catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

ARM INVEST

32 rue Francisco Ferrer 69200 VENISSIEUX

Tel : 06.61.64.33.73

E-Mail : amandine@efcy.fr

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 112 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 495 €/mois

Réf : LAPPART711 -

Description détaillée :
Grand appartement de 112 m² refait entièrement à neuf pour une colocation de 5 chambres.
Dans un cadre verdoyant chaque chambre dispose d'un balcon et est meublée (lit, chevet, armoire, étagères, bureau).
Vous disposez d'une grande pièce commune de plus de 30 m² (salon et cuisine équipée), d'une buanderie (lave-linge et sèche linge), 2 WC, et de 2 salles d'eau.

Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre). Chaque chambre dispose d'une prise RJ45 pour surfer avec la fibre. Cet appartement est situé à côté des commerces de la Perralière et Grandclément.

Idéal pour jeunes actifs.

Loyer de 450E + 45E de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet.

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Caution : 900E
Garantie : un garant ou caution Visale ou garant Me

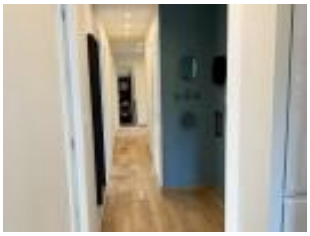
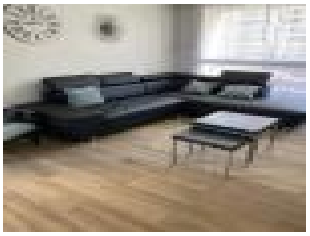
=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

=> Pour plus de précisions et connaître les modalités: contact exclusivement par email ou WhatsApp
jeunes actifs.
(+33661643373) avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ...)..
Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18305412

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305412/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 78 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 495 €/mois

Réf : LAPPART116 -

Description détaillée :
Situé au 2ème étage. Cet appartement de 78m2 entièrement meublé et équipé a bénéficié d'une rénovation récente et de qualité.??
Proposé en colocation meublée pour 4 personnes, elle est actuellement occupée par 3 jeunes filles âgées entre 20 et 26 ans.
??Idéalement placée : à la station Jean XXII à côté du Franprix, vous avez également à proximité :
maison de la danse, mairie du 8ème, tramway, métro, Faculté de médecine et infirmières, Centre Léon Bérard et les Hospices Civils de Lyon.?
Transports :?Metro ligne D : Grange-Blanche ?
Tramway T2 : Jean XXIII?

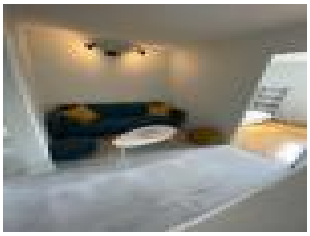
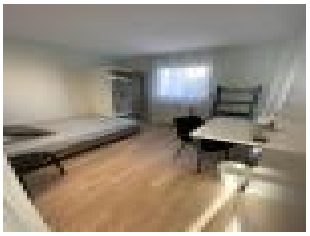
Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit moderne et chaleureux une cuisine américaine ouverte sur un salon TV.?L'espace commun de plus de 20m2 dessert 4 chambres, 2 salles de douche et 1 WC.
Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.??
Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver séchante, écran plat, canapé, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie...
Bail de 12 mois minimum.
Logement éligible aux APL
Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Caution : un garant ou garantie Visale ou GarantMe

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs.
=> Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373) avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ?...) .
Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18305411

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305411/appartement-location-lyon_8eme_arrondissement-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 105 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART217 -

Description détaillée :

CETTE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE DE SUITE

Loue appartement situé au 7ème étage. 107m2 entièrement meublé et équipé, rénovation récente et de qualité.

C'est une colocation meublée de 6 personnes, idéalement placé au pied du métro Laurent Bonnevay.

Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit contemporain une cuisine ouverte sur un espace dinatoire puis un salon TV (Smart TV 140cm) . Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est à votre disposition également.

L'espace commun de plus de 35m2 dessert 6 chambres, 2 salles de douche et 2 WC.

