

**FCA IMMOBILIER**

**724 Avenue Honoré De Balzac 38340 VOREPPE**

**Tel : 06.01.23.64.77**

**E-Mail : [asensiofrancis@hotmail.fr](mailto:asensiofrancis@hotmail.fr)**

## Vente Prestige MERLAS ( Iserre - 38 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 40000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 107 -



### Description détaillée :

MERLAS : pour les amoureux du calme et de la nature, proche du village, FCA immobilier vous propose cette ferme avec beau potentiel de rénovation. Toiture en bon état. Au rdc cuisine, salle à manger, salle de bain, toilettes et une pièce. Au premier étage : 5 chambres, et pièces. cette propriété dispose d'une grange, dépendances, d'une écurie, d'un four à pain, sur un terrain d'une surface de 4 hectares environ. Idéal chevaux.

Prix : 159000 E les honoraires sont à la charge du vendeur.

contact : Francis 06 01 23 64 77

DPE: = F

GES = E --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17538731



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17538731/prestige-a\\_vendre-merlas-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17538731/prestige-a_vendre-merlas-38.php)

## Vente Appartement BAUCHE ( Savoie - 73 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 166800 €

Réf : 106 -



### Description détaillée :

a vingt minutes du lac d'Aigbelette dans le village de la Bauche ,FCA Immobilier vous propose de découvrir un appartement de type T3 entièrement rénové.

Une cuisine équipée ouverte sur un salon, deux chambres, un WC et une salle d'eau se partagent les 89 M2 de ce logement.

Votre voiture aura sa place sur deux parkings qui jouxte la copropriété.

Copropriété: 6 lots

charge de copropriété: 1700E annuelle chauffage compris

PRIX : 166 800 euros FAI

Cette annonce a été publiée par un agent commercial

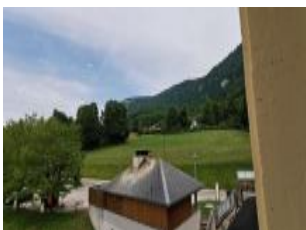
Contact : Didier [Coordonnées masquées]

Les Honoraires sont à la charge du vendeur -

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Honoraires à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17491602



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17491602/appartement-a\\_vendre-bauche-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17491602/appartement-a_vendre-bauche-73.php)

## Vente Prestige VOREPPE ( Isere - 38 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 385000 €

Réf : 104 -



### Description détaillée :

CHEVALON DE VOREPPE : sur les hauteurs : Coup de coeur pour cette coquette villa récente de plain pied, avec vue dominante et environnement calme. L'intérieur comprend, une spacieuse pièce à vivre lumineuse équipée d'une climatisation, terrasse, cuisine aménagée ouverte, buanderie, dégagement, le coin nuit dispose de trois chambres, un dressing, salle d'eau, toilettes, garage. Chauffage pompe à chaleur, le tout sur une parcelle de terrain clos..

Prix: 385 000E Honoraires à la charge du vendeur.

Contact Francis. 0601236477. Agent commercial imatriculé au RSAC De Grenoble.

Consommation conventionnelle 59 kwh .dpe =B

Emissions ges = A

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17459745



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17459745/prestige-a\\_vendre-voreppe-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17459745/prestige-a_vendre-voreppe-38.php)



## Vente Prestige SAINT-PIERRE-D'ENTREMONT ( Savoie - 73 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 185000 €

Réf : 094 -



### Description détaillée :

Au c?ur des Entremonts, sur la commune de ST-Pierre-d'entremont (Savoie), emplacement privilégié dans un cadre idyllique, bel ensoleillement en zone naturelle, à proximité des commerces et écoles, FCA Immobilier vous propose sur une parcelle de 3000 m<sup>2</sup>, ce chalet de 110 m<sup>2</sup> à réhabiliter entièrement.

