notaire)

LOT 5 vu avec notre partenaire foncier et sous réserves de disponibilités

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18651769

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18651769/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison SERVES-SUR-RHONE (Drome - 26)

Surface : 90 m2

Prix : 262933 €

Réf : SER-L_RESI-LOT_6 -



Description détaillée :

Venez découvrir rapidement, la dernière opportunité de terrain + maison de 90 m2 sur une très belle parcelle de 1050 m2 sur la commune de SERVES sur Rhône.

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur SERVES SUR RHONE.

Une maison plain-pied de 90m2 sur une parcelle de 1050 m2.

Ce bien se composera de 3 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 39 m2, cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Lot 6 sous réserve de disponibilité, vu avec notre partenaire foncier. Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18651768

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18651768/maison-a-vendre-serves-sur-rhone-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 166 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 258476 €

Réf : PLV-MAUPLOT31 -



Description détaillée :

À découvrir Programme immobilier NEUF de 6 maisons

A partir de 258476 €*

A Portes-Lès-Valence, venez découvrir un programme exclusif de 6 maisons T4 de 95.50 m² habitables, dans un quartier qui combine calme résidentiel à proximité d'un parc, commodités accessibles, dynamisme économique et cadre de vie agréable, idéalement situé à proximité du centre-ville, des commerces, des écoles et crèches. Bien desservi par le réseau bus.

Construites dans le cadre d'un Contrat de Construction de Maison Individuelle, (loi du 19 décembre 1990), ces villas offrent un cadre de vie confortable et moderne.

Une opportunité à saisir pour votre résidence principale ou pour un investissement locatif.

*Prix hors frais de notaire, taxes diverses, clôtures et aménagement paysager.

Photos non contractuelles

Des prestations de qualité:

Pour chaque maison:

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

- o Construction sur vide sanitaire
- o Chauffage aérothermie
- o Menuiseries grises anthracites + volets roulants électriques
- o Tuiles en terre cuite
- o Sanitaires équipés
- o WC suspendu et séparé
- o Cuisine meublée
- o Peinture plafond finie
- o Carrelage 60x60 cm toute la surface

Pour plus d'information, n'hésitez pas à contacter notre équipe commerciale

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18651767



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18651767/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 95 m²

Prix : 256476 €

Réf : PLV-MAUPLOT32 -



Description détaillée :

À découvrir Programme immobilier de 6 maisons

A partir de 256476 E*

A Portes-Lès-Valence, venez découvrir un programme exclusif de 6 maisons T4 de 95.50 m² habitables, dans un quartier qui combine calme résidentiel à proximité d'un parc, commodités accessibles, dynamisme économique et cadre de vie agréable, idéalement situé à proximité du centre-ville, des commerces, des écoles et crèches. Bien desservi par le réseau bus.

Construites dans le cadre d'un Contrat de Construction de Maison Individuelle, (loi du 19 décembre 1990), ces villas offrent un cadre de vie confortable et moderne.

Une opportunité à saisir pour votre résidence principale ou pour un investissement locatif.

*Prix hors frais de notaire, clôtures et aménagement paysager et sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier.

Photos non contractuelles

Des prestations de qualité

Pour chaque maison:

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

- o Construction sur vide sanitaire
- o Chauffage aérothermie
- o Menuiseries grises anthracites + volets roulants électriques
- o Tuiles en terre cuite
- o Cuisine meublée
- o Sanitaires équipés
- o WC suspendu et séparé
- o Peinture plafond finie
- o Carrelage 60x60 cm sur toute la surface

Pour toute information complémentaire, n'hésitez pas à contacter notre équipe commerciale

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18648061



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18648061/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Terrain SERVES-SUR-RHONE (Drome - 26)

Surface : 1050 m²

Prix : 91700 €

Réf : SER-RES-Lot_6 -



Description détaillée :

A saisir, dernière parcelle dans un lotissement de seulement 6 lots, venez découvrir ce terrain plat de 1050 m² (Lot 6), idéalement situé pour concrétiser votre projet de construction neuve. Ce terrain viabilisé offre un cadre de vie agréable.