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, écran plat 140cm, canapé, frigo américain, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... Il a été refait à neuf, il n'y a plus qu'à poser vos valises !

Les + de ce logement :?

o Stationnement privé (50E) ou garage (80E) possible SI DISPONIBILITE

o Internet inclus?

o Proximité transport?

o Ascenseur?

o Résidence sécurisé

Conviendrait parfaitement aux jeunes actifs ou étudiants.

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Bail individuel de 12 mois minimum.

APL possible

Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)

Cautionnement : un garant ou caution Visale/GarantMe

Loyer de 450Euros + 40 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie

=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18305410

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305410/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 105 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART229 -

Description détaillée :
CETTE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE au 14/12/2024
Loue appartement situé au 10ème étage. 107m2 entièrement meublé et équipé, rénovation récente et de qualité.
C'est une colocation meublée de 6 personnes, idéalement placé au pied du métro Laurent Bonnevay.
Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit contemporain une cuisine ouverte sur un espace dinatoire puis un salon TV (Smart TV 140cm) . Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est à votre disposition également.
L'espace commun de plus de 35m2 dessert 6 chambres, 2 salles de douche et 2 WC.
Chaque chambre individuelle dispose d'un lit coffre (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.
Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, écran plat 140cm, canapé, frigo américain, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... Il a été refait à neuf, il n'y a plus qu'à poser vos valises !

Les + de ce logement :?
o Stationnement privé (+50E)
o Internet inclus?
o Proximité transport?
o Ascenseur?
o Résidence sécurisé
Conviendrait parfaitement aux jeunes actifs ou étudiants.

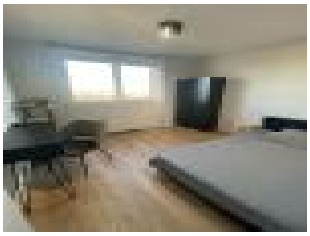
ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Cautionnement : un garant ou caution Visale/GarantMe
Loyer de 450Euros + 40 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18305409



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305409/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 157 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART9 -

Description détaillée :

Colocation de 7 chambres meublées à Lyon 8ème à 3 minutes à pieds du Tramway T4 (Etats-unis Viviani) qui vous amène directement à la part-dieu et au campus de la DOUA pour un loyer de 490 E (tout inclut).?Appartement triplex de 157m2 refait entièrement en 2020.

L'adresse est 21 rue Stéphane Coignet , dans un petite copropriété calme et verdoyante. Proche du centre commercial Carrefour Vénissieux et des commerces situées sur le Boulevard de Etats-Unis ou Avenue Paul Santy

Chaque chambre privée est meublée (lit 120x200cm, armoire, bureau, étagère).?Vous disposerez de deux pièces communes salon et cuisine équipée, ainsi de de 3 salle de douche avec WC et d'une buanderie (lave-linge et sèche linge).

Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre).

Tramway : ETATS-UNIS VIVIANI - Lignes : T4??

Les + de ce logement :?

o Stationnement privé (en sus 50E)

o Internet inclus?

o Proximité transport?

o Proximité commerces

Loyer de 450Euros + 40 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet

+30E SI MENAGE HEBDOMADAIRE DES ESPACES COMMUNS

Bail de 12 mois minimum.

Logement éligible aux APL

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Caution : un garant ou garantie Visale ou GarantMe

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373) avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ?...) . Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18298111

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298111/appartement-location-lyon_8eme_arrondissement-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 112 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 495 €/mois

Réf : LAPPART508 -

Description détaillée :
Grand appartement refait entièrement à neuf de 112 m² proposé en colocation pour 5 personnes.
Dans un cadre verdoyant et calme, chaque chambre dispose d'un balcon et est meublée d'un lit coffre, d'une armoire, et d'un bureau.

Vous disposez d'une grande pièce commune de plus de 30 m² (salon et cuisine équipée), d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) et de 2 salles d'eau. Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre).
Chaque chambre dispose d'une prise RJ45.
Cet appartement est situé à côté des commerces de la Perralière et grand clément.

Loyer de 450E + 45E de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet.

