Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site http://www.repimmo.com

### Ventes appartements 1 pièce

# Vente Appartement Clermont-ferrand

12 m2 1 pièce 56500€ N° 18293733 15/04/2025



27 rue Montlosier 63000 CLERMONT-FERRAND Au 5ême étage avec ascenseur, studio meublé composé d'une pièce principale avec balcon de 1.85m² et coin cuisine, une salle d'eau avec douche, WC et lavabo. Chauffage collectif au Gaz. Classe Energie D : 281 kwh/m²/an GES D 56 kg CO2/m²/an Charges de...

Par SA BONNET - Tel : 0473170470

### Vente Appartement Clermont-ferrand

17 m2 1 pièce 35695€ N° 18264876 02/04/2025



Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. « Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire » A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de...

Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

## Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 39304€ N° 18237250 21/03/2025



Spécial Investissement locatif par bail commercial Fiscalité LMNP. « Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire » A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de...

Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

# Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 45000€ N° 18202768 06/03/2025



Clermont Ferrand : À vendre à 200 m de l'arrêt de tramway Léon Blum (ligne A), nous vous proposons ce studio de 21 m2; Situé dans une résidence étudiante gérée comptant 50 lots avec des prestations de service dans les parties communes (laverie, cafétéria, salle de jeux, salle de sport). La...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0684317465

# **Vente Appartement Clermont-ferrand**

17 m2 1 pièce 60124€ N° 18163590 15/02/2025



Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. « Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire » A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de...

Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

### **Vente Appartement Clermont-ferrand**

17 m2 1 pièce 60201€ N° 18157099 13/02/2025



Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. « Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire » A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé,

d'une surface de... Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

### Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 59749€ N° 18157098 13/02/2025



Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. « Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire » A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de...

Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

# Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 79500€ N° 18124559 30/01/2025



Rue BLATIN, à quelques pas de la place de Jaude, dans une copropriété composée de 4 lots, avec un syndic bénévole, de très faibles charges, nous vous proposons cet appartement pour investisseur locatif. Au deuxième étage sans ascenseur, il se compose d'une pièce ouverte intégrant espace de vie...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0781676033

## Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 54000€ N° 18072562 08/01/2025



Clermont Ferrand, secteur Lagaye/Lafayette, proche Universités et transports, au 1er étage d'une résidence étudiante, venez découvrir ce studio meublé de 18 m² environ. Il est composé d'un hall d'entrée, d'une pièce avec espace kitchenette, lit et bureau, d'une salle de bain avec wc. Résidence...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664806045

### **Vente Appartement Clermont-ferrand**

18 m2 1 pièce 59000€ N° 17968651 28/11/2024



Clermont Ferrand, secteur Lagaye/Lafayette, proche Universités et transports, au 3eme étage d'une résidence étudiante, venez découvrir ce studio meublé de 18 m² environ. Il est composé d'un hall d'entrée, d'une pièce avec espace kitchenette, lit et bureau, d'une salle de bain avec wc. Résidence...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tell: 0664806045

# Vente Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 56000€ N° 17968649 28/11/2024



Clermont Ferrand, secteur Lagaye/Lafayette, proche Universités et transports, au 3eme étage d'une résidence étudiante, venez découvrir ce studio meublé de 18 m² environ. Il est composé d'un hall d'entrée, d'une pièce avec espace kitchenette, lit et bureau, d'une salle de bain avec wc. Résidence...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tell: 0664806045

# Vente Appartement Chatelguyon

17 m2 1 pièce 50000€ N° 17954369 27/11/2024



Localisation : en plein coeur de Chatel-Guyon, proche de toutes les commodités. Surface : Appartement de 17,73 m², optimisé. Disposition : Une pièce de vie intégrant un coin cuisine. Une chambre en mezzanine Une salle d'eau avec toilettes. Étage :...
Par IMMO DOME - Tel : 0661578250

# Vente Appartement Chatelguyon

20 m2 1 pièce 60000€ N° 17901980 05/11/2024



Découvrez ce charmant studio d'environ 17m², idéalement situé en plein coeur de Châtel-Guyon. Entièrement refait à neuf, ce bien est prêt à vous accueillir, que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, d'un pied-à-terre ou d'un investissement locatif. Ce studio lumineux, situé au 2ème...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0473869953

## Ventes appartements 2 pièces

## **Vente Appartement Clermont-ferrand**

50 m2 2 pièces 129000€ N° 18306687 21/04/2025



Clermont-Fd ( secteur Côte-Blatin ) - Proche facultés, tous transports et jardin Lecoq. Au sein d'une résidence avec espaces verts et ascenseur, ce confortable T2 de 49,9 m2 comprend une entrée, un séjour avec cuisine équipée semi-ouverte (26m2) et balcon, une chambre (11m2), une salle d'eau avec...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0676185811

**Vente Appartement Clermont-ferrand** 

56 m2 2 pièces 109000€ N° 18297942 17/04/2025



---- SOUS OFFRE ACCEPTÉE -----

Clermont-Ferrand (Bergougnan - Joseph Claussat ) - A 2 pas des commerces, services et transports, appartement traversant, spacieux et lumineux. Au rdc surélevé d'une résidence de 4 étages, ce confortable T2 de 56,05m2 meublé et rénové comprend un espace...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0676185811

### **Vente Appartement Clermont-ferrand**

37 m2 2 pièces 94000€ N° 18270294 04/04/2025



3 avenue de la République 63100 CLERMONT-FERRAND A proximité de la place des Carmes et du TRAM, au dernier étage de l'immeuble, appartement mansardé de 59 m² (dont 37.40 m² en Loi CARREZ) composé d'une pièce principale aec cuisine ouverte, deux chambres, salle de bains et WC. Chauffage central... Par SA BONNET - Tel : 0473170470

# **Vente Appartement Mont-dore**

32 m2 2 pièces 85000€ Hono.: 7.59% N° 18218727 13/03/2025



EXCLUSIVITÉ Idéalement situé au coeur du village, face aux Thermes et offrant une vue dégagée sur la place du Panthéon, cet appartement se trouve au deuxième étage d'une petite copropriété à gestion bénévole, sans ascenseur. Baigné de lumière grâce à son exposition à l'est, il se compose d'une...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel: 0683185388

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Appartement Beaumont

36 m2 2 pièces 84000€ N° 18212476 10/03/2025



A Beaumont, Proche faculté de médecine,
Appartement de type 1 meublé comprenant une
vaste pièce à vivre avec cuisine équipée et
aménagée, une salle de bains. A l'étage, une
chambre. Stationnement gratuit en bas de
l'immeuble. Pour plus d'informations: CBF
CONSEILS au 0684317465 CBF conseils 11...
Par CBF CONSEILS - Tel : 0684317465

