

CASA IMMO
27 B RUE ST PIERRE 60410 VERBERIE
Tel : 03.44.20.02.05
E-Mail : casaimmo.verberie@orange.fr

Vente Maison COMPIEGNE (Oise - 60)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 523 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 320000 €

Réf : 350 -

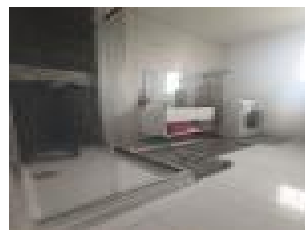


Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose en exclusivité, à LACROIX SAINT OUEN, à 2 minutes à pied des commerces et des écoles, ce pavillon récent de construction 2019 encore sous garantie décennale, vivable de plain pied comprend au rez-de-chaussée entrée, cuisine aménagée et équipée, un salon séjour, une suite parentale avec sa salle d'eau, WC indépendant, buanderie. A l'étage: Palier desservant 4 chambres, salle de bains, WC indépendant.

Le tout sur un terrain de 523 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239698



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18239698/maison-a_vendre-compiegne-60.php

Location Appartement VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2020

Charges : 35 €

Prix : 595 €/mois

Réf : 158 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose à VERBERIE, dans une résidence neuve et sécurisée, appartement situé au 1er étage comprenant: cuisine aménagée et équipée, salon séjour, WC, salle d'eau, 1 chambre. 2 places de parking

Disponible pour le 05 avril 2025

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239697

Vente Maison LACROIX-SAINT-OUEN (Oise - 60)

Surface : 121 m2

Surface terrain : 220 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 345000 €

Réf : 233 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à LACROIX SAINT OUEN, un pavillon neuf en cours de finition, comprenant: une entrée sur cuisine avec salon séjour de 50 m², un cellier, un WC indépendant. A l'étage vous trouverez 3 grandes chambres, dont 1 avec dressing, salle de bains, WC.

Une belle terrasse avec son jardin complète le bien. Un garage ainsi qu'un accès véhicules.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 3% maximum, GARANTIES DECENNALES.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18234917



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18234917/maison-a_vendre-lacroix_saint_ouen-60.php

Vente Maison SAINT-VAAST-DE-LONGMONT (Oise - 60)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 2248 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 346500 €

Réf : 348 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, en EXCLUSIVITÉ à SAINT VAAST DE LONGMONT, secteur prisé pour son calme, à 30 minutes de l'aéroport de Roissy Charles de Gaulle, à 2 minutes des commerces et des écoles maternelles, primaires, collège.. Une charmante maison ancienne construite en pierres moellons, comprenant au rez-de-chaussée, une grande cuisine dinatoire, un salon séjour avec cheminée, un WC indépendant ainsi qu'une buanderie. A l'étage: un couloir avec placards desservant 3 jolies chambres, salle d'eau avec WC.

La maison dispose d'une agréable terrasse, d'un garage, d'une dépendance ainsi qu'un magnifique jardin plat, arborés, piscinable, d'une superficie de 2248 m².

Environnement calme et verdoyant,

Pour les amoureux de l'ancien..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18221044



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18221044/maison-a_vendre-saint_vaast_de_longmont-60.php

Vente Appartement GOUVIEUX (Oise - 60)

Surface : 109 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 395000 €

Réf : 345 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à GOUVIEUX, un appartement de 109,72 m² orienté plein sud , dans une résidence offrant des équipements de qualité, dont une piscine et trois courts de tennis. Le bien comprend: une entrée, un spacieux salon séjour orienté PLEIN SUD avec terrasse, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 2 WC ainsi qu'un grand dressing.

Le bien dispose d'une cave et d'un double garage de 40 m².

Les charges de copropriété comprennent : l'eau chaude, l'eau froide, le gaz de ville, les entretiens des communs, de la piscine, des tennis et des voiries, des espaces verts pour un montant de 1 893,00 euros par trimestre.

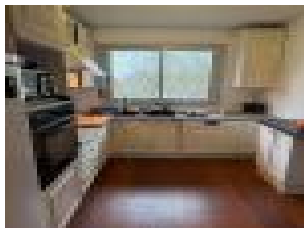
Ce bien est à seulement 5 minutes de la gare Chantilly-Gouvieux, à 25 minutes de la gare du Nord et à 30 minutes de Roissy Charles de Gaulle.

Copropriété de 344 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 7576.2 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18209539



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209539/appartement-a_vendre-gouvieux-60.php

Vente Maison COMPIEGNE (Oise - 60)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 236 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 262000 €

Réf : 346 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à LONGUEIL SAINTE MARIE, cette maison vivable de plain pied comprenant: entrée, salon séjour, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC indépendant, 1 chambre. A l'étage: Palier desservant 4 chambres et une salle de bains avec WC.

