catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier 69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE

Tel : 04.74.65.93.10

E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige BREUIL (Rhone - 69)

Surface : 300 m2

Surface terrain : 1140 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 540000 €

Réf : 6963 -

Description détaillée :

Au pied de l'église Notre-Dame du Breuil, édifiée au Xe siècle, se dresse un château, initialement conçu à des fins défensives. Divisé et Transformé en demeure au 19ème siècle , il se dévoile aujourd'hui dans toute sa singularité.

Implantée sur une parcelle de 1 140 m², la propriété est accessible par un porche ouvrant sur un jardin suspendu, offrant une vue dégagée et apaisante. Les dépendances, harmonieusement disposées autour du jardin, comprennent une ancienne écurie, un four à pain et un abri pouvant faire office de garage.

Au rez-de-chaussée, cinq pièces s'ouvrent directement sur le jardin. Bien que nécessitant une restauration, elles offrent un potentiel de 150 m² environ. Parmi elles, une pièce figée dans le temps a conservé des éléments d'époque, tandis que d'autres, communicantes, attendent leur nouvelle vocation.

À l'étage, la maison propose 158 m2 avec une cuisine, une salle à manger, deux chambres, une salle de bains et des toilettes. De vastes combles viennent compléter cet ensemble, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Enfin, une cour intérieure orientée à l'ouest évoque l'atmosphère médiévale des lieux.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469466/prestige-a_vendre-breuil-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

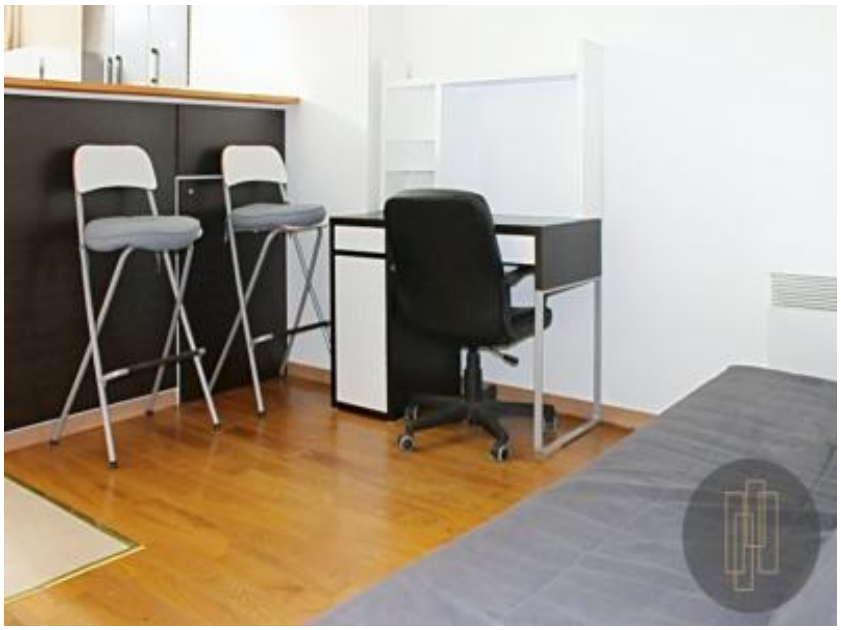
Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1900

Prix : 110000 €

Réf : 6950 -



Description détaillée :
EXCLUSIVITE -Idéal investisseur :
Situé en plein c?ur du 7e arrondissement de Lyon, à deux pas des commerces, écoles, universités et transports en commun (métro, tram, bus), ce studio représente une belle opportunité d'investissement locatif.

Au 3e et dernier étage d'un bel immeuble ancien, ce logement bénéficie d'un emplacement recherché et d'un environnement calme, donnant sur une cour intérieure.
Il se compose de la pièce de vie avec une cuisine équipée et le coin nuit, puis d'une salle d'eau avec WC.

Actuellement loué meublé 500E/mois charges comprises, il vous assure une rentabilité immédiate.
Appartement à découvrir dans nos deux agences, l'Immobilière des Brotteaux à Lyon 6e et l'agence Pierres Dorées à Villefranche.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469465

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469465/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 75 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : 6859 -

Description détaillée :

Mieux qu'un appartement, à seulement quelques pas de la Place du Promenoir, proche de la gare et de toutes les commodités, découvrez cette charmante maison de ville rénovée avec goût et des matériaux de qualité.

Édifiée sur deux niveaux, elle offre un cadre de vie chaleureux et moderne. Dès l'entrée, le rez-de-chaussée dessert deux belles chambres ainsi qu'une salle de bains élégante.

L'escalier en bois mène à un magnifique espace de vie de 34 m², baigné de lumière, avec poutres apparentes, une cuisine intégrée et un accès direct à une spacieuse terrasse de 12 m², idéale pour profiter des beaux jours.

Parfait pour jeunes couples, familles ou investisseurs, ce bien allie charme, confort et emplacement privilégié.

Nombreux équipements, doubles vitrages, volets roulants électriques, placards aménagés, verrière, climatisation
A découvrir rapidement dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18467298

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467298/maison-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BLACE (Rhone - 69)

Surface : 240 m2

Surface terrain : 3440 m2

Surface séjour : 70 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 569000 €

Réf : 6962 -

Description détaillée :

Ancienne propriété viticole située au c?ur du charmant village de Blacé, à seulement 15 minutes de Villefranche-sur-Saône. Édifiée sur un terrain de 3 440 m², cette demeure de 240 m² habitables offre un cadre exceptionnel avec une vue imprenable sur le mont Blanc.

Dès l'entrée, le charme opère avec un salon aux tommettes anciennes, une vaste cuisine de 50 m² et un séjour lumineux de 70 m² sublimé par de grandes baies vitrées. Le rez-de-chaussée accueille également deux chambres, une salle d'eau et une salle de bains. À l'étage, deux chambres supplémentaires créent l'espace nuit.

De nombreuses dépendances, principalement un garage et une cave, ajoutent à la fonctionnalité de la propriété. Dans la cour, une maison indépendante de 80 m² à rénover , ainsi qu'un abri voiture offrent des possibilités variées. Le jardin arboré, agrémenté d'une pièce d'eau, confère à l'ensemble un cadre bucolique et apaisant.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18467297

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467297/maison-a_vendre-blace-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 102 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Charges : 140 €

Prix : 1350 €/mois

Réf : 6960 -

Description détaillée :

Dans l'hypercentre de Villefranche, à quelques pas de la dynamique Place du Promenoir, superbe appartement de 102 m² Carrez, situé au 7ème et dernier étage d'une résidence de standing et fonctionnant en duplex;

Il offre dès l'entrée une vaste pièce de vie de 33 m², baignée de lumière grâce à ses grandes ouvertures, avec un accès direct à terrasse qui prolonge l'espace vers l'extérieur.

La cuisine spacieuse dévoile une vue dégagée sur les toits pittoresques de Villefranche. Sur ce même niveau, une chambre avec une salle d'eau .

Un élégant escalier en bois mène à l'étage , où l'on découvre deux chambres et une bains salle de bains

Le tout est agrémenté d'une place de parking faisant de cet appartement un bien unique, qui combine confort, espace et un cadre de vie privilégié au c?ur de Villefranche.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18459230

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18459230/appartement-location-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce SARCEY (Rhone - 69)

Surface : 1000 m2

Prix : 730000 €

Réf : 6936 -

Description détaillée :

Local d'activité d'une superficie de 1000m² au sol, une mezzanine de 200 m² sur un terrain clos et goudronné de 2000 m².

Il est situé dans la zone d'activité de la Noyeraie d'une étendu de 12ha à proximité de l'A89 et de l'échangeur de Tarare-Est. L'emplacement géographique de SARCEY est idéalement situé, à environ 20 km de Villefranche sur Saône et 40 km de Lyon par un accès direct par l'A89

Parking goudronné devant le bâtiment.