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Caution : 2 mois de loyer hors charges
Garantie : un garant ou caution Visale

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs
=> Pour plus de précisions et connaître les modalités: contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373)

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ...)..
Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18264627

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264627/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 66 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 480 €/mois

Réf : LAPPART25 -

Description détaillée :
DEUX CHAMBRES MEUBLÉES EN COLOCATION EST DISPONIBLE A PARTIR DU 1/6/2024
Loue appartement refait à neuf, très lumineux situé au 1er étage. 66m2 entièrement meublé et équipé, C'est une colocation meublée pour 4 personnes.

Situation géographique : 107 avenue Pierre Brossolette à BRON, à deux pas des commerces de proximité (pharmacie, supérette et marché...),
Accès rapide et facile aux autoroutes et à 5min à pied du tramway T5 Jean-Paul SARTRE. Ligne qui dessert le campus LYON II et passera les métro Grange Blanche et Perrache.
Transports :
?Tramway : T5 - Lycée Jean Paul Sartre
Arrêt de Bus : C15 et 52

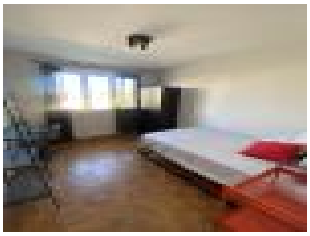
Elle est située 200 m du T5 (arrêt de tram Lycée Jean Paul Sartre sur la ligne T5 (directe pour Grange Blanche en 20 minutes) et de la ligne C15 (directe pour Carrée de soie, métro A).
Entièrement meublé et agencé avec goût, l'appartement de 66 m² se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le salon et un balcon d'un hall avec un grand placards de rangement qui distribue l'accès aux chambres ainsi qu'aux deux salles de bain et aux toilettes, séparées.
La partie cuisine, carrelée, dispose de tout l'électroménager nécessaire : un grand frigo/congélateur, un lave-vaisselle, plaque de cuisson avec hotte intégrée, four, micro-onde, bouilloire, grille pain et cafetière. De nombreux placards complètent cet ensemble. Une table avec quatre tabouret permet à tous les colocs de manger ensemble.
Le petit coin salon est meublé avec un canapé, deux poufs, un meuble télé. La pièce est très lumineuse grâce aux

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

grandes portes-fenêtres et donne sur un espace arboré de la résidences.
Les salles de bain sont équipée d'un meuble-vasque et d'une douche à l'italienne. Il y a également une buanderie composé d'un lave linge et sèche linge.
?
La chambre
Le sol de la chambre est en parquet. Lumineuse et sans vis-à-vis, elle offre une vue dégagée appréciable. Elle est meublée d'un lit 120x200, d'un bureau avec lampe, d'une de

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18264625



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264625/appartement-location-bron-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 105 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART200 -

Description détaillée :

CETTE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE à partir du 15/1/2025

Loue superbe appartement de 105m2 avec balcon entièrement meublé et équipé ayant bénéficié d'une rénovation récente. Il est proposé pour une colocation meublée de 6 personnes.

La résidence est calme et sécurisée et bénéficie d'un gardien d'immeuble.

Idéalement placée : Rue du parc à BRON, à deux pas des Galeries Lafayettes, Monoprix, Pharmacie et tabac. Espaces verts juste derrière la résidence le Parc des Essarts ou accès au Parc de Parilly à 10 min à pieds.

Ecoles à proximité : Lyon II Campus de Bron (navette express), Ecole de médecine, Ecole infirmière ...

Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Transports : Mermoz-Pinel

Métro : Lignes : D

Tramway : Lignes : T6

Arrêt de Bus : 26 + 79

Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit contemporain une cuisine ouverte sur un salon TV avec un grand canapé d'angle . Vous aurez également un grand balcon communs.

L'espace commun de plus de 30m2 dessert 6 chambres, 2 salles de douche et 2 WC.

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est à votre disposition également.

Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, écran plat (TNT + NETFLIX), grand

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

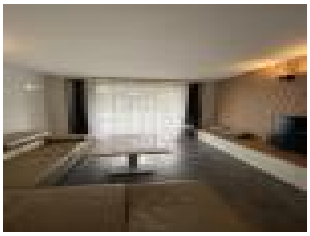
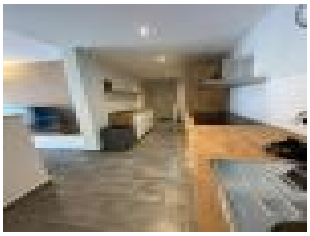
canapé, 2 frigos/congel, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... il n'y a plus qu'à poser vos valises !

Les + de ce logement :
o Stationnement possible
o Internet inclus
o Proximité transport & écoles
o Ascenseur
o Local vélos
o Proximité commerces

Loyer de 450Euros + 40 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18264624

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264624/appartement-location-bron-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART309 -

Description détaillée :
Superbe appartement avec une vue imprenable sur tout Lyon, très lumineux situé au 12e et dernier étage.
95m² entièrement meublés et équipés, cet appartement a bénéficié d'une rénovation récente et de qualité. Une chambre sera disponible à partir du 1/1/2025.
Idéalement placé (rue du parc à Bron), à deux pas des Galeries Lafayette et autres commodités, l'appartement est ouvert à 5 personnes en colocation.

La résidence est bordée par le Parc des Essarts. Le Parc de Parilly est quant à lui accessible à seulement 10 min à pied.
Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Dès l'entrée vous découvrez dans un esprit moderne et chaleureux une cuisine ouverte sur un espace dinatoire, ainsi qu'un salon TV avec un grand canapé d'angle. Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est également à votre disposition.

L'espace commun de plus de 30m² dessert 5 chambres, 2 salles de douche et 1 WC.

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

Le logement est entièrement meublé et équipé : machine à laver, sèche linge, écran plat 140cm, canapé, deux frigos, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... Il a été refait à neuf, il n'y

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

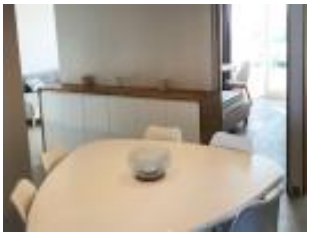
a plus qu'à poser vos valises !

Loyer de 450E + 40E de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet.

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Caution : 900E
Garantie : un garant ou caution Visale

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes ac

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18215000



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18215000/appartement-location-bron-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-PRIEST (Rhone - 69)

Surface : 90 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 480 €/mois

Réf : LAPPART171 -

Description détaillée :
UNE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE le 1/10/2024
Appartement au calme. 90m² entièrement meublé et équipé, rénovation récente et de qualité.
Ce logement est proposé pour une colocation meublée de 4 personnes.
Situé au 32 rue Danton 69800 Saint Priest, dans un secteur calme et résidentiel.
Accès rapide et facile aux autoroutes et à 15 min à pied du tramway T2 Salvador Allende ou Haut de Feuilly. Ligne qui dessert le campus LYON II , le centre commercial Porte des Alpes et vous amènera aux métros Grange Blanche et Perrache.
Elle est située à côté des lignes de Bus 62 (St Priest BEAUSEJOUR) et 76 (St Martin).
Entièrement meublé et agencé avec goût, l'appartement de 90 m² se compose d'une cuisine équipée , d'un salon / salle à mangé avec de grandes portes fenêtres donnant sur un espace vert. Vous disposez également de 2 salle d'eau, 1 WC et d'une buanderie.

La partie cuisine, carrelée, dispose de tout l'électroménager nécessaire : un grand frigo/congélateur, un lave-vaisselle, une plaque de cuisson avec hotte intégrée, four, micro-onde, bouilloire, grille pain et cafetière. De nombreux placards complètent cet ensemble.
Les salles de bain sont équipées d'un meuble-vasque et d'une douche à l'italienne. Il y a également une buanderie composé d'un lave linge et sèche linge.
La chambre : Elle est meublée d'un lit 2 places de 140x200, d'un bureau avec lampe, d'un chevet, d'une commode. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.?
Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, TV connectée, cuisine équipée, lit avec literie neuve, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... Il a été refait à neuf, il n'y a plus qu'à poser vos

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

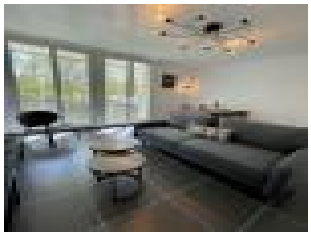
valises !

