

**AGENCE DU DONJON**

**10 Place du General de Gaulle 02290 VIC-SUR-AISNE**

**Tel : 03.23.72.21.21**

**E-Mail : [ag3445@century21.fr](mailto:ag3445@century21.fr)**

## Vente Maison SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1099 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1976

Prix : 337000 €

Réf : 697 -



### Description détaillée :

Votre agence CENTURY 21 L.S Immobilier vous propose à deux pas du centre-ville et des commerces, ce charmant pavillon.

A proximité de l'hypermarché Cora cette construction de standing vous offre une superficie habitable d'environ 170 m<sup>2</sup>. Au rez de chaussé une agréable entrée dessert une cuisine aménagée et équipée et également un spacieux salon disposant de la baie vitrée vous apportant lumière et chaleur simultanément.

En continuité vous disposerez d'une belle salle à manger, salle de bains agrémentée d'une baignoire et douche.

A l'étage une mezzanine distribue 4 chambres spacieuses, salle de bains avec wc, couloir, possibilité de dressing.

La maison est édifiée sur sous-sol complet, comprenant une cave à vin, une buanderie. Vous avez la possibilité de garer 2 voitures.

L'ensemble de la maison se trouve sur un terrain clos et arboré d'environ 1099m<sup>2</sup>., accessible par une belle entrée goudronnée. Cette maison de qualité n'attend que votre appel au 032372121 pour être visitée. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1904.0 E et 2720.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17012840



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17012840/maison-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17012840/maison-a_vendre-soissons-02.php)

## Vente Terrain BERNY-RIVIERE ( Aisne - 02 )

Surface : 1473 m<sup>2</sup>

Prix : 56500 €

Réf : 705 -



### Description détaillée :

Vous recherchez l'endroit idéal pour construire votre maison de rêve ? Ne cherchez pas plus loin ! Nous avons le plaisir de vous présenter un terrain exceptionnel à vendre, situé à proximité de Vic-sur-Aisne.

Il propose une superficie de 1473 m<sup>2</sup>

Plat et prêt à construire

Facade : Magnifique façade offrant un large éventail d'options architecturales

Emplacement Idéal, niché dans un environnement paisible, ce terrain offre un équilibre parfait entre tranquillité et proximité aux commodités locales.

Prêt à Construire : Avec une topographie plate, ce terrain facilite la réalisation de vos projets de construction, minimisant les coûts d'aménagement.

Belle façade : La belle façade du terrain offre de nombreuses possibilités pour concevoir une maison qui se distingue.

A deux pas de Vic-sur-Aisne : À quelques minutes en voiture, offrant des écoles, des commerces et d'autres facilités.

Ce terrain offre un potentiel considérable pour la construction d'une résidence principale ou d'un investissement locatif.

Les opportunités sont vastes, et le terrain est prêt à accueillir vos projets.

Prix : 56500 euros

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter au 0323722121 ou 0624445245.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942802



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942802/terrain-a\\_vendre-berny\\_riviere-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942802/terrain-a_vendre-berny_riviere-02.php)



## Vente Terrain AUTRECHES ( Oise - 60 )

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Prix : 50000 €

Réf : 706 -



### Description détaillée :

À Vendre : Terrain à Bâtir - 20 m de Façade environ situé dans l'oise.

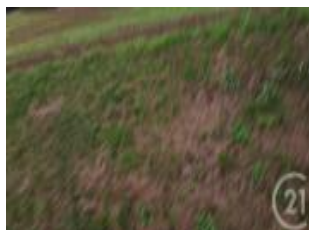
À la recherche du lieu idéal pour construire votre maison de rêve ? Nous avons le terrain parfait pour vous !

### Caractéristiques du Terrain :

Emplacement : Proche de Vic sur Aisne, dans une commune de l'oise, cadre verdoyant en lisière de forêt, proximité école primaire, ce terrain vous offre une superficie de 800 m<sup>2</sup> environ et une façade de 20 mètres environ avec une très légère pente, qui amène donc comme point fort, la construction moins onéreuse. Environnement verdoyant et paisible. Concernant son prix, il est affiché à 50 000.00 euros qui est tout à fait dans la réalité du marché au vu des prestations offertes et des transactions qui ont pu être faites sur la commune ces derniers mois.

N'attendez plus pour concrétiser votre projet ! Contactez-nous dès aujourd'hui au 0323722121 ou 0624445245 pour plus d'informations ou pour planifier une visite sur place.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888801



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888801/terrain-a\\_vendre-autreches-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888801/terrain-a_vendre-autreches-60.php)

## Vente Maison FONTENOY ( Aisne - 02 )

Surface : 191 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3115 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1980

Prix : 272000 €

Réf : 709 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans ce somptueux pavillon alliant confort, espace et tranquillité, situé à seulement 45 minutes de l'aéroport de Roissy.

