catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

ELU DOMICILE

24 RUE SAINT JEAN 31340 VILLEMUR-SUR-TARN

Tel : 06.01.44.71.30

Site Web : http://elu-domicile.fr

E-Mail : contact@elu-domicile.fr

ELU DOMICILE
24 RUE SAINT JEAN
31340 VILLEMUR-SUR-TARN
Tel : 06.01.44.71.30
Siret : 788502714
E-Mail : contact@elu-domicile.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement VILLEMUR-SUR-TARN (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 24 m2

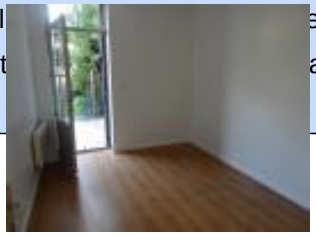
Chambres : 2 chambres

Prix : 600 €/mois

Réf : 105 -

Description détaillée :

Maison de ville séparée en deux logements locatifs. Logement T3 situé au rez-de-chaussée à louer, de plain pied, d'une surperficie habitable d'environ 62 m2 avec entrée, cuisine séparée, non équipée, salon, deux chambres dont une donnant accès à une terrasse, une salle d'eau avec vasque, douche et WC. Logement au calme et trés bien placé au centre de Villemur-Sur-Tarn. Chauffage électrique. Disponible à partir du 02/07/2024. Loyer mensuel 600 ?, hors charges (compteurs d'eau et d'électricité directement aux noms des occupants). Dépôt de garantie 600 ?. Frais d'agence 504,00 ? TTC (soit 5 % TTC du loyer annuel hors charges pour les visites, constitutions de dossiers et rédactions des actes + 2 % TTC du loyer annuel hors charges pour les états des lieux). Consommations énergétiques : DPE - 190 Kw / an / m2 - CLASSÉ D / GES - 5 Kg Co2 / an / m2 - CLASSÉ A. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 ? et 1 060 ? / an. Prix moyen des énergies indexées sur l'année 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ?. Date de réalisation des diagnostics : 13/12/2021. AGENCE ÉLU DOMICILE SARL au capital de 1 500 ? Siège social : 24 Rue Saint Jean - 31340 VILLEMUR SUR TARN Immatriculée sous le numéro SIREN 788 502 714 00025 - NAF 6832A au RCS de TOULOUSE, représentée par Madame MARTIN Sabrina, en sa qualité de gérante, dument habilitée et titulaire de la carte professionnelle n°CPI 3101 2018 000 028 813, délivrée par la CCI de TOULOUSE. Garanties Financières : CEGC 59 Avenue Pierre Mendès France 75013 PARIS, pour un montant de 110



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261275/appartement-location-villemur_sur_tarn-31.php

ELU DOMICILE
24 RUE SAINT JEAN
31340 VILLEMUR-SUR-TARN
Tel : 06.01.44.71.30
Siret : 788502714
E-Mail : contact@elu-domicile.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce VILLEMUR-SUR-TARN (Haute garonne - 31)

Année de construction : 1960

Réf : 1318 -

Description détaillée :

Locaux commerciaux d'environ 160 m2, avec entrée directe, sur la commune de VILLEMUR-SUR TARN, en face du centre LECLERC. Composés d'un grand plateau d'environ 145 m2, d'une remise, d'un local technique et d'un cabinet de toilettes. Très bien placé, trés lumineux avec grandes vitrines sécurisées par grilles automatisées, et en bon état. Libre de toute occupation, en dispobilité immédiate. Toutes activités autorisées. Prix de mise en vente : 100 000 ?, comprenant la commission de vente agence de 8 000 ?, à la charge de l'acquéreur. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ?. AGENCE ÉLU DOMICILE SARL au capital de 1 500 ? Siège social : 24 Rue Saint Jean - 31340 VILLEMUR SUR TARN Immatriculée sous le numéro SIREN 788 502 714 00025 - NAF 6832A au RCS de TOULOUSE, représentée par Madame MARTIN Sabrina, en sa qualité de gérante, dument habilitée et titulaire de la carte professionnelle n°CPI 3101 2018 000 028 813, délivrée par la CCI de TOULOUSE. Garanties Financières : CEGC 59 Avenue Pierre Mendès France 75013 PARIS, pour un montant de 110 000 ? pour chacune des activités de : Gestion immobilière, Transaction sur immeubles et fonds de commerce, et Syndic de copropriété, couvrant la zone géographique suivante : territoire français. Titulaire d?une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de GENERALI 2 Rue Pillet-Will 75009 PARIS, sous le numéro de police AL591311/29479, couvrant la zone géographique suivante : territoire français. Numéro individuel d?identification à la TVA : FR 00 788502714

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17225961/commerce-a_vendre-villemur_sur_tarn-31.php

ELU DOMICILE
24 RUE SAINT JEAN
31340 VILLEMUR-SUR-TARN
Tel : 06.01.44.71.30
Siret : 788502714
E-Mail : contact@elu-domicile.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce VILLEMUR-SUR-TARN (Haute garonne - 31)

Année de construction : 1960

Réf : 1317 -

Description détaillée :

Locaux commerciaux d'environ 160 m2, avec entrée directe, sur la commune de VILLEMUR-SUR TARN, en face du centre LECLERC. Composés d'un grand plateau d'environ 145 m2, d'une remise, d'un local technique et d'un cabinet de toilettes. Trés bien placé, trés lumineux avec grandes vitrines sécurisées par grilles automatisées, et en bon état. Libre de suite. Toutes activités autorisées à l'exception de celles liées à la restauration. Loyer mensuel 620 ? charges comprises (comprenant 20 ? de provisions mensuelles pour ordures ménagères). Dépôt de garantie 600 ?. Frais d'agence 504,00 ? TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ?. AGENCE ÉLU DOMICILE SARL au capital de 1 500 ? Siège social : 24 Rue Saint Jean - 31340 VILLEMUR SUR TARN Immatriculée sous le numéro SIREN 788 502 714 00025 - NAF 6832A au RCS de TOULOUSE, représentée par Madame MARTIN Sabrina, en sa qualité de gérante, dument habilitée et titulaire de la carte professionnelle n°CPI 3101 2018 000 028 813, délivrée par la CCI de TOULOUSE. Garanties Financières : CEGC 59 Avenue Pierre Mendès France 75013 PARIS, pour un montant de 110 000 ? pour chacune des activités de : Gestion immobilière, Transaction sur immeubles et fonds de commerce, et Syndic de copropriété, couvrant la zone géographique suivante : territoire français. Titulaire d?une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de GENERALI 2 Rue Pillet-Will 75009 PARIS, sous le numéro de police AL591311/29479, couvrant la zone géographique suivante : territoire français. Numéro individuel d?identification à la TVA : FR 00 788502714

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17225960/commerce-a_vendre-villemur_sur_tarn-31.php