ANNONCES IMMOBILIERES MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 01 mai 2025

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site http://www.repimmo.com

Ventes appartements 1 pièce

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

18 m2 1 pièce 76200€ N° 18257089 29/03/2025



Construite en 2003, la residence est situee au coeur du Technopole de Chateau-Gombert. A la difference des revenus fonciers, fortement imposes, le statut du LMNP -revenus BIC- permet de percevoir des revenus peu ou non fiscalises durant une longue duree grace a l'amortissement comptable du bien....

Par LE REVENU PIERRE - Tel: 0660914440

Ventes appartements 2 pièces

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

27 m2 2 pièces 570€ N° 18326534 30/04/2025



Fiche Id-REP26149g: location Marseille, T1 d'environ 27.00 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 2 m2 - Construction Ancienne - Equipements annexes: balcon - et Climatisation r?versible - chauffage: Electrique Individuel - DISPONIBLE A PARTIR DU 01/05/2025 - A louer 570 Euros...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

44 m2 2 pièces 850€ N° 18324214 29/04/2025



Fiche Id-REP26140g: location Marseille, T2 d'environ 44.00 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Terrasse de 14 m2 - Construction 2011 R?cente - Equipements annexes: terrasse garage - double vitrage - ascenseur - - chauffage: Gaz Individuel - DISPONIBLE A PARTIR DU 12/05/2025 -...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel:

0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement SAINT JÉROME

42 m2 2 pièces 575€ N° 18322220 28/04/2025

0974531381



Fiche Id-REP20604g: location Marseille, secteur Saint j?rome, T2 d'environ 42.00 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) - Construction Ancienne - Equipements annexes: double vitrage - chauffage: Electrique Individuel - A louer 575 Euros c.c./mois - Classe Energie E: 279 kWh.m2.an -...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel:

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

44 m2 2 pièces 108000€ N° 18313665 24/04/2025



Fiche Id-REP174150 : Marseille, T2 d'environ 44 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 6 m2 - - Equipements annexes : balcon - cave - chauffage : Electrique Individuel - prévoir qq. travaux - Classe-Energie D : 249 kWh.m2.an - Plus d'informations disponibles sur demande... -... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

45 m2 2 pièces 108000€ N° 18308814 22/04/2025



Fiche Id-REP174152: Marseille, T2 d'environ 45 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 2 m2 - - Equipements annexes: cave - chauffage: Electrique Individuel - prévoir qq. travaux - Classe-Energie D: 235 kWh.m2.an - Plus d'informations disponibles sur demande... - Mentions...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement FACULTÉS DE SAINT JÉRÔME

18 m2 2 pièces 560€ N° 18299377 17/04/2025



Fiche Id-REP26067g: location Marseille, secteur Facult?s de saint j?r?me, T1 d'environ 18.00 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 3 m2 - - Equipements annexes: double vitrage - - chauffage: Aucun - A louer 560 Euros c.c./mois dont Charges copro.: 50 Euros/mois -... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

44 m2 2 pièces 168000€ N° 18282664 10/04/2025



Découvrez ce charmant appartement T2 en duplex en copropriété de 5 lots, situé dans le quartier paisible des Médecins, à Marseille 13ème. Proposant une surface habitable de 44 m², ce bien se compose au rez-de-chaussée d'une chambre parentale avec salle d'eau. Vous serez séduit par l'agencement...

Par AVENIR IMMO - Tel : 0617543242

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement SAINT

36 m2 2 pièces 670€ N° 18276704 07/04/2025



Fiche Id-REP23633g: location Marseille, secteur Saint just, T2 location vide d'environ 36.00 m2 comprenant 2 piece(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 4 m2 - Vue: B?timent. - Construction 1960 Ancienne - Equipements annexes: balcon - chauffage: Gaz Collectif - DISPONIBLE A PARTIR DU...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

34 m2 2 pièces 135000€ N° 18220028 13/03/2025



L'Office Immobilier de Marseille 13ème vous présente à la vente un appartement T2 avec terrasse dans le 13ème arrondissement. Situation et contexte : Situé dans le quartier prisé de St Mitre, cet appartement bénéficie de la proximité des commodités, des écoles et des transports en commun,...

Par MON OFFICE IMMOBILIER - Tel: 0767491260

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

42 m2 2 pièces 165000€ N° 18164855 16/02/2025



actuellement loué Vente type 2 terrasse ascenseur parking nominatif. Calme et quiétude sont la définition parfaite de cet appartement . Le séjour spacieux avec sa cuisine ouverte offre un cadre idéal avec la terrasse en ligne de mire. L'appartement dispose d'une chambre avec placard . La...