De nombreuses possibilités d'aménagement pour ce bien. Ce bien dispose d'un droit d'eau sur une rivière bordant la propriété, ce qui permettrait de créer une micro centrale pour générer des revenus. des travaux ont déjà été effectués en prévision de ce projet

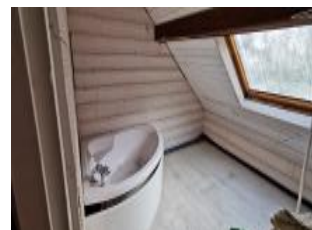
PRIX: 185 000E Honoraires à la charge du vendeur

Contact : Didier 07 63 60 26 56

CLASSE ENERGIE NC CLASSE CLIMAT NC

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17451877



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17451877/prestige-a\\_vendre-saint\\_pierre\\_d\\_entremont-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17451877/prestige-a_vendre-saint_pierre_d_entremont-73.php)

## Vente Prestige CHARANCIEU ( Isere - 38 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : 103 -



### Description détaillée :

A 25 minutes de Chambéry, 45 minutes de Lyon, FCA Immobilier vous propose cette charmante maison entièrement rénovée, menuiseries PVC, isolation par l'extérieur. Vous apprécierez le calme du lieu, la proximité des commerces. La parcelle d'environ 500 m<sup>2</sup> est entièrement close. Cette belle maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine équipée, d'un salon, un séjour offrant l'accès à la terrasse, une salle d'eau, et d'un garage de 20 m<sup>2</sup>. Vous trouverez trois chambres à l'étage, une salle de bain avec baignoire, un WC

**PRIX : 220 000 euros FAI**

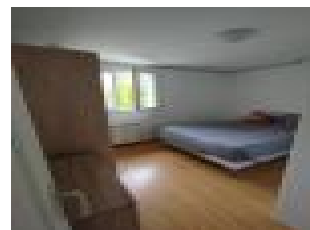
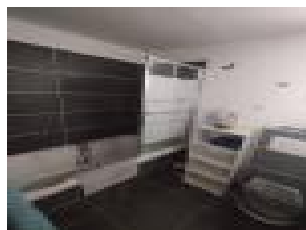
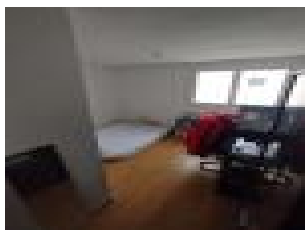
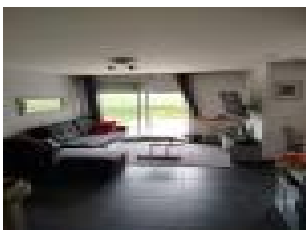
Cette annonce a été publiée par un agent commercial

Contact : Didier [Coordonnées masquées]

Les Honoraires sont à la charge du vendeur

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17428960



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17428960/prestige-a\\_vendre-charancieu-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17428960/prestige-a_vendre-charancieu-38.php)

## Vente Terrain CHARNECLES ( Iserre - 38 )

Surface : 514 m2

Prix : 99900 €

Réf : 096 -



### Description détaillée :

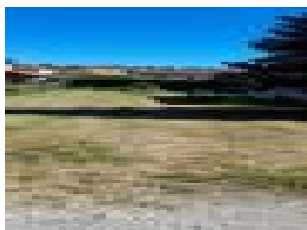
CHARNECLES : Emplacement au centre du village, pour cette parcelle de terrain plate, constructible, viabilité eau électricité, en bordure, tout à l'égout sur le terrain

PRIX:115 000E Honoraires à la charge du vendeur

Cette annonce a été publiée par un agent commercial

Contact Francie 0601236477 --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409635



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409635/terrain-a\\_vendre-charnecles-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409635/terrain-a_vendre-charnecles-38.php)



## Vente Prestige FITILIEU ( Iserre - 38 )

Surface : 170 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249000 €

Réf : 101 -



### Description détaillée :

En plein cœur du village de Ftilieu cette maison de caractère -sur une parcelle de 500m2 - vous est proposée par FCA immobilier. Le rez-de-chaussée (compter 100M2) vous emmène vers la cuisine équipée, le salon, la bibliothèque, le bureau, les toilettes et la salle d'eau. Une véranda de 22 M2. complète ce niveau. L'étage de 74 M2 offre quant à lui quatre chambres de belle taille - équipées de rangements - et d'une salle de bain équipée de toilettes. Combles aménageables ,cave et remise de 18M2 complètent l'ensemble.

