



VESOUL IMMOBILIER

26 rue georges Genoux 70000 VESOUL

Tel : 03.84.97.50.30

E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Vente Maison VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 134 m²

Surface terrain : 1000 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255000 €

Réf : 2860 -



Description détaillée :

Vesoul Immobilier vous propose cette maison de ville de plein pied 134 m² situé à Vesoul sur un terrain clos et arboré de quasi 10 ares.

Cette maison à l'avantage d'être à Vesoul avec toutes les commodités mais également d'être dans un quartier résidentiel très calme.

Elle se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, le salon est attenant mais séparé.

Deux chambres au rez de chaussée et une à l'étage.

Un cellier est attenant à la cuisine, une buanderie et un bureau compose cette maison.

La salle de bain est équipée d'une baignoire et le wc est séparé.

Carrelage au sol et double vitrage bois dans toutes les pièces.

Cette maison est chauffée au gaz de ville environ 800€ pour l'année 2024 et également munie d'un insert à double foyer.

Le garage attenant fait 40m² et un chalet séparé de 15m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359769/maison-a_vendre-vesoul-70.php

Vente Commerce SAULX (Haute saone - 70)

Surface : 100 m2

Prix : 139900 €

Réf : 2869 -



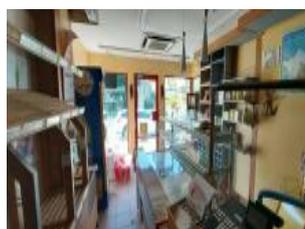
Description détaillée :

Située au c?ur du village de Saulx, sur l'axe principal très fréquenté, cette boulangerie-pâtisserie traditionnelle bénéficie d'une excellente visibilité et d'un emplacement stratégique. Reconnue sous le nom Au Pain d'Autrefois, la Boulangerie Jolly est un commerce de proximité emblématique, tenu depuis plusieurs années par des artisans passionnés. à vendre mur + fond de commerce.

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359768



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359768/commerce-a_vendre-saulx-70.php

Location Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 20 €

Prix : 370 €/mois

Réf : 852 -



Description détaillée :

Vesoul centre, appartement de type 1 meublé comprenant séjour avec coin cuisine équipée, 1 chambre, sdb, wc, terrasse.

loyer : 350 E

charges : 20 E (eau, om, électricité des communs)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342250/appartement-location-vesoul-70.php

Location Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 110 €

Prix : 535 €/mois

Réf : 853 -



Description détaillée :

Vesoul, proche centre appartement de type 2 comprenant entrée, cuisine, séjour avec balcon, 1 chambre, sdb avec wc, cave.

loyer : 425 E

charges : 110 E (chauffage, eau, om, entretien et électricité des communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342249



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342249/appartement-location-vesoul-70.php

Vente Maison CERRE-LES-NOROY (Haute saone - 70)

Surface : 160 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 152000 €

Réf : 2864 -



Description détaillée :

PAVILLON À VENDRE À CERRE-LÈS-NOROY

Découvrez cette belle maison offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel comprenant

- Entrée cathédrale lumineuse
- Pièce à vivre spacieuse avec cuisine équipée
- Chambre avec dressing intégré
- Bureau idéal pour le télétravail ou les études
- Buanderie pratique
- Cellier pour le rangement
- Garage

A l'étage :

- 3 grandes chambres
- salle de bains prévue à créer

Double chauffage poêle à pellets et trame électrique au sol

Terrain de 8 a 74 ca

Cette maison allie charme et praticité, parfaite pour une vie de famille paisible à la campagne.



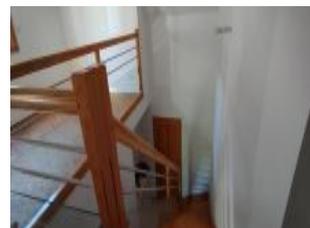
VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18327451



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18327451/maison-a_vendre-cerre_les_noroy-70.php

Vente Maison AUXON (Haute saone - 70)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 507 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 115000 €

Réf : 2847 -



Description détaillée :

Situé à 10 minutes de Vesoul dans le charmant village de Auxon, axe Vesoul Saint Loup venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté à rénover avec un potentiel exceptionnel de part ses grands volumes et son hall d'entrée qui vous fera tomber sous le charme.

Ce bien est composé au rdc d'un garage, une buanderie, une cuisine sur l'arrière ouvert sur la terrasse, un hall d'entrée, séjour salon d'une superficie de 55 m².

A l'étage vous disposez d'une mezzanine, de quatre grandes chambres de 15 à 19 m², un toilette, salle de bains.

Au second étage une mezzanine avec espace ouvert, grenier aménageable.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 5 ares.

DPE en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325212



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325212/maison-a_vendre-auxon-70.php

Vente Local commercial SAINT-LOUP-SUR-SEMOUSE (Haute saone - 70)

Surface : 2200 m2

Prix : 159000 €

Réf : 2856 -



Description détaillée :

Un volume exceptionnel. Une localisation centrale. Un prix rare.

Je vous propose ce local commercial de 2 500 m², idéalement situé en plein centre-ville de Saint-Loup, avec un potentiel énorme pour tout type d'activité.

Caractéristiques principales :

Surface de 2500 m² modulable selon vos projets

Plusieurs accès indépendants, possibilité de division

2 grandes portes sectionnelles électriques pour faciliter livraisons

Hauteur sous plafond importante, compatible atelier, stockage, showroom

Façade vitrée pour une boutique, agence ou commerce avec visibilité maximale

Entrées sur deux rues distinctes, excellent flux client

Stationnement privatif sur place pour clients et personnel

Le tout à un prix ultra compétitif pour le secteur.

Que vous soyez investisseur, commerçant ou porteur de projet, ce bien coche toutes les cases : emplacement stratégique, volume exploitable, accessibilité optimale et prix attractif.

Chez Dr.immo, on transforme les mètres carrés en opportunités.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'infos (voir photo 2).