Espace de vente, bureau, réserve et sanitaire

Chauffage aérothermie

Ateliers

Excellent état général, agrandissement récent.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18456366

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456366/commerce-a_vendre-sarcey-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ARNAS (Rhone - 69)

Surface : 64 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 160000 €

Réf : 6887 -

Description détaillée :

Aux portes de Villefranche, dans un écrin de verdure, appartement en duplex d'environ 64 m² dans une ancienne habitation de vignerons.

Issue d'une division de propriété, Il se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte sur séjour de 25m2. A l'étage deux chambres, une salle de bains et WC.

Jardin attenant et deux emplacements de parking.

Dans un environnement paisible et bucolique, proche de toutes commodités et au calme, ce bien est à 5 minutes de la sortie Villefranche Nord (Arnas) de l'autoroute A6 et à 5 minutes à pied de l'hôpital du Nord-Est.

A découvrir dans nos deux agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450884

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450884/appartement-a_vendre-arnas-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ARNAS (Rhone - 69)

Surface : 109 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 130000 €

Réf : 6886 -

Description détaillée :

Issu d'une division de propriété sur la commune d'Arnas, venez découvrir cet appartement situé aux Portes de Villefranche, dans un cadre privilégié.

D'une superficie d'environ 40m², vous trouverez une cuisine ouverte sur séjour avec placard, une salle d'eau avec WC, une chambre, un escalier extérieur et un jardin attenant, une dépendance de 27m² à aménager ainsi qu'une cave d'environ 40 m².

Deux emplacements parking.

Dans un environnement paisible et bucolique, proche de toutes commodités et au calme, ce bien est à 5 minutes de la sortie Villefranche Nord (Arnas) de l'autoroute A6 et à 5 minutes à pied de l'hôpital du Nord-Est. A découvrir dans nos deux agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450883

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450883/appartement-a_vendre-arnas-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 16 €

Prix : 450 €/mois

Réf : 5608 -

Description détaillée :

Dans un immeuble classé, au coeur du centre ville, charmant appartement type 2 composé d'un coin cuisine ouvert sur le séjour, une chambre avec placard, salle de bains, wc indépendant. Au calme, à proximité de toutes les commodités et de la gare.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450882

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450882/appartement-location-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LEGNY (Rhone - 69)

Surface : 144 m2

Surface terrain : 1146 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2011

Prix : 598000 €

Réf : 6928 -

Description détaillée :

Proximité du Bois D'oingt, au c?ur du village de Légny, à deux pas de l'école , cette villa de plain-pied construite en 2011 offre un cadre de vie paisible et privilégié. Édifiée sur une parcelle de 1146 m², ses multiples qualités se déclinent par la qualité de sa construction, son environnement calme, son jardin clos et sécurisé, ainsi que par sa vue dégagée sur les collines du Beaujolais.

D'une surface habitable de 144 m², la maison s'ouvre sur une agréable pièce de vie de 44 m², prolongée par une cuisine entièrement équipée de 13 m² qui communique directement avec la terrasse et la piscine. L'espace nuit comprend quatre chambres, dont une suite avec dressing, ainsi qu'une salle d'eau et des toilettes indépendants, accessibles depuis un hall d'entrée spacieux.

Pour un quotidien confortable, la maison bénéficie d'un chauffage au sol, d'un portail motorisé, d'une piscine avec volet immergé, ainsi que d'un cellier, d'un double garage, d'un local technique et d'un abri de jardin. Le jardin paysager s'articule harmonieusement autour de la maison, offrant une ambiance sereine et une exposition ouest.

Un chemin piéton sécurisé permet de rejoindre les commerces .

Bien rare à découvrir dans nos agences : Immobilière des Brotteaux à Lyon 6e et Agence des Pierres Dorées à

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450881/maison-a_vendre-legny-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement GLEIZE (Rhone - 69)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 140 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 3131 -

Description détaillée :

Au calme dans un quartier résidentiel, Appartement situé en rez-de-chaussée surélevé d'une résidence située face au Parc de Haute Claire. Il se compose d'un séjour avec vue dégagée sur la nature, une cuisine indépendante , deux chambres avec placards, salle d'eau, Wc. Une cave. Un parking libre dans la copropriété . Chauffage collectif gaz.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450880

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450880/appartement-location-gleize-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 84 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 210000 €

Réf : 6954 -

Description détaillée :

Dans une résidence des années 70 offrant un cadre de vie privilégié avec son parc arboré, sa piscine, son terrain de tennis et la présence d'un gardien, agréable appartement situé au 4#7497; étage avec ascenseur composé d'un salon-séjour, spacieux et baigné de lumière, donnant sur une terrasse exposée plein sud, une cuisine indépendante , deux chambres avec placards offrant une jolie vue sur le parc Vermorel , une salle de bains, un wc. Nombreux rangements. Pour plus de confort, Une place de parking privative, une cave, un local vélo.

Idéalement situé à deux pas du centre de Villefranche et dans un environnement très agréable.

Copropriété de 187 lots d'habitation, charges de copropriété de 694E / trimestre

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450879

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450879/appartement-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 210 m2

Surface terrain : 1541 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 745000 €

Réf : 6930 -

Description détaillée :
Proximité immédiate de Villefranche, nichée au c?ur d'un village offrant toutes les commodités (commerces, écoles, collèges) et un accès direct à l'autoroute, cette villa incomparable propose un véritable dépaysement.

D'une superficie de 210 m² habitables, la maison révèle des espaces conçus pour le confort et la sérénité. Une entrée, équipée de vestiaires, donne sur un séjour baigné de lumière, prolongé par un salon home cinéma et une cuisine entièrement aménagée.
Le rez-de-chaussée abrite également une spacieuse suite parentale avec dressing et salle de bains privative, ainsi qu'un bureau.
À l'étage, deux chambres supplémentaires se partagent une salle de bains.

Un studio indépendant, parfaitement équipé avec cuisine et salle d'eau, offre des possibilités variées : hébergement d'amis, location ou espace de travail.

Les dépendances incluent un garage double de 40 m² avec deux portails et une authentique cave enterrée. Le chauffage repose sur un système de géothermie, garantissant un confort thermique optimal.

Le jardin clos de 1 541 m² se déploie en plusieurs espaces aux atmosphères distinctes :

L'allée d'entrée, bordée de cyprès, mène au garage et au parking visiteurs.
Le jardin zen, véritable invitation au voyage, transporte à Bali avec un pavillon en bois conçu pour la détente bercé par le bruit de deux fontaines, en contemplant le jardin aux multiples essences.

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Le jardin méditerranéen, plus convivial, met en scène un majestueux olivier, une piscine carrelée et une cuisine d'été couverte, parfaite pour les repas en plein air.
L'ensemble est sublimé par des terrasses couvertes, des passages discrets et des éléments en fer forgé qui confèrent une élégance intemporelle. L'atmosphère unique de cette propriété se dévoile au bout de l'allée, laissant place à un art de vivre aussi simple qu'inspirant.
A découvrir AGENCE PIERRES DOREES et IMMOBILIERE DES BROTTEAUX.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18447808

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447808/maison-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-GEORGES-DE-RENEINS (Rhone - 69)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1500 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 6946 -

Description détaillée :

Sur la commune de Saint-Georges-de-Reneins, à seulement 10mn de Villefranche et 35mn de Lyon, découvrez cette villa de 180m², implantée sur une parcelle de 1500m² avec piscine.
Élevée sur un sous-sol complet, cette maison offre un cadre de vie idéal, à la fois spacieux et fonctionnel.