### Vente Appartement Clermont-ferrand

35 m2 2 pièces 135000€ N° 18209846 08/03/2025



Découvrez ce magnifique duplex de 35 m², niché au coeur d'un immeuble de standing, récemment rénové en 2024. Situé au deuxième étage, cet appartement offre une vue imprenable sur la ville, avec une exposition Est-Ouest qui garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée. Imaginez-vous...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0661989859

### Vente Appartement Chamalieres

36 m2 2 pièces 99500€ N° 18173203 20/02/2025



COEUR de CHAMALIERES - CHARMANT T2
RENOVE en 2018 vendu meublé. Magali
VEDRINE vous présente ce T2 de 36 m²
traversant au calme d'une petite rue de
Chamalières, idéalement agencé avec une cuisine
équipée ouverte sur salon comprenant un ilot, un
placard. Une suite avec cheminée incluant le
coin...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0769616505

# Vente Appartement Clermont-ferrand

41 m2 2 pièces 139500€ N° 18124560 30/01/2025

: 0781676033



RUE BLATIN, à queÎques pas de la place de Jaude, dans une copropriété composée de 4 lots, avec un syndic bénévole, de très faibles charges, nous vous proposons cet appartement pour investisseur locatif. Au deuxième étage sans ascenseur, un DUPLEX. Au premier niveau une pièce de vie ouverte offrant...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel

### Vente Appartement Riom

52 m2 2 pièces 139700€ Hono.: 7.46% N° 18119327 28/01/2025



Nous vous proposons dans le CENTRE VILLE de RIOM, cet appartement de type T2bis en cours de rénovation, de 52.80 m² et au troisième étage sous les toits. Il se compose d'une cuisine dinatoire fonctionnelle et adéquate pour tous les cuisiniers en herbes. Dotée de plusieurs rangements, mais... Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0781676033

# **Vente Appartement Chamalieres**

47 m2 2 pièces 115000€ N° 18076042 09/01/2025



Résidence LE MERIDIEN 7 rue des Galoubies 63400 CHAMALIERES F2 en rez-de-jardin avec terrasse privative composé d'une entrée avec placards, séjour, cuisine intégrée, chambre et salle de bains. Un garage complète ce bien. Chauffage collectif de base + convecteurs électriques. 115.000 E Frais...

Par SA BONNET - Tel : 0473170470

# Vente Appartement Clermont-ferrand

49 m2 2 pièces 139000€ Hono.: 4.51% N° 18070440 07/01/2025



CONTACT ROMAIN RABAUD À Vendre : Appartement T2 Rénové à Clermont-Ferrand Votre agence Billom Immobilier à le plaisir de vous présenter cet élégant T2 entièrement rénové, au deuxième étage, idéalement situé rue Sully à Clermont-Ferrand, avec cave et place de parking. Cet appartement offre un cadre...

Par BILLOM IMMOBILIER - Tel: 0659368721

# Ventes appartements 3 pièces

# **Vente Appartement Clermont-ferrand**

46 m2 3 pièces 111000€ N° 18318157 26/04/2025



3 avenue de la République 63100 CLERMONT-FERRAND Dans le cadre de la mise en copropriété de l'immeuble, lumineux T3 de 46.10 m² au deuxième étage de l'immeuble composé d'une pièce principale de 24m² avec cuisine ouverte, deux chambres, WC et salle de bains. Chauffage central individuel au Gaz. Une... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

49 m2 3 pièces 315€ N° 18313765 24/04/2025



Fiche Id-REP11008g: location Thiers, secteur Centre ville, T3 a proximit? du nouveau p?le adminis d'environ 49.92 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - Vue: Sur cour - Construction R?nov?e - Equipements annexes: cour - double vitrage - - chauffage: Gaz Chaudiere - A louer 315 Euros...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

### **Vente Appartement Thiers**

55 m2 3 pièces 350€ N° 18313764 24/04/2025



Fiche Id-REP25202g: location Thiers, T3 en centre-ville d'environ 55.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - Vue: D?gag?e sur la vidalie - - Equipements annexes: double vitrage - chauffage: Electrique Convecteur - A louer 350 Euros h.c./mois - Charges copro.: 45 Euros/mois

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

83 m2 3 pièces 460€ N° 18313763 24/04/2025



Fiche Id-REP11431g: location Thiers, secteur Centre ville, T3 vue sur la vidalie d'environ 83.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Cour de 30 m2 - Vue: D?gag?e sur la vidalie - Equipements annexes: cour - balcon - digicode - double vitrage - cave - chauffage: Electrique... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

84 m2 3 pièces 490€ N° 18313762 24/04/2025



Fiche Id-REP22969g: location Thiers, secteur
Centre ville, T3 en centre-ville d'environ 84.00 m2
comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - Equipements annexes: double vitrage - chauffage: Gaz Chaudiere - A louer 490 Euros
h.c./mois - Charges copro.: 60 Euros/mois Classe-Energie C:...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel:
0974531381

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

71 m2 3 pièces 365€ N° 18313761 24/04/2025



Fiche Id-REP19511g: location Thiers, secteur Centre ville, T3 en centre-ville d'environ 71.63 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - - Equipements annexes: double vitrage - cave - chauffage: Electrique A inertie - A louer 365 Euros h.c./mois - Charges copro.: 50 Euros/mois -... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

79 m2 3 pièces 475€ N° 18313759 24/04/2025



Fiche Id-REP25883g: location Thiers, secteur Centre ville, T3 vue sur le puy-de-d?me d'environ 79.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Jardin de 200 m2 - Vue: D?gag?e sur la chaine des puys - - Equipements annexes: jardin - double vitrage - - chauffage: Gaz Chaudiere - A louer...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

### Vente Appartement Thiers A PROXIMITÉ DE LA GARE

61 m2 3 pièces 430€ N° 18313758 24/04/2025



Fiche Id-REP26071g: location Thiers, secteur A proximit? de la gare, T3 a proximit? de la gare - avec vue d'environ 61.00 m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) + Balcon de 1 m2 - Vue: D?gag?e sur la chaine des puys - - Equipements annexes: balcon - parking - double vitrage - -...

