



**FRENCH RIVIERA SELECT**

**Marina Airport 866 RN7 06 VILLENEUVE-LOUBET**

**Tel : 06.11.87.07.68**

**Site Web : <http://www.frenchrivieraselect.com>**

**E-Mail : [contact@frenchrivieraselect.com](mailto:contact@frenchrivieraselect.com)**



FRENCH RIVIERA SELECT  
Marina Airport 866 RN7  
06 VILLENEUVE-LOUBET  
Tel : 06.11.87.07.68  
E-Mail : contact@frenchrivieraselect.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NICE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Charges : 210 €

Prix : 265000 €

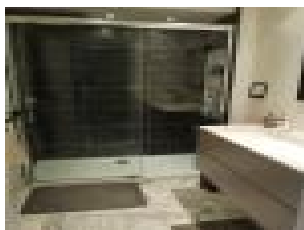
Réf : 141 -



### Description détaillée :

Dans une copropriété de bon standing « Bartolotta » bien gérée, avec une grande piscine, salle de ping-pong, un accès doublement sécurisé (télé ouverture, digicode, caméras de surveillance) : Ce 60m<sup>2</sup> en 1er étage correspond à un 3eme niveau Exposition : Sud/Sud-est et Nord/Nord-ouest Avec son agréable terrasse et un utile balcon filant qui se prolonge vers un recoin idéal pour machine à laver et rangement. Calme (très en retrait de la voie publique) Bon état général avec prestations de qualité : Marbre au sol...à découvrir WC séparé Cave de plain-pied avec porte sécurisée L'immeuble qui accueille cet appartement est bien entretenu, avec pas, ou peu de rotation, car ici loge une très grande majorité de propriétaires. Construction Bartolotta = prestations de qualité (marbre partie communes et privatives) - années 1972/1974 Nombreuses places en collectif et possibilité de louer, ou d'acheter un garage de plain pied avec porte séquentielle électrifiée. A proximité immédiate (2mn à pied) : Ecole élémentaire et primaire à 2mn sans toutefois faire de nuisances sonores A 1.5Klms de tous commerces, GDE, poste, tram, administration municipale, et de l'accès Nord de l'A8 Charges trim : 720? Chauffage collectif inclus TF : 1483?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16884460



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16884460/appartement-a\\_vendre-nice-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16884460/appartement-a_vendre-nice-06.php)



FRENCH RIVIERA SELECT  
Marina Airport 866 RN7  
06 VILLENEUVE-LOUBET  
Tel : 06.11.87.07.68  
E-Mail : contact@frenchrivieraselect.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ENTREVAUX ( Alpes de haute provence - 04 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1955

Prix : 130000 €

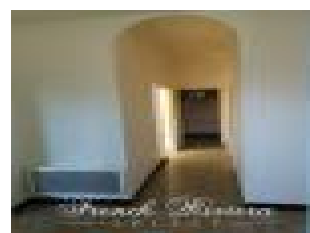
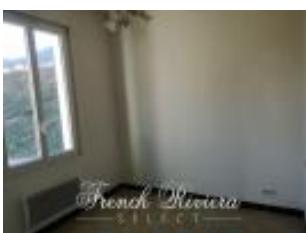
Réf : 142 -



### Description détaillée :

Un appartement avec cave et stationnement attendent ses nouveaux propriétaires. Idéalement il est fait pour une petite famille qui veut profiter d'un prix contenu pour faire son chez soi en apportant sa touche de modernité. Si des travaux de remise aux goût du jour sont nécessaires, le potentiel lui est là, et au final, il en ressortira un appartement où il fera bon vivre le tour au milieu de champs, dans un environnement uen pleine nature, réveille chaque matin par le chants des oiseaux. A 420m d'altitude au confin du 06 et du 04, dominé par le fort Vauban, Entrevaux village médiévale et ses 810 habitants a été élu l'un des plus beaux de France. Il vous attend...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16877209



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16877209/appartement-a\\_vendre-entrevaux-04.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16877209/appartement-a_vendre-entrevaux-04.php)