À l'étage, vous trouverez un salon lumineux, ouvert sur la cuisine, donnant directement sur la terrasse, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. Vous y découvrirez également deux chambres et une salle de bains avec baignoire.

Au sous-sol, le bien propose un ancien garage réaménagé , une cave, une salle d'eau ainsi que deux chambres indépendantes et une salle de jeux, parfaites pour accueillir famille et amis.

L'extérieur de la villa est tout aussi agréable : un jardin arboré avec piscine, ainsi qu'une terrasse couverte. Un stationnement facilité par une grande cour accessible par un portail automatisé.

Cette villa bénéficie également de sa proximité avec le centre-ville tous commerces , les écoles et le collège . Les axes autoroutiers, la gare faciliteront les déplacements quotidiens.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447807/maison-a_vendre-saint_georges_de_reneins-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement POMMIERS (Rhone - 69)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 60 €

Prix : 515 €/mois

Réf : 6668 -

Description détaillée :

A proximité de Villefranche sur Saône (10 min de la gare), dans un cadre champêtre au calme, Studio meublé avec coin cuisine équipée, une salle d'eau, un wc indépendant, une terrasse, une place de parking. Le montant du loyer comprend l'eau froide, l'eau chaude, la fibre.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18447806

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447806/appartement-location-pommiers-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LOZANNE (Rhone - 69)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 713 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185000 €

Réf : 6882 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE -Centre Lozanne, issu d'une division de propriété en 2 lots , bâtiment à rénover d'environ 130 m² sur une parcelle de terrain de 713 m².

Un permis de construire est accepté pour une habitation composé d'un séjour cuisine , 4 chambres , une salle de bains.

Un garage

les viabilités sont en bordure eau électricité égout.

Pour plus de renseignements contacter AGENCE PIERRES DOREES-IMMOBILIERE DES BROTTEAUX

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18447805

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447805/maison-a_vendre-lozanne-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-BERNARD (Ain - 01)

Surface : 251 m2

Surface terrain : 6458 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 1330000 €

Réf : 6818 -

Description détaillée :
Située sur la commune de Saint-Bernard, cette propriété bénéficie d'un emplacement rare, avec une vue imprenable sur la Saône.

Implantée au c?ur d'un parc luxuriant de 6 458 m² descendant jusqu'au chemin de halage, la maison offre une surface habitable de 251 m².
Au rez-de-chaussée, un beau salon agrémenté d'une cheminée en pierre, une salle à manger conviviale, ainsi qu'une cuisine indépendante prolongée par une véranda. Ce niveau accueille également deux suites avec salles de bains attenantes et un bureau.

À l'étage, quatre chambres supplémentaires et une salle d'eau .

Le sous-sol semi-enterré propose 86 m² supplémentaires, comprenant un espace de vie, une salle d'eau, une chaufferie, un vaste atelier et une cave à vin.

À l'extérieur, le parc verdoyant arboré constitue un véritable écrin de nature, sublimant l'ensemble. Un chemin mène vers un agréable espace piscine en contrebas, ainsi qu'un charmant chalet indépendant, comprenant une pièce de vie avec cuisine, salle de bains, WC, et une chambre à l'étage.

Enfin, un accès direct aux berges de la Saône parachève ce cadre de vie exceptionnel.

Un emplacement d'exception à découvrir dans nos agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436253

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436253/maison-a_vendre-saint_bernard-01.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige NUELLES (Rhone - 69)

Surface : 306 m2

Surface terrain : 908 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1846

Prix : 950000 €

Réf : 6943 -

Description détaillée :

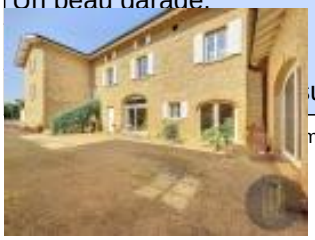
Aux portes de Lyon, tout près de la commune de Saint-Germain-Nuelles, cette authentique propriété de 306 m² s'épanouit sur un terrain intimiste de 1040m². L'environnement est très serein et permet un accès immédiat aux commodités du village : commerces, écoles, et équipements culturels et sportifs. La proximité de l'autoroute, à seulement dix kilomètres, ainsi que la gare de L'Arbresle, vous permet de rejoindre aisément les gares de Lyon Part-Dieu et Lyon Perrache grâce au TER.

Répartie sur plusieurs niveaux, cette demeure offre un rez-de-chaussée exceptionnel composé de trois somptueuses pièces de vie communicantes, totalisant environ 130 m² et s'ouvrant sur un paisible jardin. Ces espaces, baignés de lumière naturelle, sont complétés par une salle d'eau avec WC, une cave, une chaufferie et une lingerie.

Au premier étage, une belle cuisine de 26 m² jouxte un séjour de 35M² et se prolonge par deux vastes chambres, une salle d'eau et un bureau.

Le deuxième étage accueille deux chambres ainsi qu'une salle de bains, puis 76m² de combles, laissés à l'état brut, offrent la possibilité d'une création sur mesure.

Un beau garage.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436252/prestige-a_vendre-nuelles-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COGNY (Rhone - 69)

Surface : 179 m2

Surface terrain : 792 m2

Surface séjour : 53 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 559000 €

Réf : 6846 -

Description détaillée :

Au c?ur du magnifique village en pierres dorées de Cogny ; Maison de 179m² avec 4 chambres, piscine et vue dégagée sur le Beaujolais.

La maison se compose d'une belle pièce à vivre déplafonnée de 53m² avec une cheminée, une vue dégagée et une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger.

Au-dessus du salon/séjour, une mezzanine servant actuellement de bureau.

En demi-niveau, le coté nuit se compose d'une suite parentale de 22m², de deux autres chambres et d'une salle d'eau.

Au sous-sol, la maison bénéficie d'une quatrième chambre, d'une salle d'eau et d'un espace salon avec un accès direct sur la piscine.

Pour suivre, un atelier, un espace chaufferie et une buanderie.

Le terrain de 792m² a été optimisé laissant place à trois terrasses avec plusieurs exposition, d'une piscine agréable agrémentant le jardin.

Coté stationnement, la maison offre la possibilité de garé plusieurs véhicules.

Au calme et sans vis-à-vis, cette belle maison est à découvrir dans nos deux agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436251

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436251/maison-a_vendre-cogny-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 123 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1850

Prix : 855000 €

Réf : 6944 -

Description détaillée :

- EXCLUSIVITÉ - Bellecour-

Nous vous présentons ce superbe appartement T4 de 128 m², idéalement situé dans le très recherché 2#7497; arrondissement de Lyon, à deux pas de la place Bellecour et de toutes les commodités.

Situé au 3#7497; étage avec ascenseur d'un élégant immeuble haussmannien dont la façade vient d'être entièrement rénovée, cet appartement traversant bénéficie d'une belle luminosité et d'un balcon filant.

Il a fait l'objet d'une rénovation complète, alliant avec raffinement le charme de l'ancien (moulures, exceptionnel parquet marqueté et, cheminées...) à des prestations contemporaines de qualité.

La disposition intérieure offre : un hall d'entrée, un séjour spacieux et lumineux avec accès au balcon, une salle à manger ouverte sur une cuisine équipée,

deux chambres au calme sur cour, une salle d'eau moderne, des toilettes indépendants, de nombreux espaces de rangement.

Informations complémentaires :Copropriété de 25 lots d'habitation

Charges trimestrielles : 538 E

Un bien rare à découvrir dans nos agences :

L'Immobilière des Brotteaux (Lyon 6#7497;) et l'agence Pierres Dorées (Villefranche-sur-Saône).