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

# Vente Appartement Thiers CENTRE VILLE

73 m2 3 pièces 445€ N° 18313757 24/04/2025



Fiche Id-REP19723g: location Thiers, secteur
Centre ville, T3 vue sur la vidalie d'environ 73.00
m2 comprenant 3 piece(s) dont 2 chambre(s) - Vue
: D'gag?e - - Equipements annexes : digicode double vitrage - cave - chauffage : Gaz
Chaudiere - A louer 445 Euros h.c./mois - Charges
copro. :...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel :

0974531381

09745313

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Appartement Beaumont

68 m2 3 pièces 169990€ N° 18303856 19/04/2025



À Vendre - Beaumont Bel Appartement T3 Lumineux avec Garage, Parking ,cave et Terrasse Situé au 2? étage d'une petite résidence calme et bien entretenue (sans ascenseur), cet appartement traversant de type T3 offre environ 68,87 m² de surface habitable et bénéficie d'une belle luminosité tout au...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0622220796

### Vente Appartement Besse-et-saint-anastaise

65 m2 3 pièces 85600€ N° 18247654 30/03/2025



Au coeur du centre historique, chaleureux appartement de 65m2 habitables avec cave. Situé au deuxième et dernier étage d'un immeuble en pierres de taille, ce logement est aménagé dans un style ranch qui dégage une atmosphère conviviale dès votre première visite! En famille et entre amis, vous

Par L'IMMOBILIER DU COIN - Tel: 0473962739

# Vente Appartement Clermont-ferrand

66 m2 3 pièces 108000€ N° 18253047 28/03/2025



63000-CLERMONT FERRAND- VILLE EN EXCLUSIVITE, Nous vous proposons à la vente, cet appartement de 66 m2 à rafraichir avec balcon. Il se compose d'une entrée, de deux chambres d'une salle d'eau, d'un WC, d'un séjour, d'un salon et d'une cuisine aménagée. Situé au 2ème étage dans une petite.

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel

: 0610641555

## Vente Appartement Clermont-ferrand

66 m2 3 pièces 113500€ N° 18235479 20/03/2025



Appartement T3 à rénover - Clermont-Ferrand. quartier Saint-Alyre/Les Bughes Découvrez cet appartement T3 de 66 m², situé dans le charmant quartier Saint-Alyre/Les Bughes, à Clermont-Ferrand. À rénover , ce bien offre un fort potentiel pour créer un espace à votre image. Deux chambres

Par CBF CONSEILS - Tel: 0637634761

### Vente Appartement Clermont-ferrand

74 m2 3 pièces 199500€ N° 18219896 13/03/2025



À Vendre, Appartement 3 pièces 74 m². Votre agence cbf conseils vous propose cet superbe appartement au rez de chaussé surélevé entièrement rénové, centre ville de Clermont Ferrand, secteur cours sablon - jardin lecoq. Vous trouverez une agréable pièce de vie lumineuse d'environ 30 m², une..

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

#### Vente Appartement Clermont-ferrand

76 m2 3 pièces 129000€ N° 18202234 06/03/2025



Au c?ur du centre historique de Montferrand, entre l'église et le presbytère, découvrez cet appartement en duplex de 76 m2, plein de potentiel et idéal pour les amateurs de rénovation. Situé au rez-de-chaussée et premier étage en duplex de cet immeuble de caractère composé de trois lots, il

Par PROMUP - Tel: 0970143042

## Vente Appartement Gerzat

62 m2 3 pièces 80874€ N° 18185999 26/02/2025



Découvrez un investissement d'exception à deux pas des volcans d'Auvergne! « Rentabilité attractive de 7.2% par bail commercial jusqu'en 2033 / Fiscalité LMNP » A Gerzat, o commune paisible et verdoyante o à 10 km de Clermont-Ferrand o facile d'accès via le réseau autoroutier, les transports en..

Par PIERRE REVENTE - Tel : 0240263388

# Ventes maisons 1 pièce

## Vente Maison Mozac

129 m2 1 pièce 99900€ N° 18263391 01/04/2025



RARE CENTRE VILLE MOZAC : GRANGE À RÉNOVER Cette grange ancienne offre un potentiel exceptionnel pour ceux en quête d'un projet unique. Avec sa structure robuste et ses matériaux authentiques, cette bâtisse offre de multiples possibilités d'aménagement. Cette bâtisse est prête à se transformer en.. Par CBF CONSEILS - Tel: 0784121257

### Vente Maison Saulzet-le-froid Petit village

15 m2 1 pièce 33000€ N° 18208520 08/03/2025



ANCIENNE FERME ÃE RÃ NOVER JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A saisir, cette ancienne ferme à rénover et transformer entiÄ rement sur une parcelle de 311 m2. Possibilité de faire 120 m2 de surface habitable au rdc et à l'étage sous une trÃ"s belle charpente..

Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

## Ventes maisons 2 pièces

### Vente Maison Saint-jean-en-val

130 m2 2 pièces 55000€ N° 18306739 21/04/2025



EXCLUSIVITÉ 63490 SAINT JEAN EN VAL grange (ancien garage mécanique et menuiserie) environ 130 m2 avec un jardin d'environ 550 m2 situé à 500 m d'altitude, dans un des hameaux de Saint Jean En Val, à 15 minutes au sud est d'Issoire et à 5 minutes de Sauxillanges. La grange offre plusieurs.

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0660414329

### Vente Maison Saint-avit rural, campagne, pas isolé

40 m2 2 pièces 38500€ N° 18287373 12/04/2025



CORPS DE FERME EN PIERRES - CANTOU -CHARME INTACT ET POTENTIEL ÃE REVELER JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Pour les amoureux de pierre, de feu de bois et de patrimoine rural. A la croisée des chemins entre tradition et nature. découvrez ce corps de ferme en pierre.. Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

## Vente Maison Besse-et-saint-anastaise

52 m2 2 pièces 65400€ N° 18280218 09/04/2025



\* EN EXCLUSIVITÉ \* Située à SAURIER, cette charmante maison en pierres de 52m² habitables avec courette (8m2) est habitable de suite, nécessitant seulement quelques finitions. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour avec kitchenette, des WC, et un accès à une cour privative de 8m2, utile

Par L'IMMOBILIER DU COIN - Tel : 0473962739

### Vente Maison Vernet-sainte-marguerite

129 m2 2 pièces 195000€ N° 18164544 15/02/2025



En exclusivité - Maison de caractère au potentiel exceptionnel pour les professions libérales artisans et indépendants! À seulement 8 km d'Aydat, cette ancienne ferme rénovée combine authenticité et espaces modulables. Un lieu idéal pour allier vie pro et perso, développer votre activité, ou..

Par LEDIL IMMOBILIER - Tel: 0618402697

### Ventes maisons 3 pièces

### Vente Maison Saint-jean-en-val

70 m2 3 pièces . 55000€ N° 18306740 21/04/2025



EXCLUSIVITÉ 63490 SAINT JEAN EN VAL : idéa 1er achat, petite maison de 70 m² à rénover avec une dépendance en pierres, située à 500 m d'altitude, dans un des hameaux de Saint Jean En Val, à 15 minutes au sud est d'Issoire et à 5 minutes de Sauxillanges. La grange a une surface d'environ 40 m².