Avec ses 180 m<sup>2</sup> habitables, cette résidence offre une qualité de vie exceptionnelle au c?ur d'un cadre verdoyant. Découvrez le confort et l'élégance dans cette magnifique propriété qui offre un espace de vie généreux et bien pensé. Avec un séjour spacieux de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, une arrière-cuisine fonctionnelle, une suite parentale et trois chambres, cette maison répond à tous les besoins d'une vie moderne.

Entouré de verdure, proposant 3115 m<sup>2</sup> de terrain, offrant une oasis de calme et de sérénité, des prestations haut de gamme pour un cadre de vie exceptionnel.

En périphérie de Vic sur Aisne, sur l'axe SOISSONS-COMPIEGNE, ce pavillon dispose d'un agencement intelligent, offrant des espaces de vie généreux et lumineux. Les finitions de qualité et les équipements modernes créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Profitez d'un jardin soigneusement aménagé, idéal pour les moments de détente en plein air. La verdure environnante crée une atmosphère apaisante, parfaite pour échapper à l'agitation quotidienne.

Cette propriété est une occasion unique de fusionner le confort moderne avec la beauté naturelle. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un pavillon d'exception à proximité de Roissy.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez contacter l'agence CENTURY 21 Agence du Donjon, au



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888800/maison-a\\_vendre-fontenoy-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888800/maison-a_vendre-fontenoy-02.php)

## Vente Appartement SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 109000 €

Réf : 690 -



### Description détaillée :

Vous rêvez d'un espace de vie agréable, élégant et entouré de verdure, notre appartement duplex situé en périphérie de Soissons est l'endroit parfait pour réaliser vos rêves.

Que vous cherchiez un lieu de vie paisible pour vous-même ou un espace pour votre famille, cet appartement duplex est le choix parfait. Il offre le mélange parfait entre la vie en plein air et la proximité de la ville, vous permettant de profiter pleinement de la vie dans un cadre naturel.

Les caractéristiques de notre appartement comprennent :

Deux niveaux offrant une répartition idéale des espaces de vie avec la pièce à vivre, la cuisine ouverte, la salle de bains en 1er niveau et 2 chambres en second.

Cet ensemble est également parfait pour la location et offre une véritable rentabilité et placement. A deux pas des écoles, et 5 minutes de Soissons, c'est l'endroit idéal pour faire en même temps que sa résidence un excellent placement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16793846



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16793846/appartement-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16793846/appartement-a_vendre-soissons-02.php)



## Vente Maison SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 760 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 169000 €

Réf : 684 -



### Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'une maison de plain pied? vous cherchez un bien situé dans un havre de paix? CENTURY 21 Agence du Donjon, vous offre la possibilité de devenir propriétaire de cette magnifique bâtisse. Située proche des commerces et des écoles, de SOISSONS, cette maison est composé d'une entrée, séjour double, cuisine, trois chambres, salle d'eau et WC. Cet ensemble est édifié sur sous-sol complet.

Un seul numéro 03.23.72.21.21 Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3078.0 E et 4164.0 E pour 2022.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16750584



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16750584/maison-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16750584/maison-a_vendre-soissons-02.php)

## Vente Appartement ANNECY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 119 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 650000 €

Réf : 672 -



### Description détaillée :

Vous souhaitez résider au coeur d'une ville chargée d'histoire ou il fait bon vivre et classée comme un des endroits le plus tranquille de France? Nous vous proposons ce superbe appartement situé au centre de la ville d'Annecy, en haute -Savoie. A seulement quelques minutes de la vieille ville, de son marché campagnard hebdomadaire mais surtout à quelques pas du lac, Idéalement placé proche de la gare, des commerces, écoles, et transports, cet appartement de 119 m2 hyper lumineux vous offre d'agréables volumes. Il est agencé de façon idéal. Vous pourrez, une fois l'entrée spacieuse passée, apprécier la partie séjour double et cuisine aménagée et équipée ouverte avec balcon avec vue sur la tournette. Au calme, coté cour, vous pourrez bénéficier d'une chambre donnant sur une salle de bains. A cet ensemble, vous disposerez également d'une seconde chambre et d'un bureau, pouvant également être une chambre, une salle d'eau et wc. De multiples placards permettent de pouvoir ranger et classer vos affaires.