Par MAJORDHOM - Tel : 0491411313

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

39 m2 2 pièces 194000€ N° 17942542 19/11/2024



"!! Château Gombert !! Appartement T2 lumineux de plus de 39 m² en dernier étage d'un petit bâtiment de 4 étages avec plus de 20 m² d'extérieur avec vue dégagée. Il se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine américaine. Pour la partie nuit, un couloir dessert une chambre et une salle d'eau...

Par CLAIRIMMO MAXIHOME - Tel: 0972290818

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

31 m2 2 pièces 93000€ N° 17907116 07/11/2024



"NOUVEAU! L'agence Clairimmo vous propose en EXCLUSIVIT?? ce T2 de 32m² vendu libre d'occupation, idéal pour un premier investissement. L'appartement se situe dans une maison de ville il n'est pas en copropriété. Ce bien se compose d'un séjour / cuisine de + de 21m², d'une chambrette de 8.6m²,...
Par CLAIRIMMO MAXIHOME - Tel : 0972290818

Ventes appartements 3 pièces

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

63 m2 3 pièces 920€ N° 18326536 30/04/2025



Fiche Id-REP19641g: location Marseille, T3 garage d'environ 63.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Balcon de 5 m2 - Vue: D?gag?e - Construction 1970 Ancienne - Equipements annexes: balcon - garage - et Climatisation r?versible - chauffage: Electrique Individuel - DISPONIBLE A...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement TECHNOPOLE DE CHATEAU GOM

58 m2 3 pièces 920€ N° 18326535 30/04/2025



Fiche Id-REP23900g: location Marseille, secteur Technopole de chateau gom, T3 d'environ 58.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Terrasse - Construction 2000 Ancienne - Equipements annexes: terrasse - parking - double vitrage - - chauffage: Gaz Individuel - DISPONIBLE A PARTIR...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel:

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement LES MARTÉGAUX

65 m2 3 pièces 1330€ N° 18326532 30/04/2025



Fiche Id-REP26062g: location Marseille, secteur Les mart?gaux, T3 bas de villa d'environ 65.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Jardin de 500 m2 - Vue: Jardin - - Equipements annexes : jardin - terrasse - parking - - chauffage : Electrique - A louer 1 330 Euros c.c./mois -... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

ANNONCES IMMOBILIERES MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 01 mai 2025

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

63 m2 3 pièces 920€ N° 18324216 29/04/2025



Fiche Id-REP19641g: location Marseille, T3 garage d'environ 63.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Balcon de 5 m2 - Construction Ancienne - Equipements annexes : balcon - garage - - chauffage : Aucun - DISPONIBLE A PARTIR DU 29/04/2025 - A louer 920 Euros c.c./mois - DPE en cours ... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement TECHNOPOLE DE CHATEAU GOM

66 m2 3 pièces 1010€ N° 18324213 29/04/2025



Fiche Id-REP21323g: location Marseille, secteur Technopole de chateau gom, T3 d'environ 66.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Terrasse de 13 m2 - - Equipements annexes: chauffage: Gaz Individuel - A louer 1 010 Euros c.c./mois...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

72 m2 3 pièces 249000€ N° 18321843 28/04/2025



Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16440 Idéalement situé au calme absolu tout en étant proche des commodités. Dans une résidence bien entretenue et sécurisée, avec piscine. Beau type 3 traversant de 71,75...

Par HOMKI IMMOBILIER - Tel: 0413680202

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

60 m2 3 pièces 209000€ N° 18318461 26/04/2025



L'Office Immobilier de Marseille 13e vous présente à la vente un appartement 3 pièces lumineux avec piscine. Situation et contexte : Situé à Château Gombert, dans la résidence sécurisée 'ALHENA', cet appartement est proche des commerces et des établissements scolaires. Description intérieure

Par MON OFFICE IMMOBILIER - Tel: 0676769601

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

55 m2 3 pièces 140000€ N° 18315606 25/04/2025



Zefir vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 56 m² situé dans le 13e arrondissement de Marseille, quartier St-Just. Ce bien est aménagé de la manière suivante: - Un séjour très lumieux qui donne sur le balcon exposé Sud-Ouest, - Deux chambres spacieuses, - Une cuisine. - Une salle...