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317514



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317514/local_commercial-a_vendre-saint_loup_sur_semouse-70.php

Location Appartement PORT-SUR-SAONE (Haute saone - 70)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 505 €/mois

Réf : 849 -



Description détaillée :

Port-sur-Saône, appartement de type 3/4 comprenant entrée, cuisine équipée, séjour avec poêle à pellet, mezzanine, 2 chambres, sdb, wc

loyer : 465 E

charges : 40 E (eau, entretien du poele)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317512



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317512/appartement-location-port_sur_saone-70.php

Vente Maison MAGNY-DANIGON (Haute saone - 70)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 1620 m²

Prix : 50000 €

Réf : 2862 -



Description détaillée :

Vesoul Immobilier vous propose cette ancienne ferme à rénover intégralement dans le c?ur de village de Magny Danigon.

Peut convenir à un projet d'habitation principale avec gites.

Le corps de ferme principal comprend une grange mitoyenne d'un coté, avec une tour de l'autre.

Une dépendance de 55m² au sol sur deux niveaux.

La propriété se trouve sur un vaste terrain de 1620m².

A 5 min de la RN19 et 30 minutes de la frontière Suisse. A 10 minutes de Lure, 20 minutes de Belfort elle est très facile d'accès.

Ecoles et commerces dans les communes environnantes

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312736



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312736/maison-a_vendre-magny_danigon-70.php

Vente Maison VILLERS-LES-LUXEUIL (Haute saone - 70)

Surface : 180 m2

SDB : 1 salle de bains

Prix : 88000 €

Réf : 2861 -



Description détaillée :

Vesoul Immobilier vous propose cette ancienne ferme de 180 m2 à Villers les Luxeuil comprenant une partie habitable à rafraîchir de 90 m2. Fenêtres bois double vitrage, chauffage central au fuel.

Au rez de chaussée 1 cuisine, 1 grande salle à manger, salon, une chambre avec toilettes.

À l'étage 2 grandes chambres, une salle de bain douche baignoire et toilettes.

L'autre partie de la maison est à rénover avec une cours attenante.

Deux garages dont un pouvant accueillir un petit camion ou un camping-car.

Une cave voûtée

Un jardin de 90 m2 non attenant

Ce bien laisse la possibilité soit de créer plusieurs appartements pour mettre à la location ou de rénover pour résidence principale ou secondaire.

Proche Luxeuil avec toutes les commodités

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312735



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312735/maison-a_vendre-villers_les_luxeuil-70.php

Vente Maison VELLEXON-QUEUTREY-ET-VAUDEY (Haute saone - 70)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1875

Prix : 120000 €

Réf : 2850 -



Description détaillée :

Nadine conseillère chez Vesoul immobilier vous propose dans secteur rural et calme de la vallée de la Saône de Vellexon, Queutrey et Vaudey 70130 un corps de ferme à rénover fort potentiel des années 1873/75, 4 pièces sur environ 100 m² + grange et grenier sur 50 ares de terrain clos et arboré + une parcelle agricole non attenante de 2 ha 420 ares.

La maison est composée au rdc de 2 pièces dont une ouverte sur le jardin et annexe, a l'étage deux chambres dont une avec balcon.

Pour les amoureux de nature et de calme A VISITER RAPIDEMENT !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300930



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300930/maison-a_vendre-vellexon_queutrey_et_vaudey-70.php

Location Maison OVANCHES (Haute saone - 70)

Surface : 184 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 740 €/mois

Réf : 850 -



Description détaillée :

Ovanches, maison de village de 184 m² comprenant entrée, cuisine équipée, séjour, salon, 5 chambres, sdb, wc, cave, grenier, jardin

Loyer : 690 E

charges : 50 E (eau, assainissement, ramonage de la cheminée)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300929



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300929/maison-location-ovanches-70.php

Vente Prestige FRANCHEVELLE (Haute saone - 70)

Surface : 124 m²

Surface terrain : 2373 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 359000 €

Réf : 2857 -



Description détaillée :

Dans le silence d'une impasse, là où le vent s'arrête pour écouter le chant des feuilles, une villa vous attend...

Nichée au c?ur du paisible village de Franchevelle, à deux pas des axes reliant Lure, Luxeuil-les-Bains, Belfort et Épinal, cette demeure de 125 m² vous ouvre ses portes dans un cadre où le calme est roi et la nature complice.

Un espace de vie unique de 67 m², baigné de lumière, vous accueille autour d'une cuisine équipée, d'un îlot central généreux et d'une majestueuse table en quartz véritable. Trois chambres, dont deux avec placards intégrés, offrent confort et sérénité. La salle de bain, moderne et spacieuse, vous promet des instants de bien-être, entre grande douche et double vasque.

Le sol chauffé caresse vos pas, et les soirées au coin du poêle Godin invitent à la douceur et à la détente. Tout ici respire le soin, du double garage motorisé à la terrasse avec pool house surplombant une piscine chauffée de 8x4m, promesse d'étés inoubliables.

Le terrain de 2 370 m², entièrement constructible et clôturé, se divise entre une ambiance méditerranéenne aux palmiers rustiques et un gazon tondu par un robot, dans une harmonie maîtrisée. Hangar, abri de jardin, portail électrique, toiture en tuiles vieilles : chaque détail évoque la qualité et le confort.

Un lieu rare, où la tranquillité s'écrit en poésie, et où chaque pierre semble raconter une histoire...

Et si la vôtre commençait ici !

me contacter voir photo 2



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Lure 15 min

Luxembourg 2h50

Basel 1h20 / Grenze DELLE 45min

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300928



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300928/prestige-a_vendre-francheville-70.php

Location Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 420 €/mois

Réf : 851 -



Description détaillée :

Vesoul centre, studio meublé comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipée, sdb avec wc

loyer : 350 E

charges : 70 E (eau, om, électricité, chauffage)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296375



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296375/appartement-location-vesoul-70.php

Vente Prestige GRENANT (Haute marne - 52)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 1171 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 80000 €

Réf : 2858 -



Description détaillée :

L'idéal à la campagne - Venez découvrir cette maison spacieuse située dans un cadre idyllique à la campagne, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Cette propriété, conforme aux normes en vigueur, est prête à être finalisée selon vos envies et vos goûts.