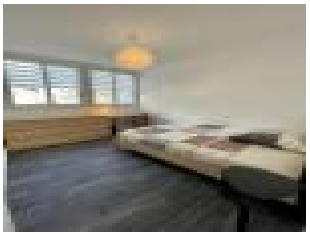
Idéal pour jeunes actifs ou étudiants.

Tramway T2 (Arrêt Salvador Allende ou HAut de Feuilly)

Bus 62,76 (Arrêt St Priest BEAUSEJOUR et

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18205706





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18205706/appartement-location-saint_priest-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 117 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 495 €/mois

Réf : LAPPART657 -

Description détaillée :

Superbe appartement avec balcon et vue dégagée. 117m² entièrement meublé et équipé, rénovation récente et de qualité.

Ce logement est proposé pour une colocation meublée de 6 personnes.

Il y a une chambre de disponible, nous recherchons uniquement une femme pour respecter la parité

Idéalement placée : 67 avenue du 8 mai 1945 à Bron (69500), à deux pas du Grand frais, boulanger et bureau de tabac. Profitez de la verdure du Parc de Parilly à proximité de la résidence.

Accès rapide et facile aux grands axes routiers (autoroute A43, périphérique, rocade).

L'appartement est idéalement placé au pied du Tramway T2 REBUFER. A côté vous avez le faculté Lyon II, Le centre commercial AUCHAN et les commerces voisins.

Dès l'entrée, vous découvrirez dans un esprit contemporain un salon TV puis une cuisine dinatoire. Une buanderie (lave-linge et sèche linge) est également à votre disposition.

L'espace commun de plus de 30m² dessert 6 chambres, 2 salles de douche , 2 WC, une buanderie et un grand balcon

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Le logement est entièrement meublé et équipé : machine à laver, sèche linge, écran TV, canapé, 2 frigo-congélateurs, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... il n'y a plus qu'à poser vos valises !

Idéal pour jeunes actifs ou étudiants.

Loyer
Loyer de 450E + 45E de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet.

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Caution : 900E
Garantie : un garant ou caution Visale ou Garant me

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants,

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18205704

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18205704/appartement-location-bron-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 105 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART194 -

Description détaillée :

CETTE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE À PARTIR DU 1/6/2024

Loue superbe appartement de 105m2 avec balcon entièrement meublé et équipé ayant bénéficié d'une rénovation récente. Il est proposé pour une colocation meublée de 6 personnes.

La résidence est calme et sécurisée et bénéficie d'un gardien d'immeuble.

Idéalement placée : Rue du parc à BRON, à deux pas des Galeries Lafayettes, Monoprix, Pharmacie et tabac. Espaces verts juste derrière la résidence le Parc des Essarts ou accès au Parc de Parilly à 10 min à pieds.

Ecoles à proximité : Lyon II Campus de Bron (navette express), Ecole de médecine, Ecole infirmière ...

Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Transports : Mermoz-Pinel

Métro : Lignes : D

Tramway : Lignes : T6

Arrêt de Bus : 26 + 79

Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit contemporain une cuisine ouverte sur un salon TV avec un grand canapé d'angle . Vous aurez également un grand balcon communs.

L'espace commun de plus de 30m2 dessert 6 chambres, 2 salles de douche et 2 WC.

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (120x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est à votre disposition également.

Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, écran plat (TNT + NETFLIX), grand

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

canapé, 2 frigos/congel, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... il n'y a plus qu'à poser vos valises !

Les + de ce logement :

o Stationnement possible

o Internet inclus

o Proximité transport & écoles

o Ascenseur

o Local vélos

o Proximité commerces

Loyer de 450Euros + 40 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18168337

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18168337/appartement-location-bron-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 117 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART143 -

Description détaillée :
Loue chambres meublées dans un appartement situé au 7ème étage. 117m2 entièrement meublé et équipé, rénovation récente et de qualité.