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0660414329

#### Vente Maison Joze

70 m2 3 pièces 95000€ Hono.: 7.34% N° 18247629 26/03/2025



Ventes interactives, en exclusivité, au coeur du bourg de Joze, venez découvrir cette maison à étage avec DEPENDANCES. D'env 70 m², elle se compose au rdc d'une cuisine, salon, et salle d'eau avec wc. A l'étage, vous trouverez 2 chambres et 2 bureaux avec accès indépendants. Grenier aménageable..

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664806045

# **Vente Maison Thiers LES GARNIERS**

1000 m2 3 pièces 110000€ N° 18220196 13/03/2025



Fiche Id-REP171898: Proche Thiers, secteur Les garniers, Local d'activit? entrepot d'environ 1000 m2 comprenant 3 piece(s) + Jardin de 27271 m2 -Vue: D?gag?e - - Equipements annexes: jardin parking - - chauffage : Aucun - Plus d'informations disponibles sur demande... -Mentions légales

Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Maison Royat

40 m2 3 pièces 108200€ Hono.: 8.2% N° 18219363 13/03/2025



L'Agence du Parc vous propose en plein centre de Royat cette maison entièrement refaite à neuf (Ballon Thermodynamique, radiateurs c'2ur de chauffe), elle se compose d'un séjour/salon ouvert sur cuisine, salle d'eau avec WC, 2 chambres, une cave et un cuvage (Surface habitable total de 40m² +...

Par AGENCE DU PARC - Tel: 0473358662

## Vente Maison Tauves Petit village

41 m2 3 pièces 79000€ N° 18183233 28/02/2025



CHARMANTE PETITE MAISON JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Très proche de Tauves dans un charmant lieu dit, cette petite maison de 41 m2 est là pour vous accueillir avec tout son charme et son confort. Au rdc, pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte meublée et...

Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

# Vente Maison Ceyrat

85 m2 3 pièces 210000€ N° 18182129 24/02/2025



CEYRAT centre bourg, petite rue au calme pour cette ancienne forge entièrement rénovée en 2020, comprenant cuisine équipée ouverte sur salon séjour, 1 chambre en voûte avec salle de bains et wc, 1 chambre avec salle d'eau et wc, bureau, buanderie, superbe terrasse sur les toits! chauffage...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0611047243

# Vente Maison Beaumont

86 m2 3 pièces 237000€ N° 18173002 20/02/2025



Exposée plein sud, cette maison DUPLEX type LOFT contemporain, achevée fin 2023 et de label RT 2012 se situe dans le centre historique de Beaumont, au calme d'une rue peu passante dans un secteur privilégié. DUPLEX + garage avec accès télécommandé. Aucun espace extérieur à entretenir. Pas de...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0781676033

#### Vente Maison Roche-blanche

55 m2 3 pièces 110000€ N° 18172855 19/02/2025



LA ROCHE BLANCHE jolie maison vigneronne en superbe état, comprenant rdc: Cuisine équipée coin salon, à l'étage 1 chambre, salle d'eau, wc, 1 chambre avec lavabo au dernier étage, pas de travaux à prévoir, cette maison peut être vendu meublés ( table, chaise, lits, armoire ...) chauffage...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0611047243

#### Vente Maison Beauregard-l'evegue

78 m2 3 pièces 106000€ N° 18154489 12/02/2025



BEAUREGARD L'EVEQUE, Valérie LAMOUREUX 3G IMMO vous propose en exclusivité cette jolie maison de bourg de 78 m2 avec dépendances (1 remise avec cave voutée, 1 grange, 1 préau, 1 autre dépendance), sur 478 m2 de terrain. La partie jour avec cuisine équipée offre 35 m2 de plain-pied avec un accès sur...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0608439928

#### **Vente Maison Limons**

65 m2 3 pièces 122590€ N° 18119451 28/01/2025



Limons, au calme, Richard FARJOT vous propose une maison de 65 m2 habitables sur un terrain de 3 349 m2. La maison comprend : - de plain-pied, une cuisine, un salon / salle à manger, 2 chambres, salle de bains et WC; - grenier aménageables de 65 m2; - garage attenant; Des dépendances...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0618329641

# Vente Maison Fayet-le-chateau

126 m2 3 pièces 175000€ Hono.: 6.06% N° 18081618 11/01/2025



CONTACT ROMAIN RABAUD Votre agence Billom Immobilier vous propose en exclusivité cette charmante maison de village située sur la commune de Fayet-le-Chateau, à 10 minutes de Billom. Idéale pour un premier investissement ou un projet locatif, cet ensemble immobilier vous séduira par son...

Par BILLOM IMMOBILIER - Tel: 0659368721

#### Vente Maison Nohanent

62 m2 3 pièces 190000€ N° 18081493 11/01/2025



Maison individuelle avec jardin - Secteur calme et verdoyant. Potentiel d'aménagement intéressant, 62 m² habitables, comprenant : Une cuisine ouverte sur le séjour, 27 m². Deux chambres de 12 m² et 10 m². Une salle d'eau et un toilette indépendant Extérieur : Un terrain plat... Par IMMO DOME - Tel : 0661578250

### Vente Maison Billom

82 m2 3 pièces 97800€ Hono.: 8.67% N° 18078485 10/01/2025



BILLOM - Contact Marilyne Virgaux au 06.66.99.29.75. Billom Immobilier vous propose une maison située proche du centre ville et des commerces. Le bien vous propose en rez de chaussée une cuisine de 18 m². Au 1er étage un salon de 16 m², une salle d'eau et un WC. Au 2éme étage une chambre de 23 m²....
Par BILLOM IMMOBILIER - Tel : 0669941626

### Vente Maison Murat-le-quaire

113 m2 3 pièces 1280000€ N° 18052997 30/12/2024



Sancy Propriété rare. À vendre : Écrin de Nature et de Charme au C?ur des Montagnes Dans un écrin de verdure, nichée au c?ur de la magnifique chaine de montagnes du Sancy, se dresse une propriété empreinte de poésie et d'authenticité. Sur un terrain de 6 hectares, cette oasis de calme et de...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0658773319

# Vente Maison Chidrac

73 m2 3 pièces 126000€ N° 18046987 27/12/2024



Sandrine RAVEL, vous propose, en EXCLUSIVITE, au c?ur du charmant village de CHIDRAC, axe A75 proche,13 mn d'ISSOIRE et 30 mn de CLERMONT-FD, une agréable maison de bourg traversante cosy, rénovée avec goût de 73 m² habitables environ, se composant: En Rez de Chaussée d'une entrée sur pièce de...
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0698743721

### **Vente Maison Billom**

70 m2 3 pièces 211700€ Hono. : 5.85% N° 18031214 20/12/2024



BILLOM - Contact Marilyne Virgaux au 06.66.99.29.75. Billom Immobilier vous propose une maison d'habitation à proximité du centre ville de Billom avec un grand garage de 70 m² et ses deux plateaux de 70 m². Cour intérieur de 65 m² avec piscine hors sol. L'entrée se fait par le garage donnat

Par BILLOM IMMOBILIER - Tel: 0669941626

## Vente Maison Lezoux

82 m2 3 pièces 132000€ Hono.: 5.6% N° 17948465 21/11/2024



BULHON- Contact Marilyne Virgaux au 06.66.99.29.75. Maison de village située dans un lieu dit entre Lezoux et Bulhon. Billom Immobilier vous propose une maison d'habitation avec un garage de 27 m² située dans un lieu dit à Bulhon composée d'une cuisine aménagée de 19 m², d'un salon de de 13 m²...