Un jardin intime donnant sur le salon.

Un garage complète le bien avec la possibilité de stationner un second véhicule dans la cour.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201705



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201705/maison-a_vendre-compiegne-60.php

Location Maison MARGNY-LES-COMPIEGNE (Oise - 60)

Surface : 189 m2

Surface terrain : 6900 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 1500 €/mois

Réf : 300 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à JONQUIERES, cette magnifique maison de campagne, entièrement clos et arborés avec ces 6900 m² de jardin, comprenant: une grande entrée avec placards, une cuisine aménagée ouverte sur salon séjour avec son poêle à granulés, une salle d'eau, un WC indépendant, deux grandes chambres, une buanderie. A l'étage: Un palier desservant 2 chambres dont une avec un dressing, une salle d'eau, un WC indépendant ainsi qu'un second dressing.

Vous y trouverez des matériaux de qualités, ainsi qu'un apaisement certains.

La maison dispose également d'un carport pour 2 véhicules et une entrée pour plusieurs autres véhicules. Diverses dépendance, et une magnifique cave voutée.

Disponible pour le 01 avril 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18197464



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18197464/maison-location-margny_les_compiagne-60.php

Vente Maison NOYON (Oise - 60)

Surface : 76 m2

Surface terrain : 626 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 182000 €

Réf : 343 -



Description détaillée :

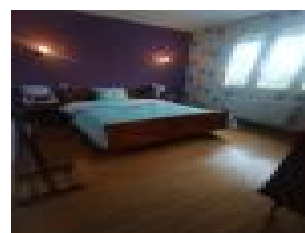
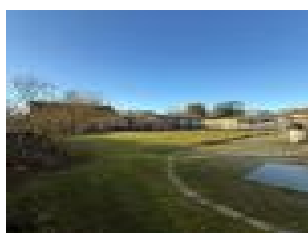
CASA IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITÉ, à TRACY LE VAL, à 20 minutes de Compiègne, cette maison indépendante de construction 1972, élevé sur sous-sol total comprenant: entrée, cuisine, salon séjour avec poêle à bois, salle de bains, WC indépendant, 2 chambres.

Chaudière à fuel récente, volet électrique.

Le tout sur 626 m²

Environnement calme et très agréable.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18156599



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18156599/maison-a_vendre-noyon-60.php

Vente Immeuble BETHISY-SAINT-PIERRE (Oise - 60)

Surface : 190 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 267000 €

Réf : 337 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à BETHISY SAINT PIERRE, cet immeuble de rapport de 190 m² comprenant 4 lots loués.

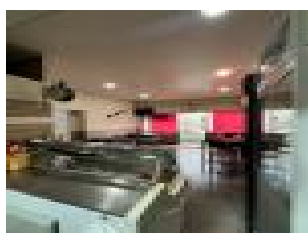
Au rez de chaussée: 1 local commercial et un studio. Au 1er étage: Un appartement T3. Au second étage: un deuxième appartement T3.

Un petit parking pour l'immeuble, ainsi qu'une cave totale.

Rentabilité locative actuelle: 2 180 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18099213



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18099213/immeuble-a_vendre-bethisy_saint_pierre-60.php

Vente Maison VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 210 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 171000 €

Réf : 335 -

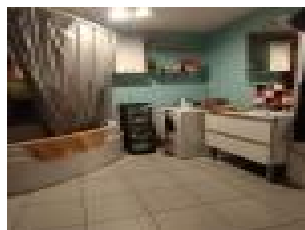
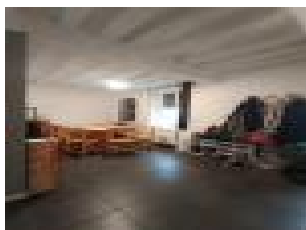


Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, en plein coeur du centre-ville de VERBERIE, une maison de ville comprenant une entrée sur séjour, cuisine aménagée, salon avec poêle à granulés, salle de bains avec WC, 1 chambre et un débarras. A l'étage: Palier desservant 2 chambres. Une dépendance accompagne ce bien, ainsi qu'une cour sans vis à vis et un jardin au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18081061



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18081061/maison-a_vendre-verberie-60.php

Vente Commerce MOYVILLERS (Oise - 60)

Surface : 189 m2

Prix : 207000 €

Réf : 333 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à MOYVILLERS, dans la zone industrielle, 2 cellules de 189 m² ou une cellule de 378 m², chaque cellules dispose d'un bureau, d'un WC ainsi qu'un point d'eau en cours de finition.