**Caractéristiques de la maison :

Cuisine - salon lumineux- 2 chambres dont une à terminer - Salle de bain moderne- WC - 2 garages pratiques- Chauffage avec insert bois double face- Greniers avec potentiel d'aménagement supplémentaire

**Points forts **: Cadre naturel apaisant- avec une très grande terrasse- Liberté de personnaliser l'espace selon vos préférences- Idéal pour créer votre havre de paix à la campagne. Ne laissez pas passer cette opportunité rare de créer la maison de vos rêves dans un environnement enchanteur.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296374



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296374/prestige-a_vendre-grenant-52.php

Vente Maison VAUCONCOURT-NERVEZAIN (Haute saone - 70)

Surface : 202 m²

Surface terrain : 893 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 180000 €

Réf : 250414-114733 -



Description détaillée :

Maison de campagne de 202m² habitable et 370m² de garage et dépendances le tout sur un terrain clos de 9 ares. Actuellement divisés en deux appartements T4 dont un loué, peut être gardé en l'état pour un investisseur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293111



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293111/maison-a_vendre-vauconcourt_nervezain-70.php

Vente Maison THILLOT (Vosges - 88)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 3400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 138000 €

Réf : 2855 -



Description détaillée :

Ici, à 23 km du Thillois, 14km de LURE et 23km de Luxeuil, Ici c'est une maison de campagne qu'il faut avoir visité pour se rendre compte de ses avantages certains: 130 m² + combles aménageables (2 niveaux d'habitation) + sous sol complet avec garage - toiture et huisseries récentes, espaces intéressants pouvant être ouverts/modifiés,/personnalisés et amanger/décorer facilement à sa guise - habitable de suite et qui plus est, un grand terrain (+, de 3400m²) quasi en plein centre, proche des écoles (de la maternelle au collège), et puis et puis... un PRIX ABORDABLE ! Pas de doute, une visite s'impose ! Pour cela, n'hésitez pas à m'appeler au 0607098924 Philippe BOUX, à votre disposition.

Distances approximatives: Lure 10km - Servance 22km - Faucogney 20km - Le Thillot 23km - Belfort 30km - Basel Airport 120km

Sehr Geerte Gästen

Ich spreche fließend Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar, begleite ich Sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unsere Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Phlippe BOUX 0033 607098924 oder von Frankreich 0607098924. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284679/maison-a_vendre-thillot-88.php

Vente Maison FROIDECONCHE (Haute saone - 70)

Surface : 50 m2

Surface terrain : 6900 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 99750 €

Réf : 2848 -



Description détaillée :

ICI tout proche de Froideconche (70300) c'est 6900m² d'espace posés là,, dans un hameau tranquille. La bâtisse en pierre qui contient 280m²/sol, attend que vous lui redonniez vie !- l'ensemble est à rénover ou reconstruire - permis en mains - également 9 ares supplémentaires . constructibles (inclus dans les 69 ares) - ... particulier ou constructeur, ne traitez pas ! Pour infos et/ou visite: Philippe BOUX p. Vesoul Immobilier 0607098924 - Distances approx. Luxeuil 6.5km - St Sauveur 5km - Lure 18km, Faucogney 11 km, Melisey 16km, Belfort 58km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280370



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280370/maison-a_vendre-froideconche-70.php

Location Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 148 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 770 €/mois

Réf : 848 -



Description détaillée :

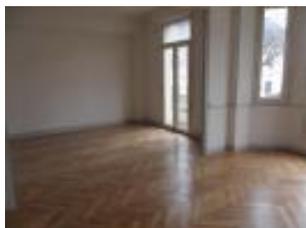
Vesoul centre appartement de type 5 de 148 m² comprenant entrée, cuisine meublée, séjour-salon avec placards, 3 chambres, buanderie, sdb, wc, cellier

loyer : 720 E

charges : 50 E (eau, om, entretien de la chaudière)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272973/appartement-location-vesoul-70.php

Vente Immeuble LURE (Haute saone - 70)

Surface : 800 m²

Prix : 499000 €

Réf : 2852 -



Description détaillée :

Immeuble de caractère à Lure - Idéal pour investisseurs !

Situé dans l'un des plus beaux quartiers de Lure, en face d'un magnifique parc avec étang, cet immeuble historique offre un potentiel exceptionnel. Anciennement occupé par la Chambre des Métiers et du Commerce, ce bâtiment d'environ 430 m² au sol sur 2 niveaux bénéficie de nombreuses entrées, permettant une division facile en 10 superbes appartements.

Caractéristiques principales :

Surface : 430 m² par niveau

Double parking : à l'avant et à l'arrière du bâtiment

Nombreuses entrées : idéal pour division en plusieurs logements

Travaux déjà commencés : matériaux sur place

Environnement calme et privilégié

Bien chargé d'histoire, véritable monument de la ville

À rénover entièrement selon vos envies, cet immeuble est une opportunité rare pour les investisseurs en quête d'un projet à fort potentiel.

Pour plus d'informations ou une visite, contactez-moi dès maintenant, voir photo 2 !