Profitez également du Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour financer une partie de votre future maison, sous conditions d'éligibilité.

Ne manquez pas cette opportunité de bâtir votre chez-vous dans un environnement paisible et dynamique ! et avec un budget maîtrisé

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18648059

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18648059/terrain-a-vendre-serves-sur-rhone-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CHATUZANGE-LE-GOUBET (Drome - 26)

Surface : 80 m²

Prix : 247500 €

Réf : CHA-L15 -



Description détaillée :

Le PTZ (prêt à taux zéro) fait son retour et avec lui l'opportunité faire construire le projet de vos rêves.

Nous vous proposons la construction d'une maison plain-pied de 80 m² habitables sur une parcelle viabilisée de 335 m² comprenant:

3 chambres avec placards

1 cellier

1 pièce de vie de 39 m² cuisine ouverte sur séjour

1 WC indépendant et suspendu

1 salle d'eau avec receveur extra-plat + paroi de douche

Les volets roulants électriques

Fenêtres ouvrants à la française et oscillo-battantes

La Maison est vendue avec les raccordements (eau, électricité, tout à l'égout, eau pluviale, téléphone)

Possibilité d'un garage sous option

Le prix du projet comprend la maison + le terrain + les VRDS, hors frais de notaire et taxes

Nos maisons VISION sont vendus clés en main avec un contrat de construction CCMI loi de 1990 avec les garanties, Décennale, Biennale, Dommage ouvrage

Prix convenu ET Délai convenu

Nous pouvons vous proposer un financement avec notre partenaire Crédit

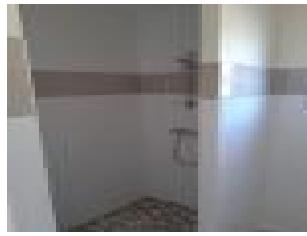
SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Nous nous occupons des démarches administratives (Permis de construire, passage banque et notaire)

LOT15 vu avec notre partenaire foncier et sous réserves de disponibilités

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272686



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18272686/maison-a-vendre-chatuzange-le-goubet-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CHARMES-SUR-RHONE (Ardeche - 07)

Surface : 71 m²

Prix : 256000 €

Réf : CHARMES-SUR-RHONE_ -



Description détaillée :

Depuis le 1er avril 2025, profitez des avantages liés au PTZ.

Nous vous proposons une maison neuve de 71 m² et son garage à construire sur une parcelle de 502m² comprenant:

2 chambres avec placards

1 cellier

1 pièce de vie de 39 m², cuisine ouverte sur salon

1 WC indépendant et suspendu

1 salle d'eau avec receveur extra-plat et paroi de douche

Volets roulants électriques

Fenêtres ouvrants à la française et oscillo-battantes

PAC air/air

La Maison est vendue avec les raccordements (eau, électricité, tout à l'égout, eau pluviale, téléphone)

Le prix du projet comprend la Maison + Garage + Terrain + VRDS --hors frais de notaire et taxes

Nos maisons VISION sont vendues clés en main avec un contrat de construction CCMI loi de 1990 avec les garanties:

Décennale, Biennale, Dommages ouvrage, NORME RE2020.

Prix convenu-Délai convenu-Parfait achèvement-Garant

Nous pouvons vous proposer un financement avec notre partenaire Crédit

Nous nous occupons des démarches administratives (Permis de construire, passage banque et notaire)

Devenez propriétaire de votre maison pour le prix d'un loyer

Lot 1 vu avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269637



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18269637/maison-a-vendre-charmes-sur-rhone-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 71 m²

Prix : 265000 €

Réf : PLV-MV70-GAR-01 -



Description détaillée :

Maison Vision vous propose un projet de construction neuve sur Portes-les-Valence.