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18430353

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430353/appartement-a_vendre-lyon_2eme_arrondissement-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison JASSANS-RIOTTIER (Ain - 01)

Surface : 133 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 340000 €

Réf : 6939 -

Description détaillée :

En exclusivité, à 10 minutes de Villefranche, à Jassans-Riottier, découvrez « Les Parcs du Château », une copropriété de standing pleine de charme.

Réhabilité en 2005, l'ensemble des anciennes dépendances du château accueille seulement 9 appartements, garantissant un cadre de vie intime et exclusif.

Dès l'entrée, le ton est donné : le salon séduit par son ambiance chaleureuse, sublimée par un parquet en bois massif, une belle hauteur sous plafond, des poutres apparentes et une cheminée en pierre. Dans le prolongement, la cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une agréable terrasse avec vue sur le château voisin. Un espace buanderie complète ce niveau.

À l'étage, vous trouverez trois grandes chambres avec rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle de bains. Une salle d'eau indépendante ainsi qu'un WC complètent cet étage.

Le dernier niveau abrite un vaste grenier d'environ 40 m² au sol,

À l'extérieur, profitez de deux terrasses, d'un jardin privatif, de deux places de stationnements, une cave

L'environnement paisible qui entoure cette copropriété en fait un lieu de vie rare, l'aménagement est particulièrement fonctionnel. Une opportunité à découvrir dans nos agences de Villefranche et Lyon Brotteaux

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18430352

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430352/maison-a_vendre-jassans_riottier-01.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 215000 €

Réf : 6940 -

Description détaillée :

Dans l'hypercentre de Villefranche, dans l'une des plus anciennes rues de la ville, jolie maison de ville de 83 m² avec deux chambres.

Au premier étage, l'entrée dessert une spacieuse pièce à vivre ouverte sur la cuisine de 26 m² exposée au sud. Un salon intimiste de 10 m².

A l'étage supérieur, deux chambres de 11 et 13 m² (sous-pente), une salle de bains avec baignoire et douche et un dressing.

La rénovation, de qualité, est récente.

De plein pied sur la rue, un grand garage de 28 m², une buanderie de 14 m² et une cave complètent ce bien.

Véritable bien de charme.

Cette maison, idéale premier achat est à découvrir rapidement dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18421985

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18421985/maison-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 72 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1910

Prix : 285000 €

Réf : 6927 -

Description détaillée :
En exclusivité, nous vous présentons ce charmant 3 pièces situé à quelques pas de la place Charles Hernu et du métro Charpennes. Il se trouve au 1er étage d'un immeuble ancien dont le ravalement de façade vient d'être réalisé.
Cet appartement lumineux, exposé Sud/Est, bénéficie d'une belle exposition d'angle, offrant une lumière naturelle généreuse tout au long de la journée.

Vous serez séduit par ses beaux volumes : une spacieuse pièce de vie avec cuisine ouverte, deux grandes chambres avec placards intégrés, et une vaste salle d'eau équipée d'un meuble double vasque, alliant confort et fonctionnalité.

Le tout dans une rue calme, tout en étant à proximité immédiate des transports en commun, commerces, écoles et toutes commodités.

Une cave est associée à ce T3.
Une opportunité rare dans un secteur très recherché de Villeurbanne, à découvrir dans nos deux agences, l'Immobilière des Brotteaux à Lyon 6e et l'agence Pierres Dorées à Villefranche.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18421984

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18421984/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLE-SUR-JARNIOUX (Rhone - 69)

Surface : 159 m2

Surface terrain : 2285 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 625000 €

Réf : 6924 -

Description détaillée :

Découvrez cette maison de charme de 159 m² habitables, idéalement située sur les hauteurs de Ville sur Jarnioux. L' environnement est paisible profite vue imprenable sur la chaîne des Alpes, le tout sur un terrain de 2 285 m² .

La maison principale se compose d'une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger donnant sur une terrasse ensoleillée avec vue dégagée, d'un bureau, d'une buanderie/chaufferie et d'un WC,

À l'étage, trois chambres spacieuses conservent le charme authentique des poutres et pierres apparentes, complétées par une salle de bains et un WC.

Au rez-de-chaussée : un studio indépendant avec cuisine, salon, chambre, salle d'eau et WC, doté de sa propre terrasse, offre un potentiel pour un gîte ou une extension de la maison principale.

Coté dépendance, un garage avec rangement en mezzanine, un abris bois, un atelier et une cabane de jardin.

La propriété bénéficie d'une excellente isolation (double vitrage, huisseries bois) et d'un chauffage performant (pompe à chaleur pour la maison principale, chauffage central gaz pour le studio) et d'un poêle à bois dans le salon.

Située à seulement 15 minutes de Villefranche et à 45 minutes de Lyon, elle est à découvrir en exclusivité dans nos deux agences de Villefranche et Lyon Brotteaux

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18421983

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18421983/maison-a_vendre-ville_sur_jarnioux-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Charges : 85 €

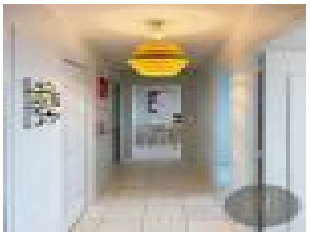
Prix : 840 €/mois

Réf : 6942 -

Description détaillée :

En hypercentre de Villefranche, à quelques pas de la Rue Nationale et à proximité de toutes les commodités, cet appartement MEUBLE de type 3 de 57 m² avec loggia de 2.61 m² au 8ème étage d'un immeuble avec ascenseur profite d'une vue exceptionnelle et panoramique sur la ville, sur la Plaine de l'Ain et sur le Beaujolais. L'entrée dessert une pièce à vivre très lumineuse, sa cuisine indépendante, deux chambres et une salle de bains. Un garage.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18420074



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18420074/appartement-location-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 340000 €

Réf : 6938 -

Description détaillée :

Situé en plein c?ur de Villefranche, au sein d'une copropriété récente de standing, ce bel appartement de 96 m² offre un cadre de vie confortable et lumineux. Au 4#7497; étage, il séduit par sa grande terrasse de 14 m² exposée ouest , d'où l'on profite d'une vue dégagée sur les collines du Beaujolais.

Traversant et soigneusement entretenu, il dispose d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une agréable cuisine ouverte sur la salle à manger, ainsi que d'un espace nuit bien agencé comprenant une suite parentale avec salle d'eau et une seconde chambre.

En complément, un garage sécurisé et une cave se trouvent en sous-sol.

Un bien rare à découvrir dans nos agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon.

Copropriété de 259 lots, dont 66 à usage d'habitation. Charges trimestrielles : 335 E.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18417872

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18417872/appartement-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ARNAS (Rhone - 69)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 1100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 335000 €

Réf : 6895 -

Description détaillée :

En exclusivité , à Arnas, dans un quartier résidentiel à seulement quelques minutes du centre, proche des écoles et des axes autoroutiers, découvrez cette villa construite en 1968 et édifiée sur un sous-sol complet.

Implantée sur un beau terrain plat, arboré de 1 100 m², cette maison s'installe dans un cadre calme et agréable.

D'une superficie d'environ 90 m², elle se compose d'un séjour, une cuisine, ainsi que de trois chambres, salle de bains et toilettes. Le sous-sol complet est composé d'un garage , un atelier , un espace de stockage, une cuisine d'été et encore une pièce supplémentaire à personnaliser selon vos envies.

Cette maison dispose d'un beau potentiel et saura séduire les amateurs de rénovation à la recherche d'un cadre de vie calme au c?ur du Beaujolais.

Située à seulement 5 km au nord de Villefranche-sur-Saône, Arnas bénéficie d'un cadre de vie privilégié entre ville et campagne.

Retrouvez ce bien dans nos agences de Villefranche-sur-Saône et Lyon Brotteaux.