Sehr geehrte Gäste

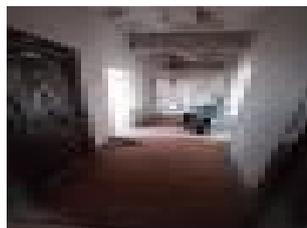


VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270206



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270206/immeuble-a_vendre-lure-70.php

Vente Maison DOMMARTIN-LES-REMIEMONT LE-THILLOT (Vosges - 88)

Surface : 160 m²

Surface terrain : 18000 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 289000 €

Réf : 2846 -



Description détaillée :

Ici, dans la région des 1000 étangs (honorée par le label Natura 2000), dans le parc naturel des grands ballons des Vosges où règne la nature et la tranquillité. Cette ancienne ferme d'en. 300 m² au sol et presque isolée, vous attend ! Elle est posée là, sur un terrain de 18000m² (1,8ha) avec un plan d'eau de 1400m² alimenté par une source naturelle. L'habitation (plein Sud) est spacieuse et mérite un rafraîchissement pour une nouvelle vie. De vastes dépendances accueillent facilement tous vos véhicules, voire vos animaux ! Intéressé(e) ? Alors n'hésitez pas à m'appeler dès aujourd'hui pour plus d'informations - Philippe Boux 0607098924

DISTANCES APPROXIMATIVES. Luxeuil 20km, Rupt sur Moselle 22km, Belfort TGV 65km, Héricourt 50km, Mulhouse 80km, Basel Airport 110km, Remiremont TGV 22km - Commerces et producteurs locaux en direct à quelques km truites, fromages, viandes etc...

D-TEXT - Liebe Gäste, Ich spreche auch Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Vom ersten Hausbesuch bis zum Notar, begleite ich Sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suchen ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung und freue mich von Ihnen zu hören! Phillippe BOUX 0033607098924 (Spezialisiert in französischer Immobilien Recht seit 30 Jahren)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267037/maison-a_vendre-dommartin_les_remiemont-88.php

Location Appartement PORT-SUR-SAONE (Haute saone - 70)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 330 €/mois

Réf : 846 -



Description détaillée :

Port-sur-Saône, appartement de type 1 bis comprenant entrée avec placards, séjour avec coin kitchenette, 1 chambre, sdb, wc, cave et place de parking. chauffage gaz individuelle.

loyer : 285 E

charges : 45 E (eau, entretien des espaces verts)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18262676



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262676/appartement-location-port_sur_saone-70.php

Location Local commercial VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 2 pièces

Charges : 1200 €

Prix : 8400 €/an

Réf : 845 -



Description détaillée :

À LOUER - LOCAL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL À VESOUL

Situé au 17 rue du Commandant Girardot à Vesoul, ce local commercial ou professionnel est idéal pour accueillir votre activité.

Emplacement stratégique, offrant une belle visibilité et un cadre moderne.

Surface totale de 60 m² comprenant un espace commercial et un bureau séparé, parfait pour diverses activités professionnelles.

Disponible fin septembre 2025

Charges : 100 E / mois (comprenant le chauffage, l'eau et les ordures ménagères).

Loyer mensuel : 600 E

Dépôt de garantie : 1 200 E

Honoraires de location : 1 000 E TTC

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254151



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254151/local_commercial-location-vesoul-70.php

Location Appartement CORBENAY (Haute saone - 70)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 530 €/mois

Réf : 844 -



Description détaillée :

Corbenay, appartement de type 3 comprenant entrée, séjour avec coin cuisine équipée, 2 chambres, sdb, wc, cave et garage.

loyer : 490 E

charges : 40 E (électricité des communs, entretien de la chaudière, entretien des espaces verts)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248390/appartement-location-corbenay-70.php

Location Appartement FALLON (Haute saone - 70)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 90 €

Prix : 390 €/mois

Réf : 842 -



Description détaillée :

Fallon, appartement de type 2 comprenant entrée, séjour avec cuisine, 1 chambre, sdb, wc, cave.

loyer : 300 E

charges : 90 E (chauffage, entretien de la chaudière, électricité des communs)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224814



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224814/appartement-location-fallon-70.php

Location Appartement ECHENOZ-LA-MELINE (Haute saone - 70)

Surface : 98 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 841 -



Description détaillée :

Echenoz-la-Méline, appartement de type 4 de 98 m² comprenant hall d'entrée avec placards, cuisine équipée, séjour-salon, 2 chambres, sdb, wc.

loyer : 700 E

charges : 50 E (eau, om, entretien de la chaudière)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18214722



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18214722/appartement-location-echenoz_la_meline-70.php

Vente Maison CHATENOIS (Haute saone - 70)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 142000 €

Réf : 2844 -



Description détaillée :

À Vendre - Maison 3 Chambres avec Garage et Terrain - Châtenois (70)

À seulement 5 minutes de Saulx, sur l'axe Luxeuil-Vesoul, cette maison située dans un charmant village offre un cadre de vie agréable, idéal pour une famille ou un investissement locatif.

D'une superficie habitable confortable, elle se compose de :

3 chambres lumineuses, offrant de beaux volumes

Un salon spacieux et une cuisine fonctionnelle, avec possibilité d'aménagement selon vos envies

Une salle de bain

Fenêtres PVC double vitrage avec volets roulants, garantissant une bonne isolation thermique et phonique

Un garage et une cave, parfaits pour le stockage et le stationnement

Une terrasse à l'avant, idéale pour profiter des beaux jours

Un petit terrain attenant, permettant de créer un espace détente ou un coin de verdure

Une belle vue dégagée, offrant un environnement calme et agréable

Cette maison représente une belle opportunité aussi bien pour un particulier souhaitant s'installer dans un cadre paisible que pour un investisseur à la recherche d'un bien attractif.

Pour toutes questions, n'hésitez pas à ne contacter voir photo 2

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar, begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18214721



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18214721/maison-a_vendre-chatenois-70.php

Vente Terrain SAULX (Haute saone - 70)

Surface : 1200 m²

Prix : 40 €

Réf : 2845 -



Description détaillée :

Sur la commune de Saulx en c?ur de village et au calme un nouveau lotissement avec 15 parcelles est créée, parcelles de 6 à 20 ares, 40 E/m² - terrain plat.

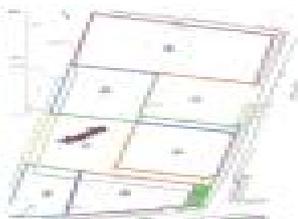
Ces terrains sont en cours de viabilisation et seront raccordés à l'eau, l'assainissement collectif, l'électricité et la fibre optique.