Possibilité de stationner plusieurs véhicules.

195 000,00 euros HT + 10 000,00 euros HT de FRAIS D'AGENCES

DIAGNOSTICS EN COURS

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18008762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18008762/commerce-a_vendre-moyvillers-60.php

Location Commerce MOYVILLERS (Oise - 60)

Surface : 189 m2

Prix : 22800 €/an

Réf : 332 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à MOYVILLERS, 1 cellule de 189 m² avec un bureau, un WC et un point d'eau pour chaque cellules. Possibilités de louer plusieurs cellules.

Parking pour plusieurs stationnement. En cours de finition, disponible en février 2025

DIAGNOSTICS EN COURS

Bail 3/6/9

1 900,00 EUROS HT/MOIS

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18008761



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18008761/commerce-location-moyvillers-60.php

Vente Immeuble SAINTINES (Oise - 60)

Surface : 123 m²

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 160000 €

Réf : 329 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à SAINTINES, cet immeuble de rapport comprenant 2 appartement de 60 m² avec un grenier aménageable pouvant être développer en 3ème appartement ou d'augmenter la surface de l'appartement du 1er étage pour le transformer en duplex, diverses possibilités s'offre à vous.

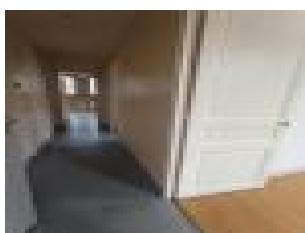
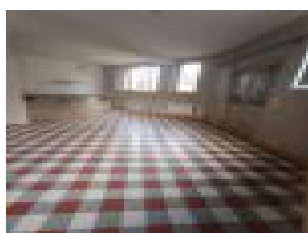
Cet immeuble dispose d'une cour commune, de 3 caves et 2 dépendances.

Un loyer actuellement louer (1er étage) jusqu'en octobre 2025.

Pas de charges de copropriété sur cet immeuble.

Le tout sur 152 m² de terrain.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17928566



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17928566/immeuble-a_vendre-saintines-60.php

Vente Prestige RHUIS (Oise - 60)

Surface : 465 m2

Surface terrain : 4623 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 9 chambres

Prix : 750000 €

Réf : 293 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose à RHUIS, une demeure de 455 m² répartie en deux maisons, une de 167 m² comprenant: une entrée principale, une pièce à vivre de 64 m² avec cuisine, salle d'eau, un WC, ainsi qu'une dépendance. La seconde maison fait 287 m² et comprend elle: 6 chambres avec salle d'eau et WC, salon séjour de 85,00 m². Le bien dispose d'un jardin de 4623 m² avec piscine couverte, terrasses, accès véhicules, sauna, caves, dépendances..

Pour les amoureux de l'ancien ou pour un projet familial

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17832416



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17832416/prestige-a_vendre-rhuis-60.php

Vente Appartement COMPIEGNE (Oise - 60)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 143000 €

Réf : 244 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à COMPIEGNE, proche clinique ST COME, quartier Saint Joseph, appartement de type 4, d'une surface de 67,07 m², situé au 3^{ème} et dernier étage. Cet appartement comprend une entrée, cuisine ouverte sur salon séjour, 3 chambres, salle d'eau avec WC, dressing. Cave. Parking extérieur libre devant la résidence. Ce bien à été entièrement renové, zéro fautes de goûts. Habitable de suite.

Cet annonce immobilière vise un lot principal dans une copropriété formant 24 lots et ne faisant l'objet d'aucunes procédures en cours.

Montant des charges: 80 euros/mois, soit 960 euros/année, déclaré par le vendeur.

Les honoraires agence sont à la charge du vendeur.

Copropriété de 24 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 960 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17778128



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17778128/appartement-a_vendre-compiegne-60.php

Vente Maison CUISE-LA-MOTTE (Oise - 60)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 607 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 188000 €

Réf : 314 -

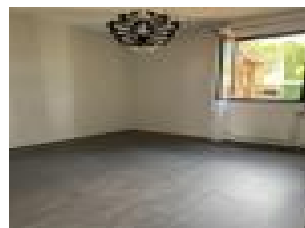
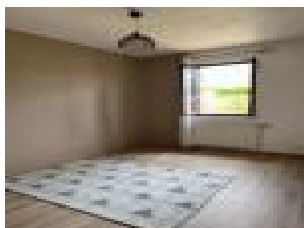


Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à CUISE LA MOTTE, une maison entièrement vivable de plain pied de 100 m² comprenant: entrée, cuisine, salon séjour avec cheminée, 4 chambres, salle de bains, WC. Un garage de 30 m² complète le bien.