PRIX : 249 000 euros FAI

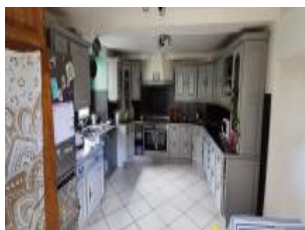
Cette annonce a été publiée par un agent commercial

Contact : Didier [Coordonnées masquées]

Les Honoraires sont à la charge du vendeur

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387725



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17387725/prestige-a\\_vendre-fitilieu-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387725/prestige-a_vendre-fitilieu-38.php)



## Vente Terrain MERLAS ( Iserre - 38 )

Surface : 1813 m<sup>2</sup>

Prix : 87500 €

Réf : 098 -



### Description détaillée :

MERLAS : Emplacement dominant avec une vue dégagée pour cette belle parcelle de terrain de 1813m<sup>2</sup>. Pour les amoureux de la nature.

Viabilité : électricité, eau, téléphone en bordure.

PRIX: 87500 E FAI. Honoraires à la charge du vendeur.

Cette annonce a été publiée par un agent commercial.

Contact: Francis 0601236477 --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16615194



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16615194/terrain-a\\_vendre-merlas-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16615194/terrain-a_vendre-merlas-38.php)

## Vente Prestige PONT-DE-BEAUVOISIN ( Savoie - 73 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 203000 €

Réf : 097\_bis\_1 -



### Description détaillée :

Le Pont de Beauvoisin (coté Isère). A 25 minutes de Chambéry, 45 minutes de Lyon, FCA Immobilier vous propose cette charmante maison jumelée par le garage, construite en 2004. Vous apprécierez le calme du lieu, la proximité des commerces. La parcelle d'environ 500 m<sup>2</sup> est entièrement close. Cette belle maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une spacieuse pièce de vie 35 m<sup>2</sup> offrant l'accès à la terrasse, d'un toilette WC et d'un garage de 17 m<sup>2</sup>. Vous trouverez quatre chambres à l'étage, une salle de bain avec baignoire, d'un toilette WC indépendant.

Le DPE est en cours.

PRIX : 203 000 euros FAI

Cette annonce a été publiée par un agent commercial

Contact : Didier 07 63 60 26 56

Les Honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16607341



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16607341/prestige-a\\_vendre-pont\\_de\\_beauvoisin-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16607341/prestige-a_vendre-pont_de_beauvoisin-73.php)

## Vente Prestige PONT-DE-BEAUVOISIN ( Isere - 38 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 203000 €

Réf : 097 -



### Description détaillée :

A 25 minutes de Chambéry, 45 minutes de Lyon, FCA Immobilier vous propose cette charmante maison jumelée par le garage, construite en 2004. Vous apprécierez le calme du lieu, la proximité des commerces. La parcelle d'environ 500 m<sup>2</sup> est entièrement close. Cette belle maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une spacieuse pièce de vie 35 m<sup>2</sup> offrant l'accès à la terrasse, d'un toilette WC et d'un garage de 17 m<sup>2</sup>. Vous trouverez quatre chambres à l'étage, une salle de bain avec baignoire, d'un toilette WC indépendant.

Le DPE est en cours.

PRIX : 203 000 euros FAI

Cette annonce a été publiée par un agent commercial

Contact : Didier 07 63 60 26 56

Les Honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540877



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540877/prestige-a\\_vendre-pont\\_de\\_beauvoisin-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540877/prestige-a_vendre-pont_de_beauvoisin-38.php)



## Vente Terrain CHARNECLES ( Iserre - 38 )

Surface : 743 m2

Prix : 120000 €

Réf : 092 -



### Description détaillée :

CHARNECLES : Dans un environnement calme, venez visiter cette parcelle de terrain viabilisée. Proche toutes commodités et axes routiers, libre de constructeur. Ce terrain en pente se trouve dans un lotissement. Un permis de construire a été obtenu. Pour plus de renseignements ou visites. contact: Francis 0601236477

Non soumis au DPE

Prix: 125 000E FAI. Honoraires à la charge du vendeur.

cette annonce a été publiée par un agent commercial --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15980245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15980245/terrain-a\\_vendre-charnecles-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15980245/terrain-a_vendre-charnecles-38.php)