En exclusivité , à ARNAS dans un secteur résidentiel à seulement quelques minutes du centre, proche des écoles ainsi que des axes autoroutiers, venez découvrir cette villa construite en 1968 et élevée sur sous sol . Elle est implantée sur un beau terrain plat et arboré de 1 100 m² qui a été soigneusement plantée enrichi d'arbres devenus adultes.,
La maison d'environ 90M² est composée d'un séjour cuisine et 3 chambres. Le sous-sol complet est idéal pour un

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

espace de stockage, un atelier, une cuisine d'été, un garage, ainsi qu'une pièce à aménager selon vos goûts.
Cette maison offre un beau potentiel pour les amateurs de rénovation.
Arnas, située à seulement 5 km au nord de Villefranche-sur-Saône, offre un cadre de vie paisible en plein c?ur du Beaujolais.
Découvrez ce bien dans nos deux agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18417871

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18417871/maison-a_vendre-arnas-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LENTILLY (Rhone - 69)

Surface : 195 m2

Surface terrain : 938 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

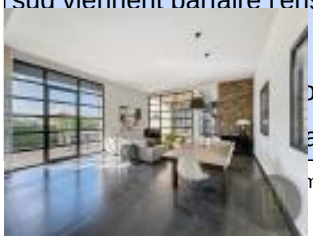
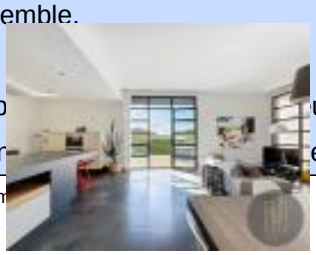
Prix : 695000 €

Réf : 6919 -

Description détaillée :

Située dans le charmant village de Saint-Pierre-la-Palud, au c?ur des Monts du Lyonnais, cette élégante villa contemporaine de 195 m² offre un cadre de vie alliant confort, modernité et tranquillité. Proche des commerces, des écoles et des infrastructures sportives du centre du village, elle bénéficie également d'un accès rapide à l'autoroute (à seulement 10 km) et à la gare de Sain-Bel, distante de 2 km, desservie par le tram-train en direction de Saint-Paul et Gorge de Loup, ainsi que par le TER vers Lyon Part-Dieu et Lyon Perrache.

Elle est Construite en 2008 sur une parcelle de 938 m². L'entrée est une invitation à découvrir les espaces de vie spacieux et baignés de lumière.
Au rez-de-chaussée, un salon, une salle à manger et cuisine américaine haut de gamme avec accès direct à une grande terrasse extérieure couverte par un store électrique. Elle dispose de deux chambres de plain-pied avec salle d'eau privative, d'un WC indépendant, d'un espace bureau et d'une buanderie.
À l'étage, l'espace nuit fonctionnel comprend trois chambres, une salle de bains et un second WC indépendant.
Le confort est renforcé par des volets roulants électriques à commande à distance, un chauffage au sol et une climatisation partielle, gages de bien-être en toutes saisons.
Un garage double avec deux portes , un abri de jardin et un joli jardin paysagé agrémenté d'une piscine exposée plein sud viennent parfaire l'ensemble.

op us nc ône et du
ar er
nm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18411176/maison-a_vendre-lentilly-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHASSELAY (Rhone - 69)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 720000 €

Réf : 6937 -

Description détaillée :

Dans un village à proximité de Chasselay, à seulement 30 minutes de Lyon, cette maison vous invite à une belle adresse , alliant calme et élégance, tout en étant proche du c?ur du village et des écoles.

La parcelle de 1200 m² est un véritable écrin de verdure, où différents arbres fruitiers et essences florales s'épanouissent. Entièrement clos, le jardin paysagé est soigneusement entretenu et la piscine s'y intègre parfaitement.

La villa de 175 m², d'une très bonne construction, s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant. Le séjour, avec une cheminée, et la salle à manger avec la véranda s'étendent sur les terrasses, créant un espace de vie harmonieux avec une belle cuisine entièrement équipée partiellement ouverte. Toujours de plain-pied, une chambre avec salle d'eau et des toilettes .

À l'étage, trois chambres lumineuses dont une avec dressing et salle de bains vous attendent, ainsi qu'une salle de d'eau, une lingerie et des toilettes indépendantes, offrant tout le confort nécessaire.

Le sous-sol complet de 91 m² offre un garage, un atelier, la chaufferie et une cave.

Quand à l'extérieur , le jardin assure un véritable dépaysement , la terrasse abritée de la cuisine est un écrin de verdure et donne sur la volière .

Vous pouvez découvrir ce bien dans nos agences Pierres dorées et immobilière des Brotteaux

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18407033

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407033/maison-a_vendre-chasselay-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige MORANCE (Rhone - 69)

Surface : 350 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1490000 €

Réf : 6929 -

Description détaillée :

À seulement 20 minutes des portes de Lyon, Morancé offre un cadre préservé, empreint de charme et d'authenticité. Au c?ur de ce village chargé d'histoire se dresse une Maison Forte, véritable témoignage du patrimoine ancien, dont les origines remontent probablement au début du XVI siècle.

Implantée majestueusement sur un parc arboré de 3 187 m², au calme absolu, cette propriété de 350 m² habitables transporte dans un autre univers. On y découvre un salon avec une imposante cheminée, une cuisine avec salle à manger, ainsi que quatre vastes chambres réparties sur plusieurs niveaux. Les salles d'eau trouvent leur place dans la tour, et chaque pièce d'environ 45 m² est desservie par un escalier en pierre. Plafonds à la française, sols anciens et éléments décoratifs d'époque confèrent à l'ensemble une atmosphère intemporelle , calme et sécurisante.

Une maison indépendante, dite 'Jacobine', d'environ 30 m², est érigée sur une cave voûtée. Une dépendance, un four à pain et une cour intérieure complètent ce bien d'exception.

Cette demeure singulière s'adresse aux amateurs d'art, de beauté et d'histoire -- à ceux pour qui l'esprit des lieux est une véritable source d'inspiration.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18407032

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407032/prestige-a_vendre-morance-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHERES (Rhone - 69)

Surface : 227 m2

Surface terrain : 60 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 310000 €

Réf : 6935 -

Description détaillée :

Située au calme dans un ancien corps de ferme rénové avec goût, duplex de 227m² avec jardin en plateau à rénover offrant une opportunité rare de créer votre espace de vie idéal.

Le changement des fenêtres, le ravalement de façade et la toiture ainsi que la viabilisation ont été réalisés ce qui assurent une base solide et prête à recevoir vos projets.

Des plans d'aménagement sont disponible sur demande vous permettant d'imaginer l'aménagement intérieur :

Au rez-de-chaussée, vous pouvez créer : une entrée, cuisine ouverte, salon, séjour, buanderie, chambre parentale avec dressing.

A l'étage : possibilité de créer quatre chambres, une salle d'eau, une salle de bains, les possibilités sont multiples.

En extérieur, un terrain d'agrément, deux places de parking.

