

ANNONCES IMMOBILIERES LYON-3EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites <http://www.repimmo.com> du 08 avril 2021

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site <http://www.repimmo.com>

Ventes appartements 1 pièce

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

34 m2
1 pièce
252000€
N° 13172213
06/04/2021



LYON 3/MONTCHAT/STUDIO de 35m² en RDC orienté Ouest avec un balcon de 3,46m² situé à 150m du TRAM T3 "Renaissance Balzac" et à 3mns du cadre verdoyant du Parc Bazin. Composé d'une vaste pièce de vie de 28,40m² ouverte sur un balcon de 3,46m² exposé Ouest. Une chambre peut-être séparée, salle de...
Par MC&A - Tel : 0612789517

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

21 m2
1 pièce
129000€
N° 13157860
02/04/2021



STUDIO MEUBLÉ AU CŒUR DE LYON 3, À 150M DU TRAMWAY ET METRO Au 6ème étage avec ascenseur - Studio de 20 m2 100% meublé et équipé dans une résidence récente de standing en très bon état. Il se compose d'un salon/chambre, une cuisine, une salle de bain avec WC. L'appartement est loué à une...
Par IMMOBILIER EXECUTIVE - Tel : 0609535803

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

23 m2
1 pièce
129000€
N° 13157859
02/04/2021



RÉSIDENCE PLEIN CŒUR DE LYON À 150M DU TRAMWAY, MÉTROS, COMMERCES, etnb;S;P;LES HALLES... RÉSIDENCE MODERNE : Au 2ème etnb;S;P;étage avec ascenseur - Studio 23,13m2 100% meublé et équipé dans une résidence récente de standing en très bon état. L'appartement est loué à une entreprise qui offre de...
Par IMMOBILIER EXECUTIVE - Tel : 0609535803

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement MONTCHAT

29 m2
1 pièce
430€
N° 13097159
18/03/2021



Fiche Id-REP5842g : location Lyon, secteur Montchat, T1 d'environ 29.00 m2 comprenant 1 pièce(s) - Construction R?nov?e - Equipements annexes : double vitrage - - chauffage : Electrique Individuel r?novation r?cente, cuisine ?quip?e et meubl?e, beaucoup de cachet - DISPONIBLE A PARTIR DU...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

25 m2
1 pièce
170000€
N° 13096329
18/03/2021



Spécial investisseur..... Face à l'institut Lumière, beau studio de 26 M2, meublé aux belles prestations situé au 4ème étage dans un appart'hotel, à l'architecture contemporaine, équipé d'un espace détente (sauna, hammam, bain à remous, piscine et salle de fitness). LES PLUS : - Quartier prisé...
Par COEUR D'A%LITES - Tel : 0609117957

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

20 m2
1 pièce
109500€
N° 13094011
18/03/2021



IDÉAL INVESTISSEMENT ! PROPOSÉ UNIQUEMENT EN UN SEUL LOT DE DEUX STUDIOS SOIT 219.000euros. Au rez-de-chaussée d'une copropriété datant de 1959, venez découvrir ce lot de deux studios très fonctionnels en parfaits états. Ils se composent d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, un coin...
Par IMMOBILIERE DABRETEAU TRANSACTION - Tel : 0671796346

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

18 m2
1 pièce
62876€
N° 13091721
17/03/2021



INVESTISSEMENT EN LOCATION NUE EN ETUDIANT GESTETUDInvestissement en location nue en résidence étudiant à LYON (69), avec un loyer prévu par BAIL COMMERCIAL, une gestion complètement prise en charge par un groupe spécialisé. Prix de vente de 62 876 E frais d'agence inclus et un loyer annuel hors...
Par ATTENTIFIMMO - Tel : 0783762012

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

26 m2
1 pièce
169990€
N° 13091025
17/03/2021



'Comme à l'Hôtel' Studio de 26m2 tout équipé situé dans une résidence de haut standing au 4ième étage avec ascenseur. A la frontière entre le 3ème et le 8ème arrondissement, face à l'institut lumière, à 1 minute à pied de la station de métro Montplaisir/Lumière. Le bien est équipé d'une...
Par BAYITH - Tel : 0642208053

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

1 pièce
95000€
N° 13029715
24/02/2021



STUDIO SPECIAL INVESTISSEUR - BAIL COMMERCIAL - LYON 3 - résidence Affaires sous bail commercial avec Appart City jusqu'au 31 décembre 2027. Très bonne rentabilité - loyers 4000 E hors TVA - charges 202 - Impôts Fonciers 217. Studio au calme avec une place de parking - bon état - ascenseur, proche...
Par GOUTEY IMMOBILIER - Tel : 0477721774

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

18 m2
1 pièce
85000€
N° 13001420
16/02/2021



IDÉAL ET SPÉCIAL INVESTISSEUR EN LOUEUR MEUBLE, = - RESIDENCE SEJOURS et AFFAIRES LYON 3ème arr. Résidence Saint Nicolas - Bien géré par bail commercial situé en résidence avec services, revente avec le bail commercial en cours. Situé dans le quartier le plus apprécié de Lyon, la résidence se situe...
Par SYGESTIM - Tel : 0621931681

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

18 m2
1 pièce
72000€
N° 12979158
10/02/2021



Studio étudiant de 18 m2 - Villeurbanne Montchat - Limite Lyon 3ème - Exceptionnel et rarissime sur ce secteur ! Villeurbanne Montchat, à la limite de Lyon 3ème - Venez découvrir ce splendide studio étudiant de 18 m2, vendu meublé / équipé et situé au 3ème étage d'une résidence étudiante récente...
Par ALTERYS IMMOBILIER - Tel : 0478352839

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

19 m2
1 pièce
109000€
N° 12977666
10/02/2021



APPARTEMENT STUDIO A LYON - RÉSIDENCE RESIDHOTEL LYON PART DIEU - SPÉCIAL INVESTISSEUR : FISCALITÉ LMNP - RENTABILITÉ BRUTE 5.21% - LOYER ANNUEL 5207 E HT - TAXE FONCIÈRE 463 E - CHARGES ANNUELLES DE COPROPRIÉTÉ 393 E FISCALITE : LMNP Achetez un appartement meublé avec reprise du bail commercial...
Par SYGESTIM - Tel : 0789621957

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

29 m2
1 pièce
144781€
N° 12834591
22/12/2020



Investissement locatif : rentabilité 4.70%. Studio en résidence services située dans le quartier d'affaires de la Part-Dieu, proche du tramway, du métro et de la gare de Part-Dieu. Surface 29.42m². Loyer annuel de 7 094 euros HT payé par le gestionnaire. Fiscalité avantageuse LMNP/LMP : possibilité...
Par ESPACE LMNP - Tel : 0184792450

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

22 m2
1 pièce
114127€
N° 12834590
22/12/2020



Investissement locatif : rentabilité 4.80%. Studio en résidence services située dans le quartier d'affaires de la Part-Dieu, proche du tramway, du métro et de la gare de Part-Dieu. Surface 22.03m². Loyer annuel de 5 478 euros HT payé par le gestionnaire. Fiscalité avantageuse LMNP/LMP : possibilité...
Par ESPACE LMNP - Tel : 0184792450

Ventes appartements 2 pièces

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

2 pièces
330000€
N° 13176797
07/04/2021



SAXE GAMBETTA ! EXCEPTIONNEL F2bis atypique très bon standing avec jouissance exclusive d'un jardin, appartement de 40.22 m² + 11,87 m² de mezzanine, composé d'une entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, sdb, wc, cave, une maisonnette est également incluse dans la vente - Belle affaire ! 330.000E...
Par Loc'a - Tel : 0478145830

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

42 m2
2 pièces
349000€
N° 13176002
07/04/2021



Rare! Au coeur du 3eme arrondissement de Lyon dans le quartier Lacassagne ! Joli 2 pièces de 42 m² ! séjour/cuisine de 19m² donnant accès au balcon avec une jolie chambre de 12m². Salle d'eau avec WC Pas de travaux à prévoir ! N'hésitez pas à contacter MCA Patrimoine au 04.78.14.03.95 Pour tout...
Par MC&A - Tel : 0478140390

ANNONCES IMMOBILIERES LYON-3EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites <http://www.repimmo.com> du 08 avril 2021

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

49 m2
2 pièces
230000€
N° 13174574
07/04/2021



Exclusivité Lyon 3ème rue de l'abondance. Proche métro et part dieu. Appartement de type 2 d'environ 49m² situé au rdc d'un immeuble de 4 étages, composé d'un hall d'entrée, cuisine indépendante meublée, un séjour, une chambre, une salle de bain et un wc séparé, placards. Une cave complète le bien...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0645118777

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

48 m2
2 pièces
235000€
N° 13169352
05/04/2021



A vendre dans le 3ème arrondissement de Lyon, rue Turbil, etnbsp;situé dans le quartier de la Vilette / Maisons Neuves, appartement lumineux avec plafond à la Française type T2 etnbsp;de 47 m² au RDC d'un immeuble de 5 étages. Il se compose d'une belle pièce à vivre de 20 m², d'une chambre...

Par VISITE MON BIEN - Tel : 0627075767

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

47 m2
2 pièces
235000€
N° 13163636
03/04/2021



69003 LYON MONTCHAT APPARTEMENT T2 47m2 VENDU LOUE, 235 000 euros Cours du docteur Long EXCLUSIVITE - DHG CONSEIL vous propose dans un petit immeuble ancien sécurisé, charmant appartement de type 2 de 47 m² environ, 1 étage sur 3 avec ascenseur, traversant, en parfait état, séjour avec alcôve,...

Par IMMOBILIER FIDESIEN STE FOY - Tel : 0472169286

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement Monchat

34 m2
2 pièces
190000€
N° 13130069
26/03/2021



NOUVEAUTE PIETRAPOLIS -PARC BAZIN/MONCHAT Idéal pour investir ! Venez découvrir cet appartement en RDC de 34m2. L'appartement se compose d'une grande pièce de vie avec une cuisine, une chambre séparée spacieuse et lumineuse. Enfin, une salle d'eau spacieuse et un W.C complètent cet appartement.

Par PIETRAPOLIS - Tel : 0640287230

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement Monchat

36 m2
2 pièces
200000€
N° 13130068
26/03/2021



NOUVEAUTE PIETRAPOLIS -PARC BAZIN/MONCHAT Idéal pour investir ! Venez découvrir cet appartement en RDC de 36m2. L'appartement se compose d'une grande pièce de vie avec une cuisine, une chambre séparée spacieuse et lumineuse. Enfin, une salle d'eau spacieuse et un W.C complètent cet appartement.

Par PIETRAPOLIS - Tel : 0640287230

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement Montchat

45 m2
2 pièces
340000€
N° 13100056
18/03/2021



Fiche Id-REP121012 : Lyon, secteur Montchat, T2 - balcon d'environ 45 m2 comprenant 2 pièce(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 5 m2 - Vue : Sur jardin d'agrément - Construction R?sidence standing - Equipements annexes : jardin - balcon - digicode - double vitrage - ascenseur - - chauffage ...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement Montplaisir Edouard Her

42 m2
2 pièces
290000€
N° 13100055
18/03/2021



Fiche Id-REP120707 : Lyon, secteur Montplaisir / edouard her, T2 d'environ 42 m2 comprenant 2 pièce(s) dont 1 chambre(s) - - Equipements annexes : jardin - garage - digicode - double vitrage - ascenseur - - chauffage : Electrique Individuel - Plus d'informations disponibles sur demande.....

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

38 m2
2 pièces
280500€
N° 13079161
16/03/2021



Dans un environnement calme du 3ème arrondissement de Lyon. Proche toutes commodités (transports, commerces, écoles,...) Programme de standing (volets roulant électrique, carrelage 45x45cm, WC suspendus,...) Appartement T2 Neuf de 40M2 environ + balcon. Garage en sus à 32 000€ Charges annuelles...

Par PIETRAPOLIS - Tel : 0698291726

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

49 m2
2 pièces
276000€
Hono. : 4.15%
N° 13035226
25/02/2021



Exclusivité Lyon 3ème rue Rancy à 400 mètre Métro place Guichard Appartement de Type 2 d'environ 49m2 situé au 4 ème étages/6 avec ascenseur, composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, un séjour, 1 chambre, petite sde, wc séparé. Placards. Les fenêtres sont en double vitrage avec isolation...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0667715880

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

34 m2
2 pièces
132000€
N° 12977665
10/02/2021



APPARTEMENT STUDIO A LYON - RÉSIDENCE RESIDHOTEL LYON PART DIEU - SPÉCIAL INVESTISSEUR : FISCALITÉ LMNP - RENTABILITÉ BRUTE 4.77% - LOYER ANNUEL 6295 E HT - TAXE FONCIÈRE 461 E - CHARGES ANNUELLES DE COPROPRIÉTÉ 748 E FISCALITE : LMNP Achetez un appartement meublé avec reprise du bail...

Par SYGESTIM - Tel : 0789621957

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

38 m2
2 pièces
324000€
N° 12943810
01/02/2021



Trouver un nouveau bien immobilier à acheter avec cet appartement s'accompagnant d'une chambre et d'une terrasse dans le 3ème sur le territoire de Lyon. L'appartement se trouve au deuxième niveau d'un immeuble sur 3 étages. L'intérieur se constitue d'une salle de bain, une chambre, un coin salon de...

Par COEUR D'ALITES - Tel : 0677352522

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

46 m2
2 pièces
335000€
N° 12901452
25/01/2021



Rhône, Lyon 3 Venez profiter de ce village dans la ville de Monchat pour ce joli T2 avec son balcon et sa place de parking Je me tiens à votre disposition pour de plus amples renseignements Photos projection 3D non contractuelles Contact: Guy BOCCARD - 06.27.30.41.82 - Cette annonce vous...

Par COEUR D'ALITES - Tel : 0627304182

Ventes appartements 3 pièces

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

54 m2
3 pièces
229000€
N° 13176774
07/04/2021



69003 - LACASSAGNE - PROXIMITÉ MONTCHAT - T3 DE 54M² - PROCHE MÉTRO LIGNE D - ÉTAGE ÉLEVÉ - TRAVERSANT SUD/NORD - LUMINEUX - PAS DE VIS-À-VIS - CAVE - VISITE VIDÉO DISPONIBLE SUR DEMANDE - Émilie Ravassard et Efficity, l'agence qui estime votre bien en ligne, vous proposent cet appartement...

Par RESEAU EFFICITY - Tel : 0672282346

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

62 m2
3 pièces
360000€
N° 13176053
07/04/2021



A ne pas manquer, à 200 mètres du métro Grange Blanche sur Lyon 3 ! Ce 3 pièces est constitué d'un séjour avec cuisine ouverte de 24m². Deux chambres. une salle de bain toute équipée avec WC séparés. Pas de travaux à prévoir ! Stationnement inclus ! N'hésitez pas à contacter MCA Patrimoine pour...

Par MC&A - Tel : 0478140390

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

64 m2
3 pièces
460000€
N° 13175988
07/04/2021



Sur Lyon 3, dans une résidence idéalement située dans une rue calme, à 500 m de l'arrêt Grange Blanche métro D avec à proximité les trams T2, T5, et à 12 minutes à pied de la place Ambroise Courtois. Nous vous proposons un 3 pièces au 2ème étage avec ascenseur, dans un excellent état. Composé d'un...

Par MC&A - Tel : 0478140390

Vente Appartement Lyon-3eme-arrondissement

63 m2
3 pièces
461000€
N° 13175985
07/04/2021



Lyon 3 -Secteur Part-Dieu. Dans une résidence sécurisée et haut de gamme, magnifique T3 de 64 m² au 4ème étage. Composé d'une entrée avec placard, d'une belle pièce à vivre de 28 m² donnant sur un balcon de 7 m², 2 chambre de 13 et 10 m², une salle de bain et un wc. Emplacement idéal, proximité...

Par MC&A - Tel : 0612789517

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

63 m2
3 pièces
433000€
N° 13175971
07/04/2021



Lyon 3 ème Montchat, dans ce secteur très demandé du 3ème arrondissement de Lyon, proche de toutes les commodités / Ecoles / Commerces / Restaurants, à 12 minutes à pieds du Métro D Lumière / Montplaisir et du Tramway et à 10 minutes du Campus Science U, vous pourrez rejoindre la place Bellecour en...
Par MC&A - Tel : 0674635011

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

3 pièces
330000€
N° 13170267
05/04/2021



SAXE GAMBETTA ! EXCEPTIONNEL F2bis atypique très bon standing avec jouissance exclusive d'un jardin, appartement de 40.22 m² + 11,87 m² de mezzanine, composé d'une entrée, séjour, cuisine équipée, chambre, sdb, wc, cave, une maisonnette est également incluse dans la vente - Belle affaire ! 330.000€...
Par Loc'a - Tel : 0478145830

Ventes maisons 4 pièces

**Vente Maison
Lyon-3eme-arrondissement**

80 m2
4 pièces
445000€
N° 12979741
11/02/2021



Lyon 3ème - Idéal couple ou jeune famille ! A découvrir sur le secteur Dauphiné / Lacassagne, cette maison de ville "cocooning" située en fond d'impasse. Non mitoyenne, elle offre un calme absolu et de beaux volumes. Au premier niveau vous profiterez d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte, d'une...
Par THE DOOR MAN - Tel : 0646843803

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

81 m2
3 pièces
549000€
N° 13172224
06/04/2021



Lyon 3 / Secteur Montchat Dans une magnifique résidence, T3 triplex de 82 m² avec terrasse de 28 m². Composée d'une entrée avec placard, d'une splendide pièce à vivre de 31 m², 2 chambres avec placards, 1 salle de bain, 2 wc et 1 buanderie. 1 place de parking compris Pour tout renseignement...
Par MC&A - Tel : 0612789517

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement Grange
blanche**

73 m2
3 pièces
290000€
N° 13169110
04/04/2021



A vendre Lyon 3 - Rue Trarieux - etnbsp;Venez découvrir ce T3 de 73m3 au 2e étage. idéalement située à 100m des transports station Grange Blanche et des hôpitaux EST. etnbsp; Il se compose d'une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir la cuisine sur le salon),...
Par YOURIGIN - Tel : 0603694529

Ventes maisons 5 pièces et +

**Vente Maison
Lyon-3eme-arrondissement 3 ÈME
MONTCHAT**

227 m2
9 pièces
1350000€
N° 13105794
20/03/2021



Fiche Id-REP120778 : Lyon, secteur 3 ?me - montchat, Maison et db garage et jardin d'environ 227 m2 comprenant 9 piece(s) dont 6 chambre(s) + Jardin de 696 m2 - Vue : Degag?e - Construction 1930 Traditionnelle - Equipements annexes : jardin - terrasse - garage - double vitrage - cellier - ...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

64 m2
3 pièces
429000€
N° 13172214
06/04/2021



LYON 3/MONTCHAT/T3 de 64,52m² en RDJ orienté SEO avec un balcon de 4,54m² et un jardin de 65,20m² situé à 150m du TRAM T3 "Renaissance Balzac" et à 3mns du cadre verdoyant du Parc Bazin. Composé d'une entrée avec placard, buanderie et wc séparé, une vaste pièce de vie de 32m² ouverte sur...
Par MC&A - Tel : 0612789517

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

73 m2
3 pièces
399000€
N° 13167848
04/04/2021



COEUR MONPLAISIR ! Au sein d'une résidence de standing (construite en 2000) située à 100 mètres de la place Ambroise Courtois, appartement de type 3 en très bon état général. Ce bien très fonctionnel comprend un spacieux séjour très lumineux ouvert sur une loggia, une cuisine semi-ouverte meublée...
Par MON PLAISIR IMMOBILIER - Tel : 0478781560

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

63 m2
3 pièces
505000€
N° 13172135
06/04/2021



Lyon 3 ème Montchat, dans ce secteur très demandé du 3ème arrondissement de Lyon, proche de toutes les commodités / Ecoles / Commerces / Restaurants, à 12 minutes à pieds du Métro D Lumière / Montplaisir et du Tramway et à 10 minutes du Campus Science U, vous pourrez rejoindre la place Bellecour en...
Par MC&A - Tel : 0674635011

**Vente Appartement
Lyon-3eme-arrondissement**

63 m2
3 pièces
410000€
N° 13166855
04/04/2021



EXCLUSIVITE - LYON 3 - PART-DIEU/LAFAYETTE - VUE PANORAMIQUE - à proximité immédiate de toutes commodités et du métro, dans une belle copropriété, au quinzième étage, venez découvrir cet appartement T3 d'une surface de 63 m2 carrez. L'appartement très lumineux, orienté plein Ouest avec vue...
Par RESEAU EV IMMOBILIER - Tel : 0607436503