

ANNONCES IMMOBILIERES TALENCE

Journal de petites annonces immobilières gratuites <http://www.repimmo.com> du 15 mai 2025

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site <http://www.repimmo.com>

Ventes appartements 1 pièce

Vente Appartement Talence

21 m2
1 pièce
84642€
N° 18342336
08/05/2025



Vous souhaitez investir dans l'immobilier locatif sans avoir à vous soucier de la gestion ? Ce bien en Résidence Etudiante destiné uniquement à l'investissement, vous permet de profiter de revenus locatifs peu fiscalisés tout en vous constituant un patrimoine immobilier. - 4.6% de rendement...
Par CRA@ATION ET DA@VELOPPEMENT DE PATRIMOINE - Tel : 0250503040

Vente Appartement Talence

19 m2
1 pièce
106800€
Hono. : 8.98%
N° 18265051
02/04/2025



Talence Médoquine, proche faculté, ter et bus, agréable appartement dans un immeuble indépendant avec place parking au pied de l'immeuble. Beaux volumes avec une belle terrasse sans vis-à-vis. Cellier indépendant volumineux et sécurisé. A deux pas du bus de la gare de la médoquine et des facultés.
Par IMMO DE FRANCE AQUITAINE - Tel : 0621163608

Vente Appartement Talence

21 m2
1 pièce
86000€
N° 18257081
29/03/2025



Construite en 2017, la résidence moderne et élégante est idéalement située proche de toutes les commodités. A la différence des revenus fonciers, fortement imposés, le statut du LMNP -revenus BIC- permet de percevoir des revenus peu ou non fiscalisés durant une longue durée grâce à l'amortissement...
Par LE REVENU PIERRE - Tel : 0660914440

Ventes appartements 2 pièces

Vente Appartement Talence

54 m2
2 pièces
245000€
Hono. : 4.26%
N° 18243887
24/03/2025



Découvrez en Exclusivité dans une petite copropriété ce superbe T2 situé à Talence à quelques minutes de la Barrière de Pessac, des commerces, des Ecoles et des facultés Profitez d'un cadre de vie pratique avec un parking privé au sous-sol. L'appartement, situé au 1er étage, offrant une pièce...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0616333563

Ventes appartements 3 pièces

Vente Appartement Talence

62 m2
3 pièces
220000€
Hono. : 4.76%
N° 18308108
22/04/2025



33400 TALENCE - Secteur BAGATELLE - Appartement T3 lumineux situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée ouverte sur la cuisine, une arrière cuisine, 2 chambres, un salon avec balcon (expo Sud/Sud-Est), une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Le bien est vendu avec...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783364118

Vente Appartement Talence

62 m2
3 pièces
220000€
Hono. : 4.76%
N° 18275846
07/04/2025



33400 TALENCE - Secteur BAGATELLE - Appartement T3 lumineux situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée ouverte sur la cuisine, une arrière cuisine, 2 chambres, un salon avec balcon (expo Sud/Sud-Est), une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Le bien est vendu avec...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783364118

Vente Appartement Talence

62 m2
3 pièces
220000€
Hono. : 4.76%
N° 18264336
02/04/2025



33400 TALENCE - Secteur BAGATELLE - Appartement T3 lumineux situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée ouverte sur la cuisine, une arrière cuisine, 2 chambres, un salon avec balcon (expo Sud/Sud-Est), une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Le bien est vendu avec...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783364118

Vente Appartement Talence

62 m2
3 pièces
220000€
Hono. : 4.76%
N° 18253021
28/03/2025



33400 TALENCE - Secteur BAGATELLE - Appartement T3 lumineux situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée ouverte sur la cuisine, une arrière cuisine, 2 chambres, un salon avec balcon (expo Sud/Sud-Est), une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Le bien est vendu avec...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783364118

Vente Appartement Talence

62 m2
3 pièces
260000€
N° 18249512
26/03/2025



Zefir vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 62 m² avec terrasse situé à Talence. Ce bien est aménagé de la manière suivante: - Un séjour, - Deux chambres - Une cuisine ouverte - Une salle d'eau - WC séparé Atouts: - Une terrasse pour profiter des beaux jours, - Une place de...
Par ZEFIR IMMOBILIER - Tel : 0757917093

Vente Appartement Talence

72 m2
3 pièces
285000€
N° 18180596
23/02/2025



IMMO DE FRANCE VOUS PROPOSE DE DECOUVRIR A TALENCE, EN FACE DU BOIS LAFITTE, DANS UNE PETITE RESIDENCE RECENTE SECURISEE, CE CHARMANT T3 LIBRE. VOUS POURREZ PROFITER D'UN VASTE JARDIN DE 78M2 ORIENTE SUD-OUEST. CE APPARTEMENT EN PARFAIT ETAT BENEFICIE D'UN GRAND SEJOUR AVEC CUISINE AMENAGEE, ET...
Par IMMO DE FRANCE AQUITAINE - Tel : 0685400182

Ventes appartements 4 pièces

Vente Appartement Talence

75 m2
4 pièces
239000€
N° 18321287
28/04/2025



A VENDRE APPARTEMENT DE TYPE 4 D'ENVIRON 75 M² AU SOL DANS UNE PETITE COPROPRIETE DE SEULEMENT TROIS LOTS BEGLES A 2 MINUTES DE TALENCE. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon exposé SUD où l'on retrouve du PARQUET ANCIEN, une GRANDE cuisine indépendante de presque 12 m² avec...
Par HK HomeKare - Tel : 0667158133

Ventes maisons 4 pièces

Vente Maison Talence

101 m2
4 pièces
533000€
Hono. : 3.4%
N° 18232322
19/03/2025



33400 - TALENCE - BARRIERE SAINT GENES. Échoppe de charme, emplacement privilégié, coup de coeur assuré ! Venez découvrir cette MAGNIFIQUE ÉCHOPPE d'une surface au sol totale de 105m², située à seulement 5 minutes à pied de la BARRIÈRE SAINT GENÈS. Ce bien unique marie harmonieusement l'ÉLÉGANCE de...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664118720

Vente Maison Talence

101 m2
4 pièces
533000€
Hono. : 3.4%
N° 18228285
17/03/2025



33400 - TALENCE - BARRIERE SAINT GENES. Échoppe de charme, emplacement privilégié, coup de coeur assuré ! Venez découvrir cette MAGNIFIQUE ÉCHOPPE d'une surface au sol totale de 105m², située à seulement 5 minutes à pied de la BARRIÈRE SAINT GENÈS. Ce bien unique marie harmonieusement l'ÉLÉGANCE de...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664118720

Vente Maison Talence

101 m2
4 pièces
533000€
Hono. : 3.4%
N° 18216494
12/03/2025



33400 - TALENCE - BARRIERE SAINT GENES. Échoppe de charme, emplacement privilégié, coup de coeur assuré ! Venez découvrir cette MAGNIFIQUE ÉCHOPPE d'une surface au sol totale de 105m², située à seulement 5 minutes à pied de la BARRIÈRE SAINT GENÈS. Ce bien unique marie harmonieusement l'ÉLÉGANCE de...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664118720

Vente Maison Talence

101 m2
4 pièces
533000€
Hono. : 3.4%
N° 18212077
10/03/2025



33400 - TALENCE - BARRIERE SAINT GENES. Échoppe de charme, emplacement privilégié, coup de coeur assuré ! Venez découvrir cette MAGNIFIQUE ÉCHOPPE d'une surface au sol totale de 105m², située à seulement 5 minutes à pied de la BARRIÈRE SAINT GENÈS. Ce bien unique marie harmonieusement l'ÉLÉGANCE de...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664118720

Ventes maisons 5 pièces et +

Vente Maison Talence

128 m2
5 pièces
379000€
Hono. : 4.18%
N° 18295713
16/04/2025



Sébastien Dubo vous présente en exclusivité cette maison de ville à fort potentiel, d'une surface d'environ 128 m² habitables +18 m² de garage, située dans le recherché quartier des musiciens, sur une parcelle entièrement close, arborée et piscinable de 365 m² orientée plein sud. Emplacement idéal...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0606800805

ANNONCES IMMOBILIERES TALENCE

Journal de petites annonces immobilières gratuites <http://www.repimmo.com> du 15 mai 2025

Vente Maison Talence

100 m2
5 pièces
424500€
Hono. : 3.54%
N° 18216522
12/03/2025



33400 - TALENCE - BARRIERE SAINT-GENES.
Bienvenue dans cette belle échoppe
INTEGRALEMENT RENOVEE de 100m2 à
seulement 10 minutes A PIED de la BARRIERE
SAINT-GENES. Dès votre entrée, vous serez
accueilli par un espace subtilement agencé, doté
de rangements et d'un WC indépendant, assurant
une...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel
: 0637720946

Vente Maison Talence

160 m2
6 pièces
497300€
Hono. : 3.6%
N° 18262467
01/04/2025



EN EXCLUSIVITE Située dans le quartier prisé
des MUSICIENS A TALENCE, cette maison
bénéficie d'un emplacement idéal dans un
environnement résidentiel et familial , à proximité
immédiate du COLLÈGE ET LYCÉE VICTOR
LOUIS. Construite en 1968, cette maison offre
une CONSTRUCTION DE QUALITE. Elle...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel
: 0664834305

Vente Maison Talence

220 m2
10 pièces
1095000€
Hono. : 4.29%
N° 18036616
21/12/2024



Idéalement située dans le quartier Roustaing,
entre la barrière Saint-Genès et Forum, venez
découvrir cette magnifique maison en pierre de
220m² qui se distingue par ses prestations de
qualité, au sein d'un environnement calme et
verdoyant. La maison est construite sur 2 niveaux
comprenant 5...
Par DECLIC IMMO - Tel : 0643447424