En annexe, vous avez une cave independante en sous-sol.

Pour ceux qui le souhaite, vous pourrez acquérir un appartement à deux pas de l'appartement. Un plus pour le centre ville....Vous souhaitez de plus amples renseignements...Contacter notre agence au 0323532121 ou envoyez nous un email à l'adresse

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16429747



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16429747/appartement-a\\_vendre-annecy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16429747/appartement-a_vendre-annecy-74.php)



## Vente Terrain SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 1793 m2

Prix : 43000 €

Réf : 668 -



### Description détaillée :

En direction de Château-Thierry, à une dizaine de kilomètres de Soissons, nous vous proposons d'acheter ce terrain à bâtir d'une superficie de 1793 m2. Situé à l'entrée du village, vous pourrez rejoindre l'axe principal routier en quelques minutes. Une agréable façade vous permettra de construire une superbe habitation qui viendra se confondre avec la nature et un environnement calme. La commune est vraiment agréable et prisée par beaucoup de personnes qui souhaitent habiter à la campagne mais à seulement une dizaine de minute de Soissons. Vous souhaitez d eplus amples renseignements, n'hesitez pas à appeler l'agence au 0323722121 ou envoyer un email à l'adresse

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16407126



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16407126/terrain-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16407126/terrain-a_vendre-soissons-02.php)

## Vente Maison VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3636 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 130000 €

Réf : 625 -



### Description détaillée :

Située à mi-chemin entre Soissons Compiègne, dans un petit bourg de moins de 200 habitants, une maison avec plusieurs compartiments; 1er compartiment un séjour et une chambre à l'étage; 2ème compartiment; un séjour, une cuisine, une salle de bain, à l'étage une chambre à l'étage; 3ème compartiment, une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres et un grenier.

Le tout sur un terrain entièrement clôturé d'une superficie totale de 3636m<sup>2</sup>. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16391894



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16391894/maison-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16391894/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Maison SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 132 m2

Surface terrain : 187 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 149000 €

Réf : 663 -



### Description détaillée :

Sur l'axe Soissons Compiègne, dans un bourg avec commerces et écoles, l'agence CENTURY 21 L.S. Immobilier de Soissons vous offres l'opportunité d'acquérir cette vaste maison construite en pierre de taille. Possédant de grand volume, cette maison est composé au rez de chaussée d'un entrée, cuisine donnant accès sur une cour et une dépendance, ainsi qu'un séjour double d'environ 45 m<sup>2</sup>. A l'étage vous aurez trois chambres, un bureau, une salle d'eau et des WC. Enfin si vous souhaitez augmenter la surface de la maison, vous disposerez également d'un vaste grenier, qui peut être transformé en chambres, ou en espace de jeu. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2554.0 E et 3456.0 E pour 2022.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16357172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16357172/maison-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16357172/maison-a_vendre-soissons-02.php)



## Vente Terrain VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 1390 m2

Prix : 88500 €

Réf : 639 -



### Description détaillée :

Une opportunité exceptionnelle à seulement 15 minutes de Soissons et de Vic sur Aisne.

Découvrez ce terrain spacieux de 1390m2 prêt à accueillir votre projet de construction au sein d'un environnement naturel et verdoyant. La présence de beaux arbres fruitiers apportent une touche de fraîcheur et un charme qui réveillera vos aspirations.

Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus sur cette merveilleuse opportunité !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16288385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16288385/terrain-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16288385/terrain-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Maison VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 827 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 245000 €

Réf : 437 -



### Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'une maison avec sous-sol total? Vous souhaitez avoir un terrain qui peut être constructible? L'agence CENTURY 21 L.S. Immobilier vous offre l'opportunité d'acquérir cette maison rare sur le marché. Ce pavillon comprend au rez-de-chaussée une entrée, cuisine aménagée équipée, séjour, deux chambres, salle de bain, et WC. A l'étage un palier dessert deux autres chambres. L'ensemble de la maison se trouve sur un terrain clos et arboré d'environ 827 mètres carrés.

Venez visiter en appelant le : 03. 23. 53. 21. 21 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2090.0 E et 2870.0 E pour 2022.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108617/maison-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108617/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Maison VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 786 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 110000 €

Réf : 571 -



### Description détaillée :

Sur l'axe VIC SUR AISNE - NOYON, maison en pierre avec beaucoup de potentiel après restauration, pour une surface de 108m2 environs, comprenant en Rez-de-chaussée : une entrée, le séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bain avec WC.

A l'étage deux chambres avec un grenier aménageable.

A l'extérieur; une buanderie, un garage couvert, une cave, le tout sur un terrain d'une surface totale de 786m2.