Par BILLOM IMMOBILIER - Tel: 0669941626

# Vente Maison Aigueperse

75 m2 3 pièces 59000€ N° 17945323 20/11/2024



Nouvelle exclusivité à Aigueperse, en plein c?ur du centre-ville! Laissez-vous séduire par cet ensemble immobilier à rénover, offrant un cadre authentique avec le charme de l'ancien: poutres, dalle en pierre et façade en pierre apparente. Un bien idéal pour un projet de résidence principale

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0672850603

## Vente Maison Bulhon

82 m2 3 pièces 132000€ Hono.: 5.6% N° 17925322 13/11/2024



BULHON- Contact Marilyne Virgaux au 06.66.99.29.75. Maison située entre dans un lieu dit entre Lezoux et Bulhon. Billom Immobilier vous propose une maison d'habitation avec un garage de 27 m² située dans un lieu dit à Bulhon composée d'une cuisine aménagée de 19 m², d'un salon de de 13 m², d'un...

Par BILLOM IMMOBILIER - Tel: 0669941626

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

#### Vente Maison Martres-de-vevre

86 m2 3 pièces 199000€ N° 17891877 01/11/2024



Découvrez cette maison mitoyenne d'exception aux Martres-de-Veyre, entièrement rénovée en 2021. Avec ses 86 m² de surface habitable, elle offre un séjour de 20 m² baigné de lumière naturelle, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres spacieuses, une salle de bains élégante et un WC

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

# Ventes maisons 4 pièces

### Vente Maison Lempdes

100 m2 4 pièces . 229000€ Hono.: 4.09% N° 18315312 25/04/2025



CBF conseils vous proposes en exclusivité cette maison d'environ 80m2 sur un terrain de 397m2. Composée d'un séjour lumineux de 30 m², d'une cuisine, aménagée et équipée avec la possibilité d'ouverture sur le séjour, offrant ainsi une grande flexibilité dans l'organisation de votre espace de

Par CBF CONSEILS - Tel: 0750373267

### **Vente Maison Ceyrat**

90 m2 4 pièces 169000€ N° 18308132 22/04/2025



CEYRAT 63122 EN EXCLUSIVITE Nous vous proposons cette maison de ville élevée sur cuvage en sous sol, un premier étage comprenant une cuisine ouverte sur une salle a manger avec une cheminée, une salle d'eau, un deuxième étage avec 3 chambres et un grenier au dessus. une cour commune attenante,.

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0610641555

# Vente Maison Ceyrat

90 m2 4 pièces 169000€ N° 18291608 14/04/2025



CEYRAT 63122 EN EXCLUSIVITE Nous vous proposons cette maison de ville élevée sur cuvage en sous sol, un premier étage comprenant une cuisine ouverte sur une salle a manger avec une cheminée, une salle d'eau, un deuxième étage avec 3 chambres et un grenier au dessus. une cour commune attenante,

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0610641555

### Vente Maison Martres-de-veyre

115 m2 4 pièces 364900€ N° 18288369 12/04/2025



Sous compromis : Nouveauté aux Martres de Veyre! Venez découvrir cette superbe villa neuve. Une entrée qui nous emmène dans un hall avec l'escalier, 2 chambres, une belle salle de bains, un wc, un cellier et un garage. A l' étage, nous découvrons la pièce de vie avec sa cuisine avec ses grandes.

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

### Vente Maison Gerzat

113 m2 4 pièces 320000€ N° 18284671 11/04/2025



Imaginez-vous dans une maison traditionnelle baignée de lumière et de charme, où chaque pièce raconte une histoire de confort et d'élégance. Cette magnifique propriété, construite en 1982 et rénovée en 2011, vous offre une surface habitable de 113,08 m2, idéale pour une famille en quête

Par CBF CONSEILS - Tel: 0684317465

#### Vente Maison Aubusson-d'auvergne

70 m2 4 pièces 74990€ N° 18278148 08/04/2025



Aubusson d'Auvergne 63120 - Maison 70m2 environs Prix de vente : 74 990 euros Honoraires charge vendeur. En plein coeur du PNR du Livradois Forez à coté du lac d'Aubusson d'Auvergne, maison avec terrasse fermée et privée. La maison se compose de 2 niveaux, au rdc la cuisine et le séjour donnant..

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0771889632

# Vente Maison Riom

140 m2 4 pièces 365000€ N° 18278101 08/04/2025



RIOM, quartier résidentiel des Martres de Madargue, venez découvrir cette propriété d'env 1000 m² avec sa maison d'env. 140 m² érigée sur sous sol aménageable. Située AU CALME, dans un cadre paisible et verdovant, cette habitation saura vous séduire par ses beaux volumes. A l'étage, vous trouverez.

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664806045

### Vente Maison Saint-babel

92 m2 4 pièces 164500€ N° 18247653 30/03/2025



\* EN EXCLUSIVITÉ \* VIAGER OCCUPÉ - Nichée dans un secteur prisé à seulement 10 minutes d'ISSOIRE, cette maison de 92m2 habitables construite sur un terrain de 1.970m² offre un cadre de vie paisible à la campagne. La propriété, construite dans les années 1990, se compose d'un rez-de-chaussée..

Par L'IMMOBILIER DU COIN - Tel : 0473962739

### **Vente Maison Mozac**

102 m2 4 pièces 181000€ N° 18259334 30/03/2025



Charmante Maison Mitovenne Rénovée à Mozac Découvrez cette ravissante maison mitovenne d'un côté, nichée dans le paisible village de Mozac Construite en 1940 et rénovée avec goût en 2015, elle offre une surface habitable de 80 m2, répartie sur un niveau. Cette demeure, libre d'occupation, vous.