Ce plateau en duplex est à découvrir dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon Brotteaux

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18404797

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404797/maison-a_vendre-cheres-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison DARDILLY (Rhone - 69)

Surface : 192 m2

Surface terrain : 1065 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 738000 €

Réf : 6915 -

Description détaillée :

Cette maison de 192 m², édifiée sur un terrain de 1 065 m², se situe dans le paisible quartier de La Beffe à Dardilly.
De plein pied donnant sur une belle terrasse l'espace de vie de 76 m² est caractérisée par l'espace et la fluidité des pôles de vie. la cuisine entièrement équipée est prolongée par le salon puis la salle à manger et côté cour un bureau de 12 m² , puis une lingerie.
À l'étage, l'espace nuit dispose de quatre chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Une salle de bains ainsi qu'un second WC .
À l'extérieur, le jardin, soigneusement entretenu, accueille une piscine et une terrasse. La maison dispose en plus d'un studio de 20 m² avec accès indépendant , entièrement aménagé avec coin cuisine et salle d'eau, accessible de façon indépendante.
L'environnement calme et la qualité des aménagements font de cette maison un bien rare, à découvrir sans tarder dans nos agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18404796

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404796/maison-a_vendre-dardilly-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LUCENAY (Rhone - 69)

Surface : 150 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 375000 €

Réf : 6842 -

Description détaillée :

Situé au c?ur du village de Lucenay, cet ensemble immobilier atypique s'étend sur une parcelle de 800 m² et comprend trois habitations distinctes. La première maison, d'une surface d'environ 70 m², offre un espace de vie chaleureux avec une salle à manger, un salon et une cuisine au rez-de-chaussée. À l'étage, on découvre une chambre, un bureau et une salle d'eau.

La deuxième maison, construite sur de belles caves , se compose d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, d'une chambre et d'un bureau. Un peu à l'écart, un studio indépendant d'environ 24 m², dispose d'une chambre et d'un coin cuisine.

Les différentes unités sont reliées par une cour intérieure, tandis qu'un jardin clos et arboré prolonge harmonieusement l'ensemble bâti.

Cet ensemble singulier, avec une rénovation d'ensemble, offre un fort potentiel et peut s'adapter à de nombreux projets de vie ou d'investissement.

A découvrir dans nos agences l'immobilière des Brotteaux et Agence des pierres dorées.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18404795

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404795/maison-a_vendre-lucenay-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-BERNARD (Ain - 01)

Surface : 151 m2

Surface terrain : 2096 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 498000 €

Réf : 6926 -

Description détaillée :

Située en plein c?ur du charmant village de Saint-Bernard, cette belle maison familiale de 1930 s'épanouit dans un parc arboré de 2 096 m². D'une surface habitable de 151 m², elle offre, au rez-de-chaussée, une agréable enfilade de pièces comprenant un hall d'entrée, une cuisine, une salle à manger et un salon lumineux. Une chambre avec dressing, une salle de bains ainsi que des toilettes.

À l'étage, deux grandes chambres accueillantes, une salle d'eau et un espace aménagé en bureau et salon créent une atmosphère à la fois fonctionnelle et intimiste. Le sous-sol, quant à lui, propose deux garages, une cave, ainsi qu'un espace indépendant doté d'une cuisine et d'une salle d'eau.

Exposée sud-ouest, la maison profite d'une belle lumière naturelle tout au long de la journée. Chaleureuse et parfaitement entretenue, elle reflète l'élégance et le caractère typique des années 1930 : boiseries raffinées, volumes généreux, hauteurs sous plafond et larges dégagements composent un cadre de vie harmonieux et plein de charme.

À seulement 35 minutes de Lyon, proche du centre du village, des commerces et de l'école primaire, cette propriété est à découvrir sans tarder dans nos agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18399426

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18399426/maison-a_vendre-saint_bernard-01.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 365000 €

Réf : 6920 -

Description détaillée :

En exclusivité, à 600 mètres de la place Ambroise Courtois et du métro Monplaisir, découvrez ce bel appartement T3 de 69 m² situé au 3e étage avec ascenseur d'un immeuble moderne et bien entretenu, construit en 2019 (sous garantie décennale). Un cadre de vie recherché, à deux pas des commerces, transports et écoles.

Traversant Nord/Sud, ce logement offre une belle luminosité, avec une pièce de vie spacieuse exposée plein Sud, ouvrant sur un large balcon bénéficiant d'une vue dégagée.
L'agencement est idéal : une entrée avec placard desservant la grande pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres, une salle de bains et WC séparés. Côté confort, vous bénéficierez de la climatisation réversible, et d'un local à vélos sécurisé dans la copropriété.
En sus : un grand garage fermé d'environ 20m² en sous-sol.

Appartement à découvrir dans nos deux agences, l'Immobilière des Brotteaux à Lyon 6e et l'agence Pierres Dorées à Villefranche.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389526

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389526/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige PERREON (Rhone - 69)

Surface : 372 m2

Surface terrain : 2012 m2

Surface séjour : 77 m2

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 8 chambres

Prix : 650000 €

Réf : 6914 -

Description détaillée :

Au milieu du vignoble du Beaujolais-Villages au c?ur du Pérreon, propriété de 510m² offrant diverses possibilités (maison de famille, gîtes, atelier...) implantée sur une parcelle de 2 012 m² avec un très beau terrain plat .

Cet ensemble se compose actuellement d'une maison d'habitation de 257 m², d'un atelier d'artiste et de deux gîtes de France 3 épis offrant une rentabilité immédiate (chiffre d'affaire sur demande).

Sa gestion est facilitée de part sa proximité immédiate de l'habitation principale.

Coté habitation : La cuisine équipée s'ouvre sur la pièce à vivre de 77m² avec un accès direct sur la terrasse, l'atelier d'artiste très lumineux est relié à la maison, 4 chambres, 2 salles d'eau avec douche à l'italienne, buanderie et grand garage double.

Coté dépendance : deux gîtes aménagés de 56m² et 67m2 offrant 4 chambres supplémentaires et deux salles d'eau.

Pour l'extérieur, vous profitez de la vue dégagée sur le beaujolais et de la piscine hors sol sécurisée en bois avec environ 120 m² de terrasse tout autour.

Cette maison à fort potentiel est à découvrir dans nos deux agences pierres dorées de Villefranche et Lyon Brotteaux : 04 74 65 93 10

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389525

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389525/prestige-a_vendre-perreon-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHERES (Rhone - 69)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 720000 €

Réf : 6925 -

Description détaillée :

Dans le village des Chères, à seulement 30 minutes de Lyon, cette maison vous invite à une belle adresse , alliant calme et élégance, tout en étant proche du c?ur du village et des écoles.

La parcelle de 1200 m² est un véritable écrin de verdure, où différents arbres fruitiers et essences florales s'épanouissent. Entièrement clos, le jardin paysagé est soigneusement entretenu et la piscine s'y intègre parfaitement.

La villa de 175 m², d'une très bonne construction, s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant. Le séjour, avec une cheminée, et la salle à manger avec la véranda s'étendent sur les terrasses, créant un espace de vie harmonieux avec une belle cuisine entièrement équipée partiellement ouverte. Toujours de plain-pied, une chambre avec salle d'eau et des toilettes .

À l'étage, trois chambres lumineuses dont une avec dressing et salle de bains vous attendent, ainsi qu'une salle de d'eau, une lingerie et des toilettes indépendantes, offrant tout le confort nécessaire.

Le sous-sol complet de 91 m² offre un garage, un atelier, la chaufferie et une cave.

Quand à l'extérieur , le jardin assure un véritable dépaysement , la terrasse abritée de la cuisine est un écrin de verdure et donne sur la volière .

Vous pouvez découvrir ce bien dans nos agences Pierres dorées et immobilière des Brotteaux

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389524

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389524/maison-a_vendre-cheres-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 450 m2

Surface terrain : 3868 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 14 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 900000 €

Réf : 6911 -

Description détaillée :

A 10 minutes à l'ouest de Villefranche et d'un village classé du Beaujolais, propriété de charme composée de 2 maisons d'habitation en pierres dorées sur 3 868 m2 de terrain.

Alliance de contemporain et d'ancien, la première habitation de 250m² habitables associe raffinement et élégance, un cadre de vie paisible et intimiste. L'espace de vie s'ouvre sur la magnifique terrasse exposée sud-ouest avec piscine et vue remarquable; une cuisine ouverte sur le séjour avec cheminée et un second salon sublimé par ses voûtes en pierres. Coté nuit : 4 chambres dont deux suites parentales, une salle de bains.