Par ZEFIR IMMOBILIER - Tel : 0757917093

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement LES MARTÉGAUX

63 m2 3 pièces 1330€ N° 18299378 17/04/2025



Fiche Id-REP26062g: location Marseille, secteur Les mart?gaux, T3 bas de villa d'environ 63.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Jardin de 500 m2 - Vue: Jardin - - Equipements annexes: jardin - terrasse - parking - - chauffage: Electrique - A louer 1 330 Euros c.c./mois -... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement BD DES LILAS BLANCS

55 m2 3 pièces 890€ N° 18265964 02/04/2025



Fiche Id-REP26021g: location Marseille, secteur Bd des lilas blancs, T3 d'environ 55.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - Construction Ancienne - Equipements annexes: parking - double vitrage - - chauffage: Electrique Individuel - A louer 890 Euros c.c./mois - Plus...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

56 m2 3 pièces 129800€ N° 18265867 02/04/2025



Fiche Id-REP158082: Marseille, T3 d'environ 56 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Balcon de 15 m2 - Equipements annexes: balcon - loggia - parking - cave - chauffage: Gaz - prévoir qq. travaux - Classe Energie D: 172 kWh.m2.an - (DPE ancienne version) - Plus d'informations...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

64 m2 3 pièces 149000€ N° 18259359 30/03/2025



T3 calme balcon lumineux 13013 Vend appartement de type 3 calme balcon lumineux dans le secteur des martégaux. Le bien se situe dans une petite copropriété fermée et sécurisée de seulement deux bâtiments de quatre étages bien entretenus . Vous disposerez d' un salon confortable donnant sur un...

Par MAJORDHOM - Tel : 0491411313

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

70 m2 3 pièces 225000€ N° 18244118 24/03/2025



Dans le calme du quartier prisé de Saint Mitre et château Gombert à Marseille, se cache un appartement en dernier étage, lumineux et accueillant prêt à devenir votre nouveau chez vous. Dès l'entrée, vous serez séduit par la clarté et l'espace qu'offre ce bien de 70 m² avec sa terrasse. Le vaste...

Par MAJORDHOM - Tel: 0491411313

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

58 m2 3 pièces 118000€ N° 18182808 24/02/2025



Rentabilité immédiate avec cet appartement d'environ 58 m2 avec deux balcons au dernier étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée La résidence est située proches de toutes les commodités, médecin, commerces, écoles et proche du métro. L'appartement au 9 ème et dernier étage et offre une vue...

Par RESEAU LMDI - Tel : 0666093513

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

65 m2 3 pièces 138000€ N° 18164856 16/02/2025



***** VENDU ***** Vend type 3 calme lumineux de 65 m² Marseille 13013 Au c?ur du quartier paisible des Olives, nous vous proposons ce magnifique appartement de 65 m² offrant une atmosphère calme et une luminosité exceptionnelle. Situé dans une résidence sécurisée, ce bien est un véritable havre de...

Par MAJORDHOM - Tel: 0491411313

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

72 m2 3 pièces 298000€ N° 18157345 13/02/2025



AVENIR immo par l'intermédiaire de Marie vous invite à découvrir ce superbe appartement T3 en duplex de 72 m² au 1er étage sur 2 sans ascenseur, situé au technopole de Château Gombert, dans une résidence calme et sécurisée, offrant un cadre de vie idéal et confortable. Il se compose au...

Par AVENIR IMMO - Tel: 0617543242

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

65 m2 3 pièces 155000€ N° 18147725 08/02/2025



Liberkeys vous propose ce charmant appartement de 65 m² situé dans le dynamique 13ème arrondissement de Marseille. Entièrement refait à neuf, cet appartement est idéal pour une petite famille ou un primo-accédant. Dès l'entrée, vous serez séduit par un lumineux séjour prolongé par un balcon...

Par LIBERKEYS - Tel: 0638744280

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

66 m2 3 pièces 257000€ N° 17914073 09/11/2024



"NOUVEAU A LA VENTE !!! Situé dans le quartier recherché de Château Gombert, cet appartement T3 en rez-de-jardin offre un cadre de vie paisible et des prestations soignées. Avec ses deux chambres lumineuses, son séjour spacieux ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée, et son jardin...

Par CLAIRIMMO MAXIHOME - Tel : 0972290818

Ventes appartements 4 pièces

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

72 m2 4 pièces 160000€ N° 18321885 28/04/2025



Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 15299 Chemin de Château-Gombert 13013 Marseille. Appartement traversant de type 4 de 72 m² situé au 4ème étage sans ascenseur dans une copropriété bien entretenue. Il se...

Par HOMKI IMMOBILIER - Tel: 0413680202

ANNONCES IMMOBILIERES MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 01 mai 2025

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

72 m2 4 pièces 209000€ N° 18308339 22/04/2025



Situé dans une copropriété calme et familiale, cet joli appartement, a été entièrement rénové avec soin et offre des prestations de qualité. Idéal pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable. Il est composé de 3 chambres spacieuses et lumineuses, dont une avec un grand dressing,...