Par CBF CONSEILS - Tel: 0661689088

### Vente Maison Cevrat

90 m2 4 pièces 169000€ N° 18253041 28/03/2025



CEYRAT 63122 EN EXCLUSIVITE Nous vous proposons cette maison de ville élevée sur cuvage en sous sol, un premier étage comprenant une cuisine ouverte sur une salle a manger avec une cheminée, une salle d'eau, un deuxième étage avec 3 chambres et un grenier au dessus. une cour commune attenante,

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0610641555

# **Vente Maison Mozac**

105 m2 4 pièces 280000€ N° 18234458 20/03/2025



Mozac, venez découvrir en exclusivité, cette charmante maison avec son iardin, idéalement située, en quartier résidentiel et proche des commerces et services. Conçue de PLAIN PIED, elle se compose d'une pièce de vie LUMINEUSE ouverte sur la TERRASSE orientée SUD, d'une cuisine aménagée et équipée

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664806045

#### Vente Maison Cevrat

90 m2 4 pièces 169000€ N° 18232403 19/03/2025



CEYRAT 63122 EN EXCLUSIVITE Nous vous proposons cette maison de ville élevée sur cuvage en sous sol, un premier étage comprenant une cuisine ouverte sur une salle a manger avec une cheminée, une salle d'eau, un deuxième étage avec 3 chambres et un grenier au dessus. une cour commune attenante,.

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0610641555

# Vente Maison Saint-genes-champanelle

117 m2 4 pièces . 189000€ N° 18223877 19/03/2025



\*\*Investisseurs, ne manquez pas cette opportunité à Thèdes, Saint-Gènes-Champanelle !\*\* À seulement 8 km d'Aydat, et 12 km de Clermont-Fd, découvrez cette maison rénovée, idéale pour la location courte ou longue durée. Composée de deux appartements distincts avec compteurs séparés, elle est prête.

Par LEDIL IMMOBILIER - Tel: 0618402697

## Vente Maison Cournon-d'auvergne

113 m2 4 pièces 299000€ N° 18222156 14/03/2025



Découvrez villa à Cournon-d'Auvergne CBF Conseils vous présente cette magnifique maison individuelle récente de 113 m². Cette maison individuelle offrant un équilibre parfait entre modernité et confort idéal pour une famille en quête de tranquillité et de fonctionnalité. Profitez d'un cadre de.

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

## Ventes autres

# **Vente Terrain Perrier**

7150 m2 96000€ N° 18309544 23/04/2025



À PARDINES, petit village de caractère situé à 10 minutes d'Issoire et 25 minutes de Clermont-Ferrand, ce terrain de 7,150 m2, en pente, orienté plein sud, offre une vue époustouflante sur le Massif du Sancy. Entièrement constructible, avec réseaux en bordure et étude de sol déjà réalisée (sol.. Par L'IMMOBILIER DU COIN - Tel: 0473962739

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Terrain Randan

844 m2 27500€ N° 18309478 23/04/2025



Terrain à vendre sur la commune de Randan. Par SCABB CONSTRUCTEUR - Tel : 0609928908

# Vente Terrain Olby Campagne, calme, résidentiel

37070€ N° 18309348 22/04/2025



CE TERRAIN DE 746 M2 VOUS ATTENDS CU OK JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain de 746 m2 dans un lieu dit r\u00e4\u00e3sidentiel proche du Bourg Environnement campagne, calme Eau et \u00e4\u00e3\u00e3sidentiel proche du Bourg Environnement campagne, calme Eau et \u00e4\u00e3\u00e3sidentiel \u00e3\u00e3\u00e3n acidentiel \u00e3\u00e3\u00e3n acidentiel \u00e3\u00e3\u00e3n acidentiel \u00e3\u00

### Vente Terrain Saint-pierre-roche

53230€ N° 18309345 22/04/2025



SECTEUR OLBY TRES BEAU TERRAIN PLAT, BORNÄ, VIABILISÄ EAU, EDF, ACCÄ S FAIT JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Secteur Olby, Ä venir dÄ©couvrir ce terrain plat dans un cadre magnifique. BornÄ©. ViabilitÄ© pour l'eau et edf, vrd rÄ©duits. Assainissement individuel... Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Terrain Bromont-lamothe Rural, calme, vie de village

45000€ N° 18309343 22/04/2025



TERRAIN PLAT DE 1500 M2 OU PLUS...
JOVIMMO votre agent commercial Patrick
MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain plat Å saisir de
1500 m2... plus ou moins suivant la demande...
Assainissement collectif. 3 mn de tous commerces.
Ä coles, collÄ gå 4 mn Cadre trÄ s agrÄ@able,
calme assurÄ@. Clermont...

Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

# Vente Terrain Aurieres NAfA©BOUZAT

52100€ N° 18309332 22/04/2025



A VOIR TERRAIN TRĂ S PROCHE DU BOURG JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A voir: ce terrain de 1403 m2 pratiquement plat, trĂ"s proche du Bourg de NĀ©bouzat. CU B OK ViabilitĀ©s en bordure. Assainissement individuel. Les honoraires TTC sont inclus et sont Ă la charge de...
Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

# Vente Terrain Orcival nature campagne

53000€ N° 18309327 22/04/2025



TERRAIN DOMINANT AVEC VUE JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Parcelle bornée de 2319 m2 dominante dans un charmant lieu dit. Terrain pentu. Vue dégagée et imprenable. Clermont à 27 mn. Environnement calme et agréable. Chemin d'accès fait. Gaines EDF, Tel, eau sur le...
Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

## Vente Terrain Gelles Nature

25000€ N° 18309326 22/04/2025



39700 M2 DE BOIS ET TAILLIS AVEC 3000M2 DE TERRAIN GAZONNÁ JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A saisir cet ensemble de deux terrains de bois et taillis d'une surface de 39700 M2, non constructible Plusieurs essences AccÄ's direct. ProximitÄ© village. Les honoraires TTC... Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Terrain Saint-pierre-roche Village

13000€ N° 18309325 22/04/2025



TERRRAIN PLAT DE 234 M2 JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain plat de 234 M2 dans un lieu dit prêt à recevoir une petite construction. Possibilité d'un sous niveau Certificat d'urbanisme OK Assainissement collectif. Accès direct Les honoraires TTC sont inclus et...
Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Terrain Orcival Rural, campagne

29500€ N° 18309324 22/04/2025



A VOIR TERRAIN BORNE DE 2009 M2 AVEC VUE JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain borné de 2009 m2 dans un lieu dit proche de Saint bonnet Près Orcival. CU ok. Dominant, vue dégagée, calme, environnement agréable. Assainissement individuel Eau et Edf en bordure...
Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Terrain Aurieres NAfA©BOUZAT

18000€ N° 18309323 22/04/2025



A SAISIR TERRAIN 1014 M2 ZAC DE Nà BOUZAT JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain Šsaisir en ZAC de Nébouzat pour local professionnel Viabilisation en bordure Assainissement collectif Nébouzat 3 mn Clermont Ferrand 25 mn Les honoraires TTC sont inclus et sont à ... Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Terrain Montfermy Rural, calme, Village