Proches des écoles, collèges et commerces.

Village calme dans un environnement verdoyant. Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3540.0 E et 4810.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108616



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108616/maison-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108616/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)



## Vente Terrain VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 940 m<sup>2</sup>

Prix : 43100 €

Réf : 592 -



### Description détaillée :

En Périphérie de Vic sur Aisne, venez découvrir ce terrain à bâtir de 940 m<sup>2</sup> environ. Terrain plat, a viabiliser, façade de 20 m environ et profondeur de 47 m environ. Ce terrain entièrement plat, dans une commune à 3 minutes de Vic Sur Aisne saura vous combler et attend avec impatience sa futur construction. Plusieurs terrain à bâtir de 940 m<sup>2</sup> a 1800 m<sup>2</sup> sur le secteur. Contactez nous au 03.23.72.21.21 pour plus d'informations

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108614



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108614/terrain-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108614/terrain-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Terrain VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 940 m<sup>2</sup>

Prix : 43100 €

Réf : 598 -



### Description détaillée :

En Périphérie de Vic sur Aisne, venez découvrir ce terrain à bâtir de 940 m<sup>2</sup> environ. Terrain plat, a viabiliser, façade de 20 m environ et profondeur de 47 m environ. Ce terrain entièrement plat, dans une commune à 3 minutes de Vic Sur Aisne saura vous combler et attend avec impatience sa futur construction. Plusieurs terrain à bâtir de 940 m<sup>2</sup> a 1800 m<sup>2</sup> sur le secteur. Contactez nous au 03.23.72.21.21 pour plus d'informations

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108613



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108613/terrain-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108613/terrain-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Maison SOISSONS ( Aisne - 02 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 634 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 150000 €

Réf : 565 -



### Description détaillée :

ALERTE à 10 minutes de Vic sur Aisne, cette jolie maison en pierre construite sur 92m<sup>2</sup> de superficie est à vendre ! Disposant au rez de chaussée d'un chaleureux séjour avec poêle, d'une vaste cuisine aménagée /équipée, cette maison de campagne dispose également d'une chambre mais aussi d'un atelier et un espace de 25 m<sup>2</sup> à utiliser à votre convenance. L'étage accueille 2 autres belles chambres , 1 salle de bains et un WC.

Retrouvez de l'espace grâce au sous-sol total et aux dépendances.

A l'extérieur, une terrasse carrelée très pratique et sans vis à vis donnant sur l'espace jardin bien fleuri ; 2 places de parking, le tout sur une parcelle totale de 634m<sup>2</sup>.

Si vous sentez que cette maison peut être faite pour vous, contactez nous au 03. 23. 72. 21. 21 ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 810.0 E et 1140.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108607



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108607/maison-a\\_vendre-soissons-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108607/maison-a_vendre-soissons-02.php)



## Vente Maison VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 854 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 225000 €

Réf : 603 -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Vic-Sur-Aisne, CENTURY 21 Agence du Donjon vous offre l'opportunité d'acquérir cette magnifique maison en pierre de taille. Entièrement remise au goût du jour avec des matériaux de qualité, ce pavillon se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée, un double séjour avec sa cheminée, une chambre, salle de bains et enfin la cuisine aménagée et équipée.

A l'étage un palier dessert 2 chambres dont l'une avec suite parentale et 1 bureau. A l'extérieur vous disposerez d'une cave et d'une dépendance.

L'ensemble est édifié sur un terrain clos et arboré d'environ 854 mètres carrés. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 690.0 E et 1010.0 E pour 2022.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108605



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108605/maison-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108605/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)

## Vente Maison VIC-SUR-AISNE ( Aisne - 02 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1149 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 177000 €

Réf : 602 -



### Description détaillée :

Située à deux pas des commerces et écoles, en périphérie proche de VIC SUR AISNE, Venez découvrir cette charmante maison comprenant au rez de chaussée : Un séjour de plus de 30 m<sup>2</sup> avec son coin cuisine, 2 chambres et une buanderie. A l'étage vous retrouverez une 3ème chambre, 1 bureau et une autre pièce à utiliser à votre convenance.

Vous serez séduit par le cadre verdoyant et calme du jardin dont la surface s'étend sur 1 149m<sup>2</sup>. Cette maison dispose d'un potentiel locatif non négligeable pour les investisseurs éventuels. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1691.0 E pour 2015.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108602



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16108602/maison-a\\_vendre-vic\\_sur\\_aisne-02.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108602/maison-a_vendre-vic_sur_aisne-02.php)