La commune de Saulx propose de nombreux services:

écoles, périscolaire, deux boulangeries, bar restaurant, salon de coiffure, boucherie/traiteur, épicerie/tabac, pharmacie, nombreux professionnels de santé, garage automobile, artisans, micro-crèche en construction ouverture prévue en 2026

Honoraires d'agence en sus a la charge de l'acquéreur de 5000 euros ttc par terrain.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18202906



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18202906/terrain-a_vendre-saulx-70.php

Vente Maison SAINT-BARTHELEMY (Haute saone - 70)

Surface : 94 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 138000 €

Réf : 250223-122752 -



Description détaillée :

Maison individuelle de 94 m² à vendre à Saint-Barthélemy, au c?ur du plateau des 1000 Étangs. Construite en 1970, cette maison traditionnelle est implantée sur un vaste terrain de 3 463 m², offrant un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature.

Elle se compose d'un rez-de-chaussée, comprenant une entrée avec couloir, une cuisine indépendante, un spacieux salon-séjour de 33m² lumineux, deux chambres, une salle d'eau avec douche, un WC séparé et un balcon avec une belle vue dégagée.

À l'étage, une chambre ainsi qu'un grenier aménageable permettent la création d'une quatrième chambre, voir suite parentale.

Le sous-sol comprend une chaufferie, une cave et un garage.

Cette maison est équipée de fenêtres en PVC double vitrage avec volets, d'un chauffage au fioul avec chaudière individuelle et offre la possibilité d'installer un poêle à bois ou à granulés dans la cuisine. Elle est également raccordée au tout-à-l'égout.

Offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, cette maison est idéale pour une résidence principale ou une maison de campagne. Son grand terrain permet de profiter pleinement du cadre naturel environnant.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant voir photo 2

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18182202



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18182202/maison-a_vendre-saint_barthelemy-70.php

Vente Maison FONTAINE-LES-LUXEUIL (Haute saone - 70)

Surface : 120 m²

Surface terrain : 1939 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 2840-A -



Description détaillée :

Maison au calme à Fontaine-lès-Luxeuil avec grand terrain arboré

Située dans un cadre verdoyant et paisible, cette maison de 120 m² vous offre un véritable havre de tranquillité à Fontaine-lès-Luxeuil, tout en restant proche des commodités. Nichée sur un terrain arboré de 1 939 m², elle saura séduire les amoureux de nature et d'espace.

La maison se compose de :

Une cuisine équipée, fonctionnelle et lumineuse, idéale pour préparer vos repas en famille.

Un salon-séjour spacieux, offrant un cadre de vie agréable et convivial.

Trois chambres, parfaites pour accueillir votre famille ou aménager un bureau.

Une salle de bain et un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez d'une véranda indépendante, un véritable espace supplémentaire pour vos moments de détente en toute saison.

De plus, cette maison dispose d'atouts supplémentaires :

Un grenier aménageable, offrant un potentiel d'agrandissement selon vos besoins.

Un sous-sol complet avec un grand garage, idéal pour stationner plusieurs véhicules et disposer d'un espace de rangement conséquent.

Une grande dépendance, parfaite pour un atelier, un espace de stockage ou tout autre projet.

Le terrain arboré de près de 2 000 m², véritable écrin de verdure, vous permettra de profiter du calme environnant. Un cadre parfait pour les amateurs de jardinage, de loisirs en plein air ou simplement pour savourer la sérénité des lieux.



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

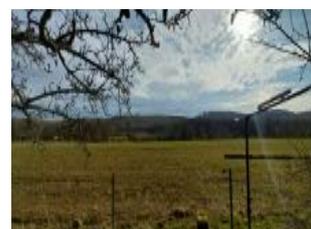
Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Si vous recherchez une maison spacieuse, bien située et offrant un beau potentiel, ne manquez pas cette opportunité !
Contactez-moi dès maintenant voir photo 2 !

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Ver

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175832



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175832/maison-a_vendre-fontaine_les_luxeuil-70.php

Vente Maison RENAUCOURT (Haute saone - 70)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 6000 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 70000 €

Réf : 2841. -



Description détaillée :

Vends dans le village calme de Renaucourt 70120, maison en cours de rénovation avec partie habitable d'environ 100 m² et 120 m² de dépendance, le tout sur un terrain plat et clos de plus de 6000 m² bordé d'un ruisseau.

Travaux à prévoir ; huisseries, électricité, isolation..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18171347



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18171347/maison-a_vendre-renaucourt-70.php

Location Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 73 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 575 €/mois

Réf : 837 -



Description détaillée :

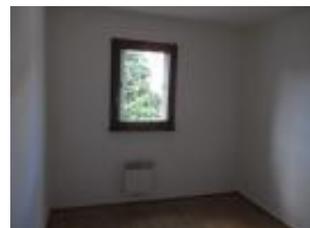
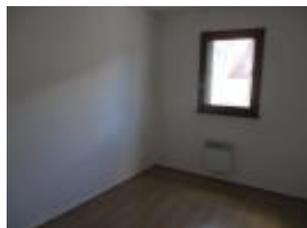
Vesoul centre, grand appartement de type 2 de 73 m² comprenant, hall d'entrée avec placards, cuisine équipée, séjour-salon, une chambre, sdb, wc, débarras, cave

loyer : 475 E

charges : 100 E (eau, om, entretien et électricité des communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152615



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18152615/appartement-location-vesoul-70.php

Vente Terrain SAINT-LOUP-SUR-SEMOUSE (Haute saone - 70)

Surface : 911 m²

Prix : 38000 €

Réf : 2837 -



Description détaillée :

À Vendre : Terrain Constructible de 911 m² avec Garages Aménageables - Saint-Loup-sur-Semouse

Vous recherchez un terrain avec du potentiel pour votre projet immobilier ? Ne manquez pas cette opportunité située dans un environnement calme à Saint-Loup-sur-Semoule.