68000€ N° 18309322 22/04/2025



A VOIR CE BEAU TERRAIN PLAT DE 2766 M2 / 30 MN DE CLERMONT JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A saisir, terrain plat de 2766 m2 dans un charmant petit village. Peut aussi être en deux lots. Ă coles, primaires Ă 6 mn, collĂ ge, commerces, mÃ@decins, etc... Ă 10 mn....
Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Immeuble Arlanc

238 m2 8 pièces 139000€ N° 18308133 22/04/2025



ARLANC- 63 Nous vous proposons cette immeuble de 1930 à très fort potentiel, comprenant 3 appartements dans cet ensemble immobilier loués actuellement , l'immeuble se compose de 3 habitations, d'un double garage avec mezzanine commun et attenant, Toiture et zinguerie refaite, huisseries changées,... Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0610641555

## Vente Immeuble Clermont-ferrand

250 m2 454500€ Hono.: 5.7% N° 18300444 18/04/2025



L'Agence du Parc vous propose cet immeuble en monopropriété à restaurer, idéalement situé au centre ville de Clermont-Fd non loin des lycées, collèges, siège Michelin, gare et tous commerces. Il se décompose ainsi : - en rez-de-chaussée : un local chaufferie/débarras et un grand garage de 60 m² et...

Par AGENCE DU PARC - Tel : 0473358662

# Vente Terrain Olby Résidentiel, rural, nature

37070€ N° 18295339 16/04/2025



OPPORTUNITĂ ÂE SAISIR TERRAIN DE 746 M2 CU OK ETUDE DE SOL FAITE JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 Terrain de 746 m2 dans un lieu dit rĀ@sidentiel CU OK Environnement campagne, calme Eau et Ā@lectricitĀ@ en bordure Assainissement individuel Ā tude de sol faite Olby... Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

# Vente Prestige Saint-bonnet-pres-riom

172 m2 6 pièces 439900€ N° 18293719 15/04/2025



Plongez dans l' univers de cette magnifique maison contemporaine de standing, construite en 2011. Avec une surface habitable de 172,35 m², cette résidence vous offre un cadre de vie exceptionnel. Découvrez un vaste séjour de 58 m² baigné de lumière naturelle, idéal pour recevoir vos invités ou...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

# Vente Immeuble Arlanc

238 m2 8 pièces 139000€ N° 18291609 14/04/2025



ARLANC- 63 Nous vous proposons cette immeuble de 1930 à très fort potentiel, comprenant 3 appartements dans cet ensemble immobilier loués actuellement, l'immeuble se compose de 3 habitations, d'un double garage avec mezzanine commun et attenant, Toiture et zinguerie refaite, huisseries changées,...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel: 0610641555

## Vente Terrain Perignat-sur-allier

472 m2 84900€ N° 18278328 12/04/2025



Offre rare à saisir à Pérignat-sur-Allier! Sur une parcelle de 472 m² idéalement située dans un environnement paisible et verdoyant. Ce terrain au prix attractif de 84 900 E est une véritable invitation à concrétiser votre projet de vie. À seulement quelques minutes de Clermont-Ferrand, Pérignat...

Par MAISONS MAG - Tel: 0473801000

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Terrain Perignat-sur-allier

382 m2 74900€ N° 18278327 12/04/2025



Bienvenue à Pérignat-sur-Allier, le cadre idéal pour voir grandir votre famille! Venez découvrir ce superbe terrain de 472 m², plat et bien exposé, proposé à 84 900 E - une opportunité à ne pas manquer pour construire la maison qui vous ressemble. Située à seulement quelques minutes de...

Par MAISONS MAG - Tel: 0473801000

### **Vente Terrain Veyre-monton**

517 m2 93000€ N° 18278326 12/04/2025



Votre futur projet commence ici, à Veyre-Monton avec Maisons MAG ! Découvrez ce beau terrain au calme de 517 m², proposé à 93 000 E, avec les réseaux en bordure pour une viabilisation simplifiée. Situé au c?ur d'une commune dynamique et prisée, à seulement quelques minutes de Clermont-Ferrand,...

Par MAISONS MAG - Tel : 0473801000

#### **Vente Terrain Coudes**

310 m2 53000€ N° 18287605 12/04/2025



Terrain 310m2 à Coudes Découvrez ce superbe terrain viabilisé sur la commune de Coudes. Situation idéale pour ce terrain à seulement 20 minutes de Clermont-Ferrand et 15 minutes d'Issoire avec un accès direct à l'autoroute ! Avec en prime une superbe vue sur Montpeyroux ! TradiEco, société leader...

Par TRADIECO - Tel : 0473961212

# Vente Terrain Perignat-sur-allier

305 m2 62900€ N° 18287606 12/04/2025



Terrain 305m2 à Pérignat-sur-Allier Découvrez ce superbe terrain viabilisé sur la commune de Pérignat sur Allier. Situation idéale pour ce terrain à seulement 25 minutes de Clermont-Ferrand! Situé dans une zone calme et résidentielle ce terrain est prêt à accueillir votre future maison TradiEco!...

Par TRADIECO - Tel : 0616584936

### Vente Terrain Pontgibaud Campagne

75000€ N° 18287383 12/04/2025



PONTGIBAUD: TERRAIN DE 1500 M2 AVEC VUE DĂ GAGĂ E JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A voir ce terrain de 1500 m2 environ à 3 mn de tous commerces, IégÔrement pentu, vue dégaée. Médecins, Maison de santé pluridisciplinaire Pharmacie, à coles, collÔge, 5mn....

Par Agence JOVIMMO - Tel: 0630216463

# Vente Terrain Escoutoux CENTRE BOURG

19000€ N° 18283314 10/04/2025



Fiche Id-REP169013 : Escoutoux, secteur
Centre-bourg, Terrain constructible - Equipements annexes : - chauffage : Aucun Plus d'informations disponibles sur demande... Mentions légales : Proposé à la vente à 19000
Euros (Dont 15.15% TTC d'honoraires à la charge
de l'acquéreur, soit un prix...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel :
0974531381

# **Vente Terrain Thiers LES GARNIERS**

1000 m2 110000€ N° 18283313 10/04/2025



Fiche Id-REP171899: Proche Thiers, secteur Les garniers, Terrain avec entrep?t d'environ 1000 m2 de 27271 m2 - Vue: D?gag?e - - Equipements annexes: jardin - parking - - chauffage: Aucun - Plus d'informations disponibles sur demande... - Mentions légales: Proposé à la vente à 110000... Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel: 0974531381

### Vente Terrain Escoutoux CENTRE BOURG

23000€ N° 18283311 10/04/2025



Fiche Id-REP169015: Escoutoux, secteur
Centre-bourg, Terrain constructible - Equipements annexes: - chauffage: Aucun Plus d'informations disponibles sur demande... Mentions légales: Proposé à la vente à 23000
Euros (Dont 12.2% TTC d'honoraires à la charge
de l'acquéreur, soit un prix...
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel:
0974531381