Idéalement placé à 3 min à pied du métro CUSSET et proche de la place Grand Clément (8 min à pied). Accès rapide et facile aux autoroutes et à 10 min du centre ville en métro.

Dès l'entrée vous découvrirez dans un esprit contemporain une cuisine ouverte sur un salon TV. Tout le nécessaire d'une buanderie (lave-linge et sèche linge) est à votre disposition également. Vous disposer de 2 espaces balcon/loggia avec aucun vis à vis et une vue verdoyante.
L'espace commun de plus de 35m2 dessert 6 chambres, 3 salles de douche et 2 WC.
Chaque chambre individuelle dispose d'un lit (140x200cm), armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.
Le logement est entièrement meublé et équipé : Machine à laver, sèche linge, écran plat 140cm, canapé, 2 frigo-congélateurs , lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... Il a été refait à neuf, il n'y a plus qu'à poser vos valises
!

Les + de ce logement :?
oLocal à vélos
o Internet inclus
o Proximité transport?

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

o Ascenseur?

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Cautionnement : un garant ou caution Visale/GarantMe
Loyer de 470Euros + 20 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement pa

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18158723

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18158723/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 150 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 8 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 570 €/mois

Réf : CUSSET-MAISON -

Description détaillée :
Maison de 150m² entièrement meublée et équipée, rénovation récente et de qualité.
Ce logement est proposé pour une colocation meublée de 8 personnes.
Idéalement placée : 289 rue du 4/8/1789 à Villeurbanne (69100) à 2 pas du métro Cusset.

Profils recherchées : jeunes actives.

A 2 stations de métro vous avez :
le centre commercial "Carré de Soie" avec Carrefour market, Cinéma Pathé et plein d'autres commerces.
le quartier de Gratte-ciel réputés pour ces commerces de proximité et sa vie de quartier "bobo".

Accès rapide et facile aux grands axes routiers (autoroute A43, périphérique Est).

Dès l'entrée, vous découvrirez dans un esprit ZEN une grande cuisine dinatoire ainsi qu'au sous sol un salon TV XXL.
Cette colocation est composée de 8 chambres avec 4 salles de douches, 2WC, un buanderie (lave-linge + sèche linge).

Chaque chambre individuelle dispose d'un lit , armoire, bureau, étagère. Elle sera votre espace privé que vous pourrez fermer en cas d'absence à l'aide de votre clef personnelle.

Le logement est entièrement meublé et équipé : machine lavante/séchante, écran TV, canapé, 2 frigo-congélateurs, lit avec literie de qualité à mémoire de forme, four, micro-onde, lave-vaisselle, vaisselle fournie... il n'y a plus qu'à poser vos valises !

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

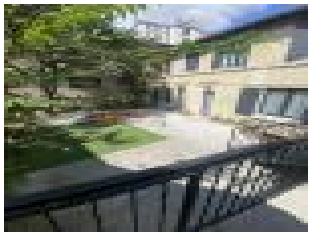
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Exceptionnel vous avez accès à une cour privée de 100m2 mais néanmoins partagée avec la coloc à côté dans la maison voisine

Bail individuel de 12 mois minimum.
APL possible
Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Cautionnement : un garant ou caution Visale/GarantMe
Loyer de 470Euros + 100 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM + prestation ménage hebdomadaire des espaces communs

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18129733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18129733/appartement-location-villeurbanne-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VENISSIEUX (Rhone - 69)