Une maison plain-pied de 70m² avec un garage de 16 m² sur une parcelle de 469 m².

Ce bien se composera de 2 chambres, une cuisine ouverte sur séjour de 38 m², cellier, wc suspendu, salle d'eau totalement équipée, pompe à chaleur et ballon thermodynamique, pack domotique pour les volets roulants, grande baie vitrée... prestations et construction soumises à la norme Re2020.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute étude gratuite de votre projet de construction.

Nous ne sommes pas propriétaires du terrain. Lot 5 sous réserve de disponibilité, vu avec notre partenaire foncier.

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18215365



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18215365/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CRUAS (Ardeche - 07)

Surface : 70 m2

Prix : 238000 €

Réf : MV70GAR-CRUAS-01 -



Description détaillée :

Dans la commune de Cruas, sur le lotissement "les Berges de Lone", nous vous proposons une parcelle de 345 m2 pour votre futur projet de construction. Profitez d'un des derniers terrains disponibles pour une maison clef en main avec garage.

Vous avez le projet d'une maison neuve à construire, notre équipe commerciale est à votre disposition pour étudier et vous proposer nos modèles de maison autre que celui chiffrée dans cette annonce.

Le prix comprend une surface habitable de 70 m2, 2 chambres, une cuisine ouverte sur séjour donnant une pièce de vie de 38 m2, de belles prestations en vigueur avec la norme RE2020.

Le terrain ne nous appartient pas, lot 5 vu avec notre partenaire foncier et sous réserves de disponibilité, photos nos contractuelles.

Prix: maison + terrain + garage + frais de notaire + taxes diverses.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18215363

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18215363/maison-a-vendre-cruas-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison CRUAS (Ardeche - 07)

Surface : 80 m²

Prix : 256200 €

Réf : MV80GAR-CRUAS-02 -



Description détaillée :

Nous vous proposons une maison neuve à bâti sur une parcelle de 400m² sur la commune de Cruas. La construction sera dotée de belles prestations et conformes à la norme RE2020.

La maison disposera de 3 belles chambres avec retour de placard, une belle pièce à vivre de 38 m², WC suspendu et séparé, une grande salle de bain... Mode de chauffage: pompe à chaleur air-air avec ballon thermodynamique, volets roulants...

N'hésitez pas à prendre RDV pour une étude complète de votre futur projet

Lot 3 vu avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité le terrain ne nous appartenant pas. Photos et visuels non contractuels.

Maison+ terrain +garage + frais de notaire + frais annexes

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18215362

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18215362/maison-a-vendre-cruas-07.php>

SOLSTICE
207 rue Barnave
26000 VALENCE
Tel : 07.84.98.61.39
E-Mail : contact@maisonvision.com

Vente Maison PORTES-LES-VALENCE (Drome - 26)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 469 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 250050 €

Réf : FD-PLV-5 -



Description détaillée :

Maison Vision vous propose dans le cadre des garanties du CCMI (contrat de construction de maison individuelle loi du 19/12/1990) une maison plain-pied de 70,5m² habitables sur une parcelle de 469m² dans la commune de Portes-Lès-Valence proche du centre ville.

Cette future construction comprendra 2 chambres, une pièce de vie: cuisine + séjour de 39m², une salle d'eau, 1 WC séparé. Garage compris

Construction conforme à la RE2020. Pac air/air, ballon thermodynamique, carrelage sur toute la surface de la maison, salle de bain équipée, wc suspendu...

Maison sur plan. Venez rencontrer notre équipe commerciale pour plus d'information .

Le prix comprend le coût du terrain et de la construction (hors frais de notaire et taxes TAE)

Sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier - lot 5 . Maison Vision n'est pas propriétaire du terrain, prix indiqué par notre partenaire foncier. Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18212246



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18212246/maison-a-vendre-portes-les-valence-26.php>