### Vente Prestige Saint-jean-des-ollieres

290 m2 11 pièces 385000€ N° 18278146 08/04/2025



A Saint Jean des Ollières 63520 Propriété de maître avec gîte, étang, terrain et dépendances. Prix de vente : 385 000 euros Honoraires charge vendeurs. Dans le Parc Naturel Régional Livradois Forez à la campagne mais à 1h30 des portes de Lyon 45 min Clermont Ferrand, 40 min d'Ambert, 30 min de...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0771889632

## **Vente Terrain Riom**

300 m2 56000€ N° 18277970 08/04/2025



SOUS OFFRE - Riom, quartier résidentiel des Martres de Madargue, venez découvrir ce terrain constructible de 300 m², borné et non viabilisé. Etude G1 réalisée Prix : 56 000 euros Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez Aurélie MERLET, au 0664806045 ou par courriel à Selon...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0664806045

## Vente Immeuble Chauriat

290 m2 12 pièces 126200€ N° 18269456 04/04/2025



Proche du bourg de Chauriat, à proximité des commerces, nous vous proposons cet immeuble à rénover. Composé sur trois niveaux mais également une grange en mitoyenneté, ce bien est parfait pour accueillir une grande famille, mais également pour créer différents appartement. Il existe également un...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tell: 0781676033

# Vente Immeuble Jumeaux

300 m2 80000€ N° 18265639 02/04/2025



CBF Conseils vous propose à Jurneaux, à 20 mn d'Issoire cet immeuble d'une surface d'environ 300 M2. en RDC local commercial (ancien bar/restaurant) avec une grande salle de restaurant d'environ 50m2, partie bar de 50m2. Bloc sanitaire. A l'étage 3 chambres plus une grande pièce. AU 2ème étage...
Par CBF CONSEILS - Tel : 0675072171

#### Vente Immeuble Paslieres

201 m2 9 pièces 264000€ Hono.: 5.6% N° 18256293 29/03/2025



Dans la commune de PASLIERES, nous vous proposons cet immeuble composé de 3 lots d'appartements, ainsi que son terrain constructible de 1700m². Composé d'un premier logement au rez-de-chaussée, de type T4 avec jardin, comprenant une cuisine, salon, salle à manger une salle de bains avec WC, 3...
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel: 0781676033

#### **Vente Immeuble Arlanc**

238 m2 8 pièces 139000€ N° 18253043 28/03/2025



ARLANC- 63 Nous vous proposons cette immeuble de 1930 à très fort potentiel, comprenant 3 appartements dans cet ensemble immobilier loués actuellement , l'immeuble se compose de 3 habitations, d'un double garage avec mezzanine commun et attenant, Toiture et zinguerie refaite, huisseries changées,...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel: 0610641555

#### **Vente Terrain Giat**

20210 m2 61000€ N° 18249565 26/03/2025



CREUSE - LIMOUSIN - Réf 88872 - SECTEUR GIAT - L'agence Marcon Immobilier vous propose un étang d'environ 9 000 m² alimenté par 3 sources sur terrain boisé de 2 hectares. Statut piscicole. Prix: 61 000 ? (honoraires agence inclus charge acquéreur 10.9 % TTC). (prix: 55 000 ? hors honoraires). Les...

Par MARCON Immobilier - Tel : 0555662037

# Vente Terrain Saint-hilaire-la-croix

970 m2 39722€ Hono. : 17% N° 18245549 25/03/2025



\*\*A Saisir : Superbe Terrain de 970 m² dans un Lotissement Très Recherché! \*\* Venez découvrir ce terrain idéalement situé dans un véritable havre de paix à la campagne, parfait pour donner vie à vos rêves de construction et bâtir un foyer chaleureux! \*\* Superficie : 970 m²\*\* \*\*Détails des

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0768724701

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### Vente Terrain Saint-hilaire-la-croix

1153 m2 47215€ Hono. : 17% N° 18245547 25/03/2025



\*\*? A Saisir : Magnifique Terrain de 1153 m² dans un Lotissement Prisé!?\*\* Venez découvrir ce terrain idéalement situé dans un havre de paix à la campagne, parfait pour concrétiser vos rêves de construction!?? \*\*? Superficie: 1153 m²\*\* \*\*Détails des lots disponibles:\*\*? \*\*Lot 1\*\*: 1153...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0768724701

### Vente Terrain Saint-hilaire-la-croix

1009 m2 41319€ Hono.: 17% N° 18245548 25/03/2025



\*\*? A Saisir : Magnifique Terrain de 1009 m² dans un Lotissement Prisé!?\*\* Venez découvrir ce terrain idéalement situé dans un havre de paix à la campagne, parfait pour réaliser vos rêves de construction et créer des souvenirs inoubliables!?? \*\*? Superficie : 1009 m²\*\* \*\*Détails des lots... Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0768724701

### Vente Immeuble Clermont-ferrand Quartier calme

75 m2 4 pièces 191000€ N° 18245442 24/03/2025



IMMEUBLE DE RAPPORT CLERMONT FERRAND JOVIMMO votre agent commercial Patrick MIGUEL - 06 30 21 64 63 A saisir cette opportunit© rare en plein cĀ'ur de Clermont Ferrand, cet immeuble de 75 m2 habitable, idĀ©alement situĀ© dans le quartier du marchĀ© Saint Pierre est un investissement Ā fort... Par Agence JOVIMMO - Tel : 0630216463

## Vente Local commercial Puy-guillaume

698 m2 7 pièces 504000€ N° 18230571 22/03/2025



Transaxia PUY GUILLAUME, Egraud Yoan (EI) inscrit au RSAC de Clermont-Ferrand sous le numéro 931804397 vous propose un bâtiment industriel avec hangars, bureaux et équipements techniques - 632 m² au sol sur un terrain de 6 671 m² Idéalement situé proche de Thiers (autoroute à 10 minutes), Vichy à...

Par TRANSAXIA - BOURGES - Tel : 0783245002

#### Vente Immeuble Clermont-ferrand

140 m2 240000€ N° 18235480 20/03/2025



Immeuble avec restaurant au Brézet à Clermont-Ferrand. Situé au coeur d'un quartier dynamique découvrez ce bien rare sur le marché alliant habitation et espace professionnelle. Ce local commercial/ restaurant est entièrement rénové, spacieux et disposant d'une terrasse extérieure offre un fort...

Par CBF CONSEILS - Tel: 0649546207

### **Vente Terrain Peschadoires**

693 m2 38500€ N° 18232738 19/03/2025



A saisir : en exclusivité, magnifique terrain, dans petit hameau situé à proximité de Pont De Dore, au calme, à 3 min de