Surface : 114 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 460 €/mois

Réf : LAPPART55 -

Description détaillée :
Colocation de 6 chambres meublées dans un appartement de 118m2. Résidence propre et sécurisé situé à 700m du du tramway T4 Hôpital Feyzin Vénissieux.
Située sur la commune de SAint-Fons (Clochette) à côté du Tramway T4 (Hôpital Feyzin Vénissieux) qui vous amène directement à la part-dieu et aux campus de Lyon III et de la DOUA pour un loyer de 480E (tout inclut)?L'appartement vient d'être complètement refait , il est situé au 1 allée du Cavaillon. Chaque chambre privée est meublée (lit 2 place, portant, commode, bureau, étagère, chevet, literie neuve !...).?Vous disposerez d'une pièce commune faisant office de cuisine, salle à manger et salon TV. Vous disposez de 3 salles de douche, 2 WC et d'une buanderie (lave-linge et sèche linge).
Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre).
Tramway : HOPITAL FEYZIN VENISSIEUX - Ligne : T4
BUS : 93 (Gymnase Frison Roche)

?Les + de ce logement :?o Stationnement facile ou parking privé avec sup de 50E/mois
o Internet inclus?o Proximité transport?o Prestation ménage sup 30E/mois?
Conviendrait parfaitement aux jeunes actifs ou étudiant des lieux suivants: Lyon III, La DOUA, IFRA, AFPA, BIOFORCE et salarié de l'hôpital Lyon Sud ...

Loyer de 460E charges comprises comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM.
Bail de 12 mois minimum.
APL possible
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC (encaissé)

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Garantie : un garant ou caution Visale.

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373) avec une

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18066591

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18066591/appartement-location-venissieux-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VENISSIEUX (Rhone - 69)

Surface : 150 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 495 €/mois

Réf : LAPPART4 -

Description détaillée :
CETTE CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION EST DISPONIBLE À PARTIR DU 28/12/2024
Appartement duplex de 150 m2 récemment rénové.
L'adresse est 22 rue Anatole France 69200 Vénissieux , dans un petite copropriété calme. Proche des petits commerces (boulanger, tabac, pharmacie, et épicerie...).
Chaque chambre privée est meublée (lit 120x200cm, armoire, bureau, étagère).?Vous disposerez de 3 grands espaces communs : salon, cuisine équipée et terrasse ainsi que de 3 salles de douche, 2 WC et d'une buanderie (lave-linge et sèche linge). Un local vélo est à disposition des colocataires.
Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre).
A 5 min à pied du Métro D Parilly

Les + de ce logement :?
Stationnement gratuit dans la rue
Internet inclus
Proximité transport
Proximité commerces
Proximité parc de Parilly?

Loyer de 450Euros + 45 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM, Netflix.

Bail de 12 mois minimum.
Logement éligible aux APL

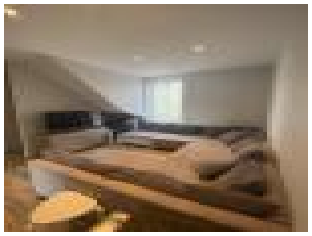
ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

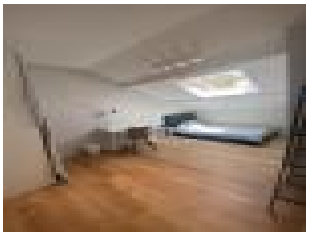
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)
Caution : un garant ou garantie Visale ou GarantMe

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373) avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ?...) . Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17974750





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17974750/appartement-location-venissieux-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 100 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 510 €/mois

Réf : LAPPART12 -

Description détaillée :
Colocation de 5 chambres meublées situé 257 roue de Vienne (4ème étage sans ascenseur pour les sportif !) à quelques mètres du Tramway T4 Moulin à Vent qui vous amène directement Debourg, Tony Garnier et Perrache ...

Loyer TOUT INCLUT DE 510E : 450E + 60E de forfait de charges (Eau, électricité, chauffage, internet par la fibre ...) + prestation ménage hebdomadaire
?Appartement de 101 m2 bénéficiant d'une rénovation récente.
Dans un petite copropriété calme et verdoyante. Proche des commerces, des transports en communs et axe autoroutes.
Chaque chambre privée est meublée (lit 2pers, armoire, bureau, étagère).?Vous disposerez d'une espace communs spacieux cuisine /salle à mangée, ainsi que de 2 salles de douche, 1 WC et d'une buanderie (lave-linge et sèche linge).
Tramway : MOULIN A VENT - Lignes : T6??
Les + de ce logement :
o Internet inclus
?o Proximité transport?
o Proximité commerces?
Conviendrait parfaitement aux jeunes actifs et étudiants.