L'ensemble sur un terrain de 607 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17775469



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17775469/maison-a_vendre-cuise_la_motte-60.php

Vente Appartement VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 98100 €

Réf : 311 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à VERBERIE, un appartement proche du centre-ville, situé au rez-de-chaussée comprenant: entrée sur cuisine, salon séjour, dégagement desservant une salle d'eau avec WC, 1 chambre. Cour commune

Copropriété de 9 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 60 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17760173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17760173/appartement-a_vendre-verberie-60.php

Vente Maison SAINT-VAAST-DE-LONGMONT (Oise - 60)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 320250 €

Réf : 287 -

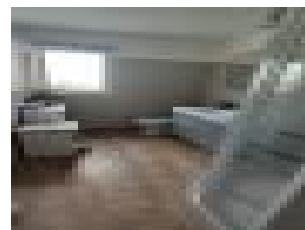
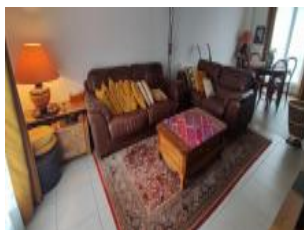
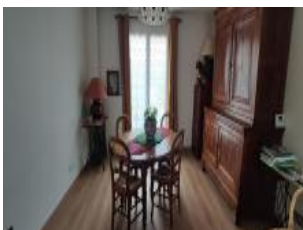


Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose , à SAINT VAAST DE LONGMONT, à 3 minutes du centre-ville de VERBERIE, ce joli pavillon de 128 m² élevé sur sous-sol total comprenant au rez-de-chaussée: une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour avec son poêle à bois (RIKA) une chambre, salle d'eau avec WC. A l'étage: Un couloir avec nombreux rangements, 2 chambres dont 1 avec un placard de 3 m², une salle de bains avec baignoire, douche, WC. Cette habitation dispose également d'un sous-sol total aménagée en nombreux rangements, stockages, une buanderie, un bureau, ainsi qu'une cuisine d'été, un vrai plus ! Une dépendance extérieure. Une jolie terrasse sans vis à vis, ainsi qu'un très beau terrain avec une vue sur la forêt, d'environ 1600 m².

Vous pourrez garer de nombreux véhicules sur le terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152912



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152912/maison-a_vendre-saint_vaast_de_longmont-60.php

Location Commerce VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 7920 €/an

Réf : 275 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, à VERBERIE (60410), à 15 minutes de COMPIEGNE, un local commercial et professions libérales de 38,49 m² comprenant: entrée, dégagement, 2 locaux, un WC, placards.

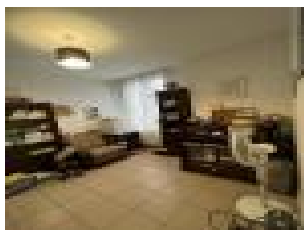
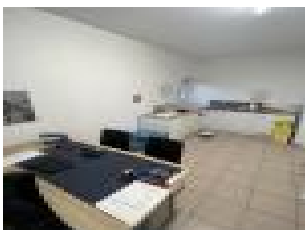
Places de stationnements devant le local.

Actuellement un cabinet médical.

Le local est accessible aux personnes à mobilité réduite, avec une place de parking.

Libre de suite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16690106



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690106/commerce-location-verberie-60.php

Location Local commercial VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 260 m2

Nb pièces : 12 pièces

Prix : 36000 €/an

Réf : 264 -



Description détaillée :

CASA IMMOBILIER vous propose, dans la zone industrielle de VERBERIE, un local commercial de 260 m² comprenant 7 bureaux, un grand open space de 43 m², une salle de réunion de 31 m², une cuisine aménagée et équipée, diverses espaces de rangements et de détente. Le local commercial dispose de nombreuses places de parking à l'extérieur du bâtiment, dans une cour privative.

Loyer mensuel: 3 000,00 euros HT

Disponible au 1er juillet 2023

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16364363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16364363/local_commercial-location-verberie-60.php

Vente Terrain VERBERIE (Oise - 60)

Surface : 949 m2

Prix : 135000 €

Réf : 190 -



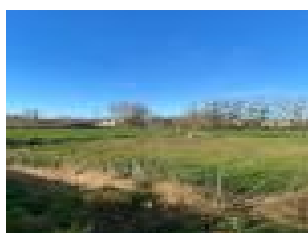
Description détaillée :

TERRAIN A BÂTIR

949 m²

23 de façade

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108161



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108161/terrain-a_vendre-verberie-60.php