Coté pratique et confort : lingerie, chaufferie, pompe à chaleur, panneaux solaires, puit, fibre dans toutes les pièces, domotique ...

Un jardin non attenant mais tout aussi charmant et sa splendide roseraie.

Pleine d'authenticité, la seconde habitation de 145 m² avec salon, cuisine, salle à manger, 4 chambres et une salle d'eau nécessite quelques travaux de rafraîchissement.

Un grand garage, un pool house avec cuisine d'été équipée et des caves complètent ce bien d'exception.

Au calme et sans aucun vis à vis, cette propriété est à découvrir dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18387372

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18387372/prestige-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SOURCIEUX-LES-MINES (Rhone - 69)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 1213 m2

Surface séjour : 58 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 625000 €

Réf : 6916 -

Description détaillée :

En exclusivité, située sur les hauteurs de la commune de Sourcieux-les-Mines et à proximité de toutes les commodités du centre-ville (commerces, écoles, complexe sportif...) : Maison de 177m² implantée sur une parcelle de 1213m² avec piscine et vue sur les Monts du Lyonnais.

De plain pied, la maison propose 127m² avec un bel espace de vie de 68 m², lumineux grâce à son exposition plein sud : cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, salon avec mezzanine et une terrasse couverte ouverte sur le jardin et la piscine.
Toujours en rez-de-jardin, trois chambres, deux salles d'eau et deux WC indépendants.

Le sous-sol dispose d'une grande pièce de 35 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins : quatrième chambres, espace indépendant, salle de loisirs ou bureau. S'y ajoutent un spacieux garage de 50 m² et un atelier de 8.5m².

Cette maison construite en 1970 à fait l'objet d'une rénovation et bénéficie du confort d'aujourd'hui : isolation par l'extérieure, double vitrage, poêle à granule, climatisation...

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18387371/maison-a_vendre-sourcieux_les_mines-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 84 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 280000 €

Réf : 6907 -

Description détaillée :

Dans une résidence des années 70 offrant un cadre de vie privilégié avec son parc arboré, sa piscine, son terrain de tennis et la présence d'un gardien, agréable appartement situé au 2ème étage avec ascenseur composé d'un double séjour, spacieux et lumineux, donnant sur un balcon de 10 m² exposé plein sud, une cuisine indépendante et équipée, deux chambres avec placards offrant une jolie vue sur le Parc Vermorel, une salle d'eau, un wc. Rénové avec goût et matériaux de qualité, il n'attend plus que son futur propriétaire.

Nombreux rangements.

Pour plus de confort, une place de parking privative, une cave, un local vélo.

Idéalement situé à deux pas du centre de Villefranche et dans un environnement très agréable.

Copropriété de 187 lots d'habitation, charges de copropriété de 745 E / trimestre

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384868

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384868/appartement-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MOIRE (Rhone - 69)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 1165 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 449000 €

Réf : 6917 -

Description détaillée :

Située dans un hameau paisible de la charmante commune de Moiré, à seulement cinq minutes du Bois d'Oingt, cette belle maison en pierres de 160 m² séduit par son authenticité et son ambiance bucolique. Au calme avec une belle vue dégagée, elle se compose d'un espace de vie au rez-de-chaussée avec salon, salle à manger, cuisine en lien direct avec la cour intérieure. A l'étage un espace salon lumineux , une chambre parentale et une salle de bains. Au deuxième étage, vous trouverez trois chambres et un bureau. À quelques pas de la maison non attenant, un terrain plat d'environ 1000 m² offre une vue imprenable sur les paysages vallonnés du Beaujolais. Un lieu rare, à découvrir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18384867

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384867/maison-a_vendre-moire-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GLEIZE (Rhone - 69)

Surface : 240 m2

Surface terrain : 1580 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 799000 €

Réf : 6918 -

Description détaillée :

Découvrez cette très cossue maison de famille, nichée dans une rue recherchée du bourg de Gleizé, à proximité des écoles, collèges, lycées et de toutes les commodités. Offrant une superficie habitable de 240 m², elle se compose de très belles pièces à vivre, de quatre chambres, d'un bureau et de nombreuses pièces annexes. Véritable cocon conçu pour accueillir famille et amis dans un cadre chaleureux.

La propriété, impeccablement entretenue, s'étend sur un magnifique terrain de 1 580 m², agrémenté d'essences variées et d'une belle piscine. Les extérieurs soignés se prolongent harmonieusement par les pièces principales situées en rez-de-chaussée en vous invitent à profiter d'un magnifique salon de 54 m², élégant et intemporel, orné d'une cheminée qui allie charme et raffinement, idéale pour recevoir avec cheminée et d'une salle à manger de 23 m², idéale pour recevoir. Espaces très aérés, dédiés aux réceptions. Un salon télé, une cuisine fonctionnelle avec office et un coin repas complètent ces espaces pensés pour le quotidien.

Un bel escalier mène à l'étage où un vaste palier dessert une suite parentale, trois chambres confortables ainsi que deux salles d'eau.

La propriété incarne l'équilibre parfait entre confort, espace et sérénité. Elle est dotée d'un sous-sol complet,

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18377173/maison-a_vendre-gleize-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige LACENAS (Rhone - 69)

Surface : 223 m2

Surface terrain : 1817 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 850000 €

Réf : 6913 -

Description détaillée :

Au c?ur de Lacenas, au calme, exceptionnelle propriété ancienne en pierres dorées complétée d'une extension contemporaine de plain pied sur une très belle parcelle de terrain plat de 1 817 m².

L'entrée, vaste, mène à des espaces de vie généreux où règne une atmosphère paisible.

Séjour, salle à manger et cuisine se juxtaposent jusqu'à laisser découvrir une pièce de réception de 42 m² (ancien cuvage) faisant office de salle de cinéma, salle de billard, cuisine d'été, bar.

De plain pied encore, un bureau.

Les pièces sortent directement sur l'espace piscine, à l'abri des regards.

Côté nuit, 4 chambres aux volumes agréables, une salle de bains et deux salles d'eau.

Les extérieurs sont parfaitement maîtrisés et soignés. Matériaux de grande qualité.

Les dépendances offrent un confort ultime, buanderie, double garage, atelier, pool-house, abri, caves.

Ce bien, rare à la vente sur le secteur est à découvrir dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18377172

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18377172/prestige-a_vendre-lacenas-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GLEIZE (Rhone - 69)

Surface : 246 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 850000 €

Réf : 6912 -

Description détaillée :
En exclusivité, au c?ur du village de Gleizé, cette élégante villa de 2003 vous accueille dans un cadre résidentiel prisé, où règnent calme et sérénité.

A l'intérieur , un hall déplafonné de 17 m² donne le ton, menant à deux vastes espaces de vie totalisant 60 m², largement ouverts sur le jardin et baignés de lumière. Une suite parentale de 33 m² , avec dressing, salle d'eau et un accès privilégié au jardin. L'escalier bien dessiné mène à l'étage avec ses quatre chambres et ses trois pièces d'eau, pensées pour le confort de chacun.

La maison bénéficie d'une belle luminosité traversante et d'un niveau de prestations particulièrement soigné : plancher chauffant, poêle, adoucisseur, alarme, ouvertures motorisées... Elle repose sur un vide sanitaire et dispose d'un double garage, d'un atelier, d'espaces de rangement et d'une cave.
Le terrain de 1 500 m², soigneusement aménagé, mêle allées pavées, espaces verts, terrasses et piscine, pour une qualité de vie exceptionnelle tout au long de l'année.
Parfaitement entretenue, rare sur le secteur, cette villa vous attend dans nos agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18359902

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359902/maison-a_vendre-gleize-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige GLEIZE (Rhone - 69)

Surface : 207 m2

Surface terrain : 477 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1867

Prix : 690000 €

Réf : 6863 -

Description détaillée :

Nichée au c?ur d'un hameau paisible, aux portes de Villefranche, cette magnifique propriété en pierres dorées de 207 m² conjugue charme et authenticité.