Caractéristiques du terrain :

Superficie : 911 m²

CU positif : Possibilité de construction selon vos besoins

Garages existants de 90 m² cadastrés : Possibilité de les transformer en habitation

Accès privé : Entrée par une rue calme, avec portail installé

Environnement agréable : Quartier résidentiel et verdoyant

Ce terrain offre de nombreuses possibilités : construction d'une maison neuve, transformation des garages en logement, ou encore un projet mixte.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143798/terrain-a_vendre-saint_loup_sur_semouse-70.php

Vente Appartement MELISEY (Haute saone - 70)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 38000 €

Réf : 2836 -



Description détaillée :

Appartement rénové 55 m² + combles aménageables - 2e étage

Vous recherchez un bien avec du potentiel ? Découvrez cet appartement rénové de 55 m², situé au 2e étage d'un immeuble charmant, avec combles privatives de même superficie au sol à aménager selon vos envies (chambres supplémentaires, bureau, espace détente...).

Caractéristiques du bien :

Superficie habitable : 55 m² rénovés

Combles : 55 m² au sol, à réaménager

Agencement :

Salon lumineux

Cuisine équipée et séparée

2 chambres confortables

Salle d'eau moderne avec douche

Étage : 2e sans ascenseur

Les atouts :

- Appartement rénové, habitable immédiatement
- Combles privatives offrant un fort potentiel d'aménagement
- Idéal pour une famille ou un investissement locatif
- Proximité des commerces, écoles et transports

Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !
voir photo 2

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18143797



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143797/appartement-a_vendre-melisey-70.php

Vente Maison HAUTEVELLE (Haute saone - 70)

Surface : 214 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 7 chambres

Prix : 132000 €

Réf : 2839 -



Description détaillée :

Grande Maison de 214 m² à Hautevelle - Idéale Famille ou Investissement Locatif

Située dans le charmant village de Hautevelle, cette spacieuse maison de 214 m² sur un terrain arboré de 677 m² saura vous séduire par ses beaux volumes et ses multiples possibilités d'aménagement.

Caractéristiques principales :

- 7 chambres lumineuses
- 2 salons + séjour pour des moments de convivialité
- Cuisine moderne équipée, fonctionnelle et élégante
- 2 salles d'eau et 3 WC pour un confort optimal
- Atelier et petite cave, idéals pour le rangement ou le bricolage
- Pompe à chaleur et chauffe-eau thermodynamique 300 L pour une maison éco-responsable
- 10 panneaux solaires pour réduire votre consommation énergétique
- 3 entrées indépendantes, parfaites pour un projet locatif, une activité professionnelle ou une grande famille
- garage

Le tout sur un beau terrain arboré de 677 m², offrant calme et sérénité.

Emplacement privilégié à Hautevelle, proche des commodités et des axes principaux.



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez-moi dès maintenant pour une visite.
voir photo 2

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18143796



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143796/maison-a_vendre-hautevelle-70.php

Vente Maison JUSSEY (Haute saone - 70)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 134 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 50000 €

Réf : 250203-163536 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante maison d'habitation mitoyenne agréable à vivre située au c?ur de Jussey d'une superficie d'environ 80 m² composée au rdc :

Une cuisine aménagée, un salon séjour, une salle de douche, WC, buanderie, accès au grenier aménageable ainsi qu'au petit terrain sur l'arrière de la maison afin d'y aménager un coin paisible pour les beaux jours.

A l'étage vous découvrirez deux chambres, une salle de douche, WC.

Les huisseries sont en PVC double vitrage

DPE en cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18135843



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18135843/maison-a_vendre-jussey-70.php

Vente Maison VILLEDIEU-EN-FONTENETTE (Haute saone - 70)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 2815 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 98000 €

Réf : 2834 -



Description détaillée :

Charmante maison située à La Villedieu en Fontenette, offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Cette propriété comprend :

- o Une entrée
- o Une cuisine spacieuse
- o Un salon salle à manger lumineux
- o Une salle de bains avec WC
- o WC séparé
- o Trois chambres de bonnes dimensions
- o Un garage avec atelier
- o Une cave enterrée

En plus de la maison principale, vous trouverez une grande dépendance avec un étage à rénover, ainsi qu'un grand appentis en pierre de taille. Le tout est implanté sur un terrain vaste et constructible de 2815 m², idéal pour les projets d'agrandissement ou de jardinage.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre à la campagne tout en étant proche des commodités (1 km de Conflans sur Lanterne).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18122717/maison-a_vendre-villedieu_en_fontenette-70.php

Vente Terrain BREUREY-LES-FAVERNEY (Haute saone - 70)

Surface : 915 m2

Prix : 25500 €

Réf : 2832 -



Description détaillée :

Venez visiter ce terrain plat à bâtir de 915 m2 dans un endroit calme.

Idéalement bien situé dans un petit écrin de verdure sans vis à vis avec toutes les commodités à proximités.

Viabilisation à disposition en bordure de terrain et CU accepté.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18122716



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18122716/terrain-a_vendre-breurey_les_faverney-70.php

Vente Maison FOUGEROLLES (Haute saone - 70)

Surface : 170 m2

Surface terrain : 210 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 2810 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante maison refaite à neuf, finitions irréprochables.

Au rdc ,grand Open Space salon , cuisine équipée et salle à manger

Au 1er niveau , chambre, salle d'eau et une suite parentale avec baignoire

Au 2ème niveau, 2 chambres mansardées pour le plaisir des enfants

Sous sol : grande buanderie avec sa chaudière pellets et son ballon mixte

Dans cet ensemble tout est neuf et rénové avec goût !

Ses extérieurs sont agréables pour profiter du soleil sur la terrasse et pelouse ou par temps pluvieux sous sa terrasse couverte avec vue sur la rivière de la Combeauté. Des moments apaisants en perspective !

N'hésitez pas a me contacter pour d'autres renseignements : voir photo 2

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch.Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18120601/maison-a_vendre-fougerolles-70.php

Vente Maison ABELCOURT BOUHAY (Haute saone - 70)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 65000 €

Réf : 2833. -



Description détaillée :

À Vendre : Ancienne Fermette aux Portes des Mille Étangs

Description :

Venez découvrir cette charmante fermette située dans un petit hameau paisible, aux portes des Mille Étangs. Avec son charme authentique et son potentiel d'aménagement, elle saura répondre à vos projets, qu'il s'agisse d'une résidence principale ou secondaire.