Loyer de 450Euros + 80 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet + prestation ménage hebdomadaire
Bail de 12 mois minimum.
APL possible
Dépôt de garantie : 900 Euros (encaissé)

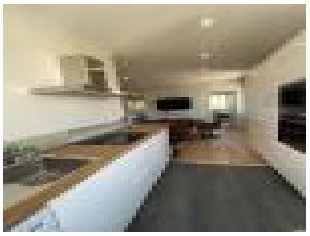
ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Caution : un garant ou garantie Visale ou GarantMe

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33661643373) avec une petite présentation (prénom, âge, situation, loisirs, secteur géographique recherché et date l'emménagement souhaité ?...) . Photos & Vidéos de l'appartement disponible sur demande WhatsApp.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17822753



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17822753/appartement-location-lyon_8eme_arrondissement-69.php

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VENISSIEUX (Rhone - 69)

Surface : 157 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 8 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 490 €/mois

Réf : LAPPART69 -

Description détaillée :

Colocation de 8 chambres meublées dans une maison de ville de 157m2.

4 Chambres disponibles à partir de Décembre 2024 : 490ECC, 530ECC

Située à proximité des commerces et transports, sur la commune de Vénissieux à 7 minutes à pieds du Tramway T4 (La Borelle) qui vous amène directement à la part-dieu et aux campus de Lyon III et de la DOUA pour un loyer tout compris.

?Maison refaite entièrement à neuf, l'adresse est 35 rue de l'industrie. Proche du centre commercial Carrefour Vénissieux, Grand Parilly et Restauration rapide.

Chaque chambre privée est meublée (lit , armoire, bureau, étagère, literie...).?Vous disposerez d'une grandes pièce commune de plus de 30m2 faisant office de cuisine, salle à manger et salon TV. Vous disposez de 3 salles de douche, 2 WC et d'une buanderie (lave-linge et sèche linge).

Est compris dans le loyer (le chauffage, l'eau, l'électricité et l'internet par la fibre).

Tramway : LA BORELLE- Ligne : T4

Métro : Gare de Vénissieux - Ligne : D

?Les + de ce logement :?

o Stationnement facile

o Internet inclus?

o Proximité transport?

o Proximité commerces?

Conviendrait parfaitement aux jeunes actifs ou étudiant des lieux suivants: Lyon III, La DOUA, IFRA, AFPA, BIOFORCE...

ARM INVEST
32 rue Francisco Ferrer
69200 VENISSIEUX
Tel : 06.61.64.33.73
E-Mail : amandine@efcy.fr

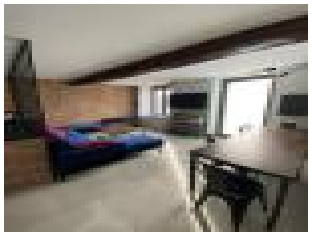
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

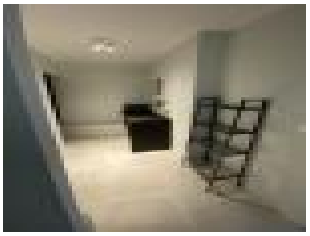
à partir de Loyer de 410Euros + 80 euros de charges comprenant eau, chauffage, électricité, internet, TOM + prestation ménage hebdomadaire

Bail de 12 mois minimum.
APL possible
Caution : 900 Euros (encaissé)
Garantie : un garant ou caution Visale / GarantMe

=> les frais d'agence MACOLOC-LYON.FR sont de 150E et couvrent les frais administratif (dossier & bail numérique) et les états des lieux entrée et sortie
=> Nos logements meublés proposés en colocation ne sont pas adaptés pour accueillir des enfants, couples et animaux. Ils conviennent parfaitement aux étudiants et jeunes actifs. => Pour plus de précisions et connaître les modalités : contact exclusivement par email ou WhatsApp (+33

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17367294





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367294/appartement-location-venissieux-69.php