Dès l'entrée, le ton est donné : une élégante cour pavée, à l'ambiance méditerranéenne, mène à la maison principale, édifiée en 1867 et parfaitement préservée. Carreaux de ciment, poutres apparentes, parquets et cheminées d'époque témoignent de son caractère intemporel.

Baignée de lumière, la maison s'ouvre sur un jardin clos de murs et bucolique. Au rez-de-chaussée, une salle à manger et une cuisine se dévoilent, suivies d'un vaste séjour de 57 m² agrémenté d'un bureau et d'une mezzanine.

L'escalier en pierres mène à l'étage, où deux belles chambres dont une suite parentale offrent un cadre intime et chaleureux. Le dernier niveau propose un grand bureau et une chambre avec salle de bains, idéale pour un espace indépendant.

Une cave voûtée de 53 m², un salon d'été de 33 m², un appentis et un auvent complètent cet ensemble d'exception, le tout édifié sur une parcelle de 477 m².

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357527/prestige-a_vendre-gleize-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ANSE (Rhone - 69)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 241 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 385000 €

Réf : 6910 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE ANSE , à proximité du centre, de ses commerces et ses écoles, à seulement 35 minutes de Lyon, villa contemporaine de 100 m² habitables.

Au sein d'un lotissement paisible de sept maisons, cette villa se distingue par son environnement résidentiel calme et son agréable jardin clos, idéalement orienté plein sud. Dès l'entrée, un hall accueillant mène à un séjour baigné de lumière, prolongé par une cuisine aménagée aux lignes fonctionnelles.

À l'étage, l'espace nuit offre trois chambres confortables, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes séparées.

Un garage spacieux de 25 m² et un emplacement de stationnement complètent cet ensemble, parfait pour une vie de famille sereine.

Ce bien est à découvrir dans nos deux 'Agences Pierres Dorées' de Villefranche et Lyon Brotteaux. 04 74 65 93 10

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18351380

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351380/maison-a_vendre-anse-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MASSIEUX (Ain - 01)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 589 m2

Surface séjour : 44 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 449000 €

Réf : 6908 -

Description détaillée :

Située sur la commune de Massieux, dans un secteur prisé pour son calme et sa qualité de vie, cette maison construite en 2012 est implantée sur une parcelle de 589 m² et bénéficie d'une vue imprenable sur les Monts d'Or.

Dès l'entrée, la pièce de vie spacieuse et baignée de lumière crée une atmosphère chaleureuse et conviviale. Sa cuisine équipée s'intègre à l'ensemble, et l'espace s'ouvre sur une vaste terrasse prolongée par le jardin.

La configuration offre un confort de vie optimal avec un espace nuit en rez-de-chaussée : une chambre, une salle d'eau et un wc.

A l'étage, nous retrouvons 3 chambres supplémentaires et une salle de bains .

Un garage vient compléter ce bien, avec un espace buanderie et un espace de rangement sous la terrasse. Une maison clé en main, alliant confort et cadre privilégié.

Une opportunité rare, à découvrir dans nos agences de Villefranche et Lyon Brotteaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18351379

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351379/maison-a_vendre-massieux-01.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 218 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 850000 €

Réf : 6909 -

Description détaillée :

En Exclusivité, sur la Place du Promenoir, nichée sur une parcelle de 779 m² faite de cour et de jardin, cette demeure bourgeoise du début du XXème siècle incarne l'élégance et mêle avec finesse matériaux d'époque et touches contemporaines et lui confèrent ainsi un caractère intemporel.

Parquets d'origine, hauteurs sous plafond, boiseries et corniches, cheminée, etc.

Majestueuse entrée dominée par un imposant escalier en bois d'origine. Cette entrée distribue deux espaces de vie : d'un côté salle à manger avec bow-window et cuisine, de l'autre, un confortable double séjour. Toujours au rez-de-chaussée, une salle d'eau. Sur ce niveau, la tour a été aménagée en bureau.

L'étage supérieur propose trois chambres et une salle de bains.

Enfin, le dernier niveau révèle deux spacieuses chambres et une salle d'eau.

Cette maison est élevée sur garage et sous-sol complet offrant plus de 90 m² de dépendances.

Le tout est idéalement situé en plein c?ur de la ville, offrant une alliance parfaite entre vie urbaine et havre de paix. Une maison rare où authenticité et modernité se rencontrent avec brio.

Cette propriété est à découvrir dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18351378

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351378/prestige-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-DIDIER-DE-FORMANS (Ain - 01)

Surface : 193 m2

Surface terrain : 1597 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 580000 €

Réf : 6901 -

Description détaillée :

Saint-Didier-de-Formans, entre Jassans et Trévoux, cette villa raffinée accueille dans un véritable havre de paix. Sur un terrain de 1 600 m² à l'atmosphère champêtre et bénéficiant d'une belle exposition à l'ouest, cette maison construite en 1997 offre un cadre de vie aussi paisible qu'élégant.

D'une surface habitable de 193 m², elle propose des espaces bien distincts et agréablement agencés. Un hall d'entrée avec toilettes et rangement , un vaste séjour lumineux de 45 m², ouvert sur le jardin grâce à de larges baies vitrées. La cuisine, à la fois conviviale et parfaitement équipée, se prolonge naturellement vers une lingerie discrète. Un bureau spacieux de 24 m² , une suite parentale avec une chambre , un dressing et une salle d'eau privative.

À l'étage, l'espace nuit accueille quatre chambres, une salle de bains et une salle d'eau, permettant à chacun de bénéficier de son indépendance et de son intimité.
Un garage.

Spécifique à cette maison les sols en tommette, ses volumes bien pensés et l'atmosphère chaleureuse qu'elle dégage. À l'extérieur, le jardin est sublimé par une piscine prolongeant la terrasse, offrant un panorama dégagé sur la campagne environnante et la promesse de moments de détente en toute sérénité.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18327649/maison-a_vendre-saint_didier_de_formans-01.php

AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAÔNE
Tel : 04.74.65.93.10
E-Mail : agencepierresdorees@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (Rhone - 69)

Surface : 386 m2

Surface terrain : 509 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1905

Prix : 760000 €

Réf : 6906 -

Description détaillée :

Dans l'hypercentre de Villefranche sur Saône, à proximité de tous les commerces, écoles et gare, exceptionnelle maison bourgeoise de de 386 m2 habitables avec dépendances et jardin avec piscine.

Cette magnifique propriété construite en 1905 est un témoignage d'élégance, de délicatesse et de raffinement.

Parquets anciens, carreaux ciments, cheminée marbre, boiseries, moulures au plafond.

Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée distribue d'un côté un salon avec accès direct sur le jardin.

De l'autre côté, les pièces de réception et la cuisine indépendante avec également accès directe sur le jardin.

A l'étage, 5 vastes chambres dont une suite parentale dont le Bow Windows ajoute un élément architectural .

Au second étage, deux vastes chambres et une grande salle de bains.

En sous-sol, la maison dispose de plusieurs cave dont une voûtée.

Le jardin intimiste et arboré est agrémenté d'une piscine.

La maison bénéficie également d'un grand garage.

Rare et exceptionnel, ce bien est à découvrir dans nos deux agence Pierres Dorées de Villefranche et de Lyon Les Brotteaux, 04 74 65 93 10,

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18325373

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325373/maison-a_vendre-villefranche_sur_saone-69.php