Par MAJORDHOM - Tel: 0491411313

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

66 m2 4 pièces 140000€ N° 18259353 30/03/2025



Vente bel appartement Type 4 Marseille 13013 À vendre: Appartement calme et lumineux à Marseille, dans le quartier familiale de saint Jérôme Imaginez vous dans cet appartement où le confort et la tranquillité se rencontrent. Dès votre entrée, vous serez séduit par le séjour lumineux parfait pour...

Par MAJORDHOM - Tel: 0491411313

Ventes appartements 5 pièces et +

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

118 m2 5 pièces 329000€ N° 18235399 20/03/2025



À Vendre - Appartement T5/6 à Château Gombert L'agence AVENIR Immo, par l'intermédiaire de Marie 0617543242, vous invite à découvrir ce bel appartement en copropriété, idéalement situé au c?ur du village de Château Gombert.
Emplacement privilégié : Niché dans un cadre paisible et authentique, à...

Par AVENIR IMMO - Tel : 0617543242

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

92 m2 5 pièces 245000€ N° 18226159 15/03/2025



Dans résidence sécurisée calme avec parkings, vaste T5 lumineux et en excellent état.

Actuellement en configuration T4, vous apprécierez son vaste séjour et sa salle à manger adaptée aux grands repas de famille. Rénové il y a 5 ans, cet appartement offre de belles prestations dans un style...

Par RESEAU LMDI - Tel : 0601017382

Vente Appartement Marseille-13eme-arrondissement

109 m2 5 pièces 220000€ N° 18139310 05/02/2025



T5 SAINT JUST - Marseille 13è IDEAL FAMILLE NOMBREUSE OU INVESTISSEURS! Lisez vite la suite! Proche de toutes commodités mais au calme, situé dans petite rue à l'abri de l'agitation urbaine, splendide T5/6 né de la réunion de deux T3 sur le même palier. Imaginez une petite copropriété faibles...

Par RESEAU LMDI - Tel: 0601017382

Ventes maisons 4 pièces

Vente Maison Marseille-13eme-arrondissement LES OLIVES

90 m2 4 pièces 299000€ N° 18308817 22/04/2025



Fiche Id-REP173033: Marseille, secteur Les olives, Maison d'environ 90 m2 comprenant 4 piece(s) dont 3 chambre(s) + Terrasse de 25 m2 - Equipements annexes: terrasse - balcon - double vitrage - cellier - combles - et Climatisation r?versible - chauffage: Electrique - Classe-Energie...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Vente Maison Marseille-13eme-arrondissement

140 m2 4 pièces 630000€ N° 18259345 30/03/2025



Découvrez votre havre de paix à Marseille les Mourets Nichée dans le quartier prisé de Mourets à Marseille, cette magnifique maison de 140 m² vous offre un cadre de vie exceptionnel. Baignée de lumière grâce à son exposition sud-ouest, elle vous séduira par son calme et sa luminosité. Le vaste...

Par MAJORDHOM - Tel: 0491411313

Ventes maisons 5 pièces et +

Vente Maison Marseille-13eme-arrondissement

110 m2 5 pièces 570000€ N° 18318459 26/04/2025



L'Office Immobilier de Marseille vous présente à la vente une villa de plain-pied de 91 m² avec jardin Situation et contexte : Située dans le quartier calme de Château Gombert, cette villa est proche des écoles, des commerces et des transports en commun, facilitant la vie quotidienne. ...

Par MON OFFICE IMMOBILIER - Tel :

Vente Maison Marseille-13eme-arrondissement

162 m2 5 pièces 595000€ N° 18212031 10/03/2025



Situé dans le 13e arrondissement de Marseille dans un environnement calme, Bruno DIEDERICHS et Muriel LEVASSEUR vous proposent à la vente cette maison récente sur un terrain plat de 525m2.Au rez-de-chaussée, 2 belles chambres de plain pied, une salle de bains et 1 Wc indépendant + une buanderie....
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0678660881

Vente Maison Marseille-13eme-arrondissement

135 m2 6 pièces 455000€ N° 18304039 19/04/2025



L'Office Immobilier de Marseille vous présente cette maison type 5 au c?ur du quartier Château-Gombert. Situation et contexte : Située dans le 13e arrondissement de Marseille, cette maison se trouve dans un secteur paisible, à proximité des commodités accessibles à pied. Description intérieure...

Par MON OFFICE IMMOBILIER - Tel: 0676769601