Surface habitable : 115 m² habitables immédiatement.

Surface totale : 155 m² au sol, offrant un bel espace à aménager selon vos envies.

Pièces principales :

2 grandes chambres lumineuses.

Une salle de bain fonctionnelle.

Une grande pièce à vivre conviviale et chaleureuse.

Une cuisine spacieuse et pratique.

Confort :

Fenêtres PVC double vitrage assurant une bonne isolation.

Chauffage au fioul pour votre confort en hiver.

Terrain : 414 m², idéal pour aménager un jardin, une terrasse ou un coin détente.

Environnement :

Nichée dans un cadre naturel exceptionnel, cette maison bénéficie d'un accès direct à des sentiers de promenade pour des balades bucoliques au c?ur des Mille Étangs.

Atouts :

Situation calme et agréable dans un petit hameau.



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Maison habitable de suite avec potentiel d'agrandissement.

Idéale pour une vie au calme ou un projet de gîte, ou investisseur

N'attendez plus et contactez-moi, voir photo 2, pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Offrez-vous un coin de paradis à la campagne !

Sehr geehrte Gäste

Ich rede sogar Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Von der ersten Besichtigung bis zum Notar , begleite ich sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suche ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung ! Thierry Theloux 0033 770 118 981 oder von Frankreich 0770118981. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18120600



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18120600/maison-a_vendre-abelcourt-70.php

Vente Maison LUXEUIL-LES-BAINS (Haute saone - 70)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 568 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 39850 €

Réf : 2828-A -



Description détaillée :

FAUCOGNEY/MER - LUXEUIL et RUP/MOSELLE à 15km - Maison mitoyenne d'env. 70m² avec TERRAIN + 1 garage en sous sol avec cave et atelier - jardin attenant - située juste à côté des écoles (maternelle + primaire + collège) et des commerces à 150m. L'ensemble est libre et à restaurer. POSSIBILITE d'acquérir l'autre moitié de cette maison qui est louée.!

Pour informations et visite : Philippe BOUX pour Vesoul Immobilier > voir carte de visite en photo.

Info région:

Distances approximatives : Remiremont 50km, Luxeuil 15km, Lure 21km, Vesoul 47km, Belfort 60km, Montbéliard 55km, Epinal 54km.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18109247



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18109247/maison-a_vendre-luxeuil_les_bains-70.php

Vente Maison FRESSE-SUR-MOSELLE (Vosges - 88)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 568 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 78750 €

Réf : 2828. -



Description détaillée :

A 15KM de Luxeuil, 15km de Rupt/Moselle et 27KM de Remiremont - 1000 étangs - lot de 2 Maisons mitoyennes identiques, côte à côte - env. 70m² chacune + garage soit un impact du bâti au sol d'env. 125m² - le surplus étant l'aisance et les jardins, juste à côté des écoles (maternelle + primaire + collège) et des commerces (à 150m). L'un des logements est loué (droit au bail), l'autre est libre et à rénover. (pour l'habiter... le louer..... ou le revendre....., à vous de choisir !

Pour informations et visite : Philippe BOUX pour Vesoul Immobilier > voir carte de visite en photo.

Info région:

Distances approximatives : Le THILLOT 26km, Remiremont 27km, Luxeuil & Rupt/Moselle à 15km, Lure 21km, Vesoul 47km, Belfort 60km. 60km, Montbéliard 55km, Epinal 54km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18106898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18106898/maison-a_vendre-fresse_sur_moselle-88.php

Location Appartement VILLERSEXEL (Haute saone - 70)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 540 €/mois

Réf : 832 -



Description détaillée :

Appartement de type 3 de 75 m² au 2^{ème} et dernier étage d'une maison de 3 logements comprenant entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, sdb avec baignoire, wc.

Grande cave. Jardin commun.

Chauffage électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18090518



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18090518/appartement-location-villersexel-70.php

Vente Appartement PORT-SUR-SAONE (Haute saone - 70)

Surface : 110 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 130000 €

Réf : 2831 -



Description détaillée :

Si vous recherchez un appartement lumineux, spacieux et chaleureux avec vue sur la Saône, dans un quartier calme à Port sur Saône. Alors cet appartement est fait pour vous!

L'agence Vesoul immobilier a le plaisir de vous présenter cet appartement de 110 m², comprenant :

Un rez-de-chaussée avec un garage de deux places et une annexe pour un total de 50 m². Également la possibilité de garer 4 véhicules devant le logement.

Un premier étage comprend trois chambres de 15 m², Un salon de 35 m², une salle de bain avec WC et d'une cuisine tout équipée de 20 m²

Au deuxième étage, vous y trouverez des combles aménageables pour une surface de 100 m².

Le logement est en cours de rénovation par l'actuel propriétaire pour des travaux d'isolation et d'esthétique.

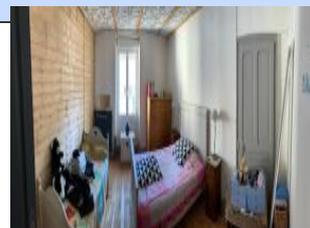
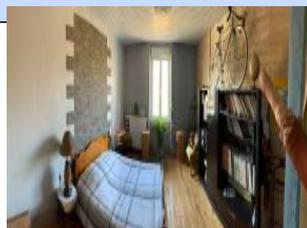
Toutes les fenêtres sont équipées de volets roulants électriques.

Vous y trouverez un chauffage au gaz de ville et un ballon d'eau chaude électrique.

La toiture a été entretenue en décembre 2024

La taxe foncière s'élève à 900€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18090516/appartement-a_vendre-port_sur_saone-70.php

Vente Maison CHANTES (Haute saone - 70)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 50000 €

Réf : 2821 -



Description détaillée :

Maison à la campagne

- o Le village est construit dans une boucle de la vallée de la Saône qui se trouve à 1 km du centre.
- o Il est environné par 200 hectares de bois parsemés de sentiers de promenades.
- o Sur le territoire on peut voir l'ancienne commanderie de Sales (une des plus belles de l'Ordre de Malte), rue de Cubry.
- o La Saône décrit une grande boucle autour de la commune.

Venez découvrir cette charmante maison située dans un cadre paisible à la campagne, idéale pour les amoureux de la nature et des grands espaces.

Caractéristiques de la propriété :

- Superficie : 90 m² à aménager en loft sur 3 niveaux

2ème partie habitable

- Cuisine spacieuse
- Salle à manger et salon
- 2 chambres confortables
- Salle de bain fonctionnelle
- WC séparé
- 2 garages
- Chaufferie avec chauffage central au fuel

- Greniers offrant un potentiel d'aménagement
 - Cave enterrée voutée
- sur terrain de 5 ares 51 ca

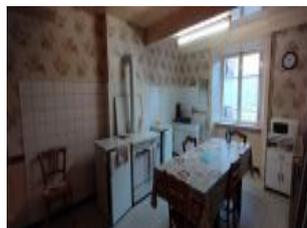
****Points forts :****

- Idéal pour un projet de rénovation et de personnalisation
- Grande flexibilité d'aménagement pour créer l'espace de vos rêves
- chauffage central installé, révisé et fonctionnel

Ne manquez pas cette opportunité unique de transformer cette maison en un loft moderne tout en conservant le charme de la campagne. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18075368



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18075368/maison-a_vendre-chantes-70.php

Vente Immeuble VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 290 m2

Prix : 370000 €

Réf : 2825 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE VESOUL IMMOBILIER

À VENDRE : Immeuble locatif au c?ur de Vesoul - Rue de la Préfecture

Idéalement situé en plein centre, cet immeuble locatif est une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs. Situé rue de la Préfecture, il offre un emplacement stratégique à proximité des commerces, services, et transports.

Composition de l'immeuble :

- 4 appartements de type 2 : Parfaits pour des célibataires ou des couples, ces logements offrent confort et praticité.
- 1 appartement de type 1 à aménager avec sa cour et sa piscine privative
- 1 appartement de type 6 : Un logement spacieux idéal pour une grande famille ou une colocation.

Tous les logements sont actuellement loués et génèrent un revenu locatif total mensuel de 2 548 euros, offrant une rentabilité immédiate et sécurisée.

Points forts :

- État locatif solide : Aucun des logements n'est vacant.
- Bonne rentabilité : Revenus stables grâce à des loyers réguliers.
- Emplacement privilégié : En plein centre-ville, très recherché par les locataires.

Cet immeuble est une opportunité rare sur le marché local. Que vous soyez un investisseur aguerri ou que vous souhaitiez débiter dans l'immobilier locatif, ce bien répondra à vos attentes.



VESOUL IMMOBILIER
26 rue georges Genoux
70000 VESOUL
Tel : 03.84.97.50.30
E-Mail : jeromedamidaux@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Saisissez cette occasion unique d'investir dans un bien rentable et bien situé !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18061783



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18061783/immeuble-a_vendre-vesoul-70.php

Vente Maison GEVIGNEY-ET-MERCEY (Haute saone - 70)

Surface : 72 m²

Surface terrain : 382 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 90000 €

Réf : 2824 -



Description détaillée :

Situé dans village au calme à 5 minutes de Jussey et de toutes ces commodités charmante maison d'habitation de 72 m² de plain - pied composée :

Séjour salon, cuisine semi ouverte, wc, salle de douche, un couloir desservant deux chambres dont une grande avec possibilité d'aménager un dressing.

Chauffage central au gaz en citerne et cheminée gainée pour installation d'un insert ou poêle à pellet.

Deux grands garages indépendants pour les amateurs de bricolage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18006175



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18006175/maison-a_vendre-gevigney_et_mercey-70.php

Vente Maison EQUENVILLEY (Haute saone - 70)

Surface : 114 m²

Surface terrain : 2631 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 45000 €

Réf : 2806a -



Description détaillée :

Vous aimez la campagne sans pour autant être isolé, cette habitation est pour vous.

Ancien corps de ferme réhabilité en 2000 dans un petit village proche de tous commerces et très animé. L'habitation comprend une grande cuisine, un salon-salle à manger, une chambre, une salle de bain (douche), un wc séparé au rez-de-chaussée.

A l'étage : 2 chambres (12 et 20 m²), grenier aménageable d'environ 80m².

Une grange, un atelier-bûcher, une réserve, une cave enterrée complète ce bien.

Chauffage central au gaz (cuve enterrée) installé en 2014.

Le tout sur un terrain arboré de 2631 m² (26a 31ca)

Des travaux de toiture (tuiles) et un plancher bois sont à prévoir.

A venir visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17968894



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17968894/maison-a_vendre-equevilley-70.php

Vente Commerce VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 347 m2

Prix : 233000 €

Réf : 2818 -



Description détaillée :

A venir découvrir

Vente de locaux commerciaux avec sanitaires (96 m2 et 347 m2 loué) (possibilité de 90m2 supplémentaire attenant) et appartement type 3 avec terrasse (105m2 loué) extension possible de l'appartement ou studio supplémentaire avec parking à proximité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17901232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17901232/commerce-a_vendre-vesoul-70.php

Vente Maison CHAUX-LES-PORT (Haute saone - 70)

Surface : 200 m2

Prix : 35000 €

Réf : 2816 -



Description détaillée :

Situé a proximité de Port sur Saône, dans village calme en pleine nature maison à rénover avec de beaux volumes et d'énormes possibilités pouvant être réhabilité et transformé en plusieurs appartements locatifs.

En face de la maison deux garages en cours de rénovation avec parking au dessus

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17901231



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17901231/maison-a_vendre-chaux_les_port-70.php