

# ANNONCES IMMOBILIERES LYON-7EME-ARRONDISSEMENT

Journal de petites annonces immobilières gratuites <http://www.repimmo.com> du 07 novembre 2019

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site <http://www.repimmo.com>

## Ventes appartements 1 pièce

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

20 m2  
1 pièce  
71500€  
N° 11354961  
28/10/2019



Affaire ! Lyon 7 quartier debourg - studio meublé (bail commercial) de 19.75 m² dans résidence récente composé d'un séjour, kitchenette équipée, salle de douche, wc, placard, double vitrage, volets roulants - 71.500€ fai consultez tes nos offres de transaction sur loca. Fr - réf. 6923. Informations...  
Par Loc'a - Tel : 0478145830

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

17 m2  
1 pièce  
83000€  
N° 11336796  
23/10/2019



A Lyon 7, vous trouverez un studio meublé et équipé de 17,72 m2, dans une résidence étudiante. Logement éligible LMNP et loyer non fiscalisé. Il comprend une entrée, 1 cuisine avec séjour et placard, une salle de bains avec wc et un balcon de 2,80 m2. Il bénéficie aussi d'une place de parking...  
Par L'AGENT IMMOBILIER - Tel : 0626829476

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

37 m2  
1 pièce  
153000€  
N° 11304620  
17/10/2019



DERNIERE OPPORTUNITÉ ET EXCLUSIF A LYON 7, STUDIO 32,57 m2 loi carrez (superficie de 37,01 m2 utile) comprenant une pièce à vivre lumineuse avec un coin cuisine donnant sur un balcon exposé SUD-OUEST sans vis à vis ainsi qu'une entrée spacieuse avec placard et une énorme salle de bain avec wc. Le...  
Par L'AGENT IMMOBILIER - Tel : 0626829476

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement Jean Jaures

18 m2  
1 pièce  
95000€  
N° 11282138  
12/10/2019



Résidence de 2016 à deux pas du métro Jean Jaures, à 10 minutes du centre ville. Parmi ses atouts, on peut notamment citer les nombreux commerces et infrastructures de loisirs alentours. La ligne B du métro et 2 lignes de tramway à proximité permettent un accès facile aux pôles d'enseignements...  
Par IMMOSURMESURE - Tel : 0661842317

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

19 m2  
1 pièce  
78768€  
N° 11204565  
21/09/2019



-SPÉCIAL INVESTISSEMENT  
LMNP ETUDIANT Nos experts d'Attentifimmo vous propose d'investir en LMNP dans un studio de 19,05 m² situé à Lyon en résidence étudiante. L'appartement offre une rentabilité de 4.5%. Prix de vente de 78 767 E frais d'agence inclus. Le bien est soumis au statut de la...  
Par ATTENTIFIMMO - Tel : 0768880152

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

20 m2  
1 pièce  
79000€  
N° 11165845  
12/09/2019



NOUVEAUTE PIETRAPOLIS ! etnbsp;STUDIO LYON 7 - IDEAL INVESTISSEUR ! L'agence Pietrapolis vous propose, en exclusivité, un studio etnbsp;de 20m2 dans une résidence étudiante. Ce studio est loué et entièrement meublé. Il est situé dans le 7e arrondissement, quartier très attractif. Des commerces de...  
Par PIETRAPOLIS - Tel : 0640287230

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

19 m2  
1 pièce  
93990€  
Hono. : 4.43%  
N° 11134844  
04/09/2019



Lyon 7ème - Studio loué - Idéal pour investisseur SPECIAL INVESTISSEUR - Un contrat de bail commercial a été conclu avec une entreprise qui est seule exploitante du bien pour une durée de 9 ans (échéance 2027). Revenus locatifs mensuels. Proche du centre des affaires, le studio se situe à proximité...  
Par REALSMART SAS - Tel : 0671475118

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

17 m2  
1 pièce  
79479€  
N° 11035021  
26/07/2019



SPECIAL INVESTISSEUR LMNP Investissement LMNP en résidence étudiante à Lyon. Le rendement de 4,5 % et le prix de vente de 79 479 E frais d'agence inclus. Le loyer annuel hors taxes est de 3 576 E / an (payé trimestriellement) pour 342 E de taxe foncière et 335.68 E de charges de...  
Par ATTENTIFIMMO - Tel : 0768880152

## Ventes appartements 2 pièces

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

48 m2  
2 pièces  
262000€  
N° 11393421  
07/11/2019



Votre profil : Vous recherchez un investissement locatif avec déficit foncier et dans un secteur privilégié pour la location (Face à l'ENS et proche du futur site de l'EM Lyon). Vous recherchez votre résidence principale au coeur d'un quartier en pleine mutation. Emplacement : 227 Avenue Jean-Jaurès...  
Par GRAND LYON IMMOBILIER - Tel : 0667159593

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

43 m2  
2 pièces  
187000€  
N° 11339257  
24/10/2019



Les Hespérides résidence etnbsp;haut de gamme de services, etnbsp;T2 en étage . L' appartement se compose d'un séjour en parquet s'ouvrant sur un grand balcon à vivre, d'une cuisine équipée , d'une chambre avec rangement et salle d'eau moderne privée, les toilettes sont indépendants. L'appartement...  
Par IMMOKIA - Tel : 0478140140

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

32 m2  
2 pièces  
114504€  
N° 11301707  
20/10/2019



Résidence de service affaire en LMNP (Loueur Meublé Non Professionnel) à Lyon. L'apparthotel Séjours et Affaires la résidence est idéalement situé dans le quartier d'affaires de Gerland, à proximité immédiate de la gare SNCF de La Part Dieu au pied du métro Jean-Jaurès, permettant de rejoindre...  
Par EXPERT-INVEST CLERMONT - Tel : 0695469691

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

53 m2  
2 pièces  
225000€  
N° 11284704  
12/10/2019



2 pièces de 52.45m² Rue Lieutenant Colonel Girard Lyon Libérkeys vous propose T2 de 53m² (52m² loi Carrez). \*\*\* 225 000€ FAI (4 990 E de frais d'agence) Sur le bien : Appartement en rez-de-chaussée de 2 pièces avec vue sur jardin. Le bien est composé d'un salon orienté ouest de 18m², d'une...  
Par LIBERKEYS - Tel : 0644643691

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

50 m2  
2 pièces  
248548€  
N° 11205182  
21/09/2019



SPÉCIAL INVESTISSEURS - Constituez vous un patrimoine immobilier au c?ur de Lyon Locataire en place jusqu'en 2031 minimum - Loyers annuels : 9 942 E HT - Rendement 4 % Appartement de 50,8 m² situé au 6ème et dernier étage. L'appartement meublé et équipé comprend : une entrée, une pièce de vie de...  
Par LAZARE INVEST IMMO - Tel : 0972259930

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

2 pièces  
215000€  
N° 10848781  
11/06/2019



Par I-9 CAPITAL - Tel : 0658846676

## Ventes appartements 3 pièces

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

62 m2  
3 pièces  
300000€  
N° 11389469  
06/11/2019



QUAI DU RHÔNE !!! A proximité du Tram T1 et du métro B. Appartement T3 en 1er étage dans une résidence de standing construite en 2010 donnant sur le Rhône. Le bien comprend un séjour/cuisine donnant accès au grand balcon orienté ouest. Le coin nuit est composé de 2 chambres, une salle de bains et...  
Par MON PLAISIR IMMOBILIER - Tel : 0478781560

### Vente Appartement Lyon-7eme-arrondissement

90 m2  
3 pièces  
406000€  
N° 11133442  
04/09/2019



LYON 7ème GERLAND entre les Halles Tony Garnier et les quais. etnbsp;Au etnbsp;6ème et dernier étage ( construction de 1992). DUPLEX rénové de 90 m² + balcon de 5 m². Composé au 1er niveau : etnbsp;Hall d'entrée avec un placard de rangements, etnbsp;séjour + cuisine usa entièrement équipée donnant...  
Par IMMOKIA - Tel : 0478140140

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

68 m2  
3 pièces  
394500€  
N° 10846124  
10/06/2019



Par I-9 CAPITAL - Tel : 0658846676

**Ventes appartements 5 pièces et +**

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

131 m2  
5 pièces  
650000€  
N° 11190876  
18/09/2019



Exclusivité Rare - Dans un quartier recherché, idéalement situé à moins de 300 mètres du métro Jean Macé et en accès direct à toutes les commodités cet appartement de 131 m<sup>2</sup> profite d'une triple exposition et d'un balcon de 8.7 m<sup>2</sup>. Il est composé d'un salon de 34 m<sup>2</sup>, d'une salle à manger, d'une...

Par AGENCE PIERRES DOREES - Tel : 0437242121

**Ventes appartements 4 pièces**

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

99 m2  
4 pièces  
519000€  
N° 11201430  
21/09/2019



Nouveauté Pietropolis ! Dans un quartier très recherché, rue Nicolai, à 2 pas du métro D arrêt Garibaldi et du tram T4, proche de toutes les commodités. Je vous invite à découvrir, dans un immeuble de 1980 ce joli T4 au cinquième et dernier étage. Lumineux et bien agencé, vous apprécierez les...

Par PIETRAPOLIS - Tel : 0628452251

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

105 m2  
4 pièces  
421200€  
N° 11137396  
05/09/2019



EXCLUSIVITE ! etnbsp; A VENDRE LYON 7ème ? Quartier GERLAND etnbsp;- Appartement 4 pièces de 105m<sup>2</sup>etnbsp; Dans une résidence de bon standing, proche des berges du Rhône, à proximité des écoles, des transports et des commerces, venez découvrir ce grand T4 d'une superficie de 105,73 m<sup>2</sup> Loi Carrez....

Par TENDANCE IMMOBILIER CONSEILS - Tel : 0474655093

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

98 m2  
4 pièces  
585000€  
N° 10846125  
10/06/2019



Par I-9 CAPITAL - Tel : 0658846676

**Vente Appartement  
Lyon-7eme-arrondissement**

74 m2  
4 pièces  
380000€  
N° 10825297  
05/06/2019



A vendre appartement T4 de 74m<sup>2</sup> traversant avec grand balcon couvert de 10m<sup>2</sup> orienté sud donnant sur jardin situé au 2ème d'un immeuble de 5 étage avec ascenseur à Lyon Ce bien comprend : - hall d'entrée avec placard de 5,59m<sup>2</sup> - cuisine équipée (sans électroménagers) ouverte sur le salon/salle à...

Par HOMAGENCY.COM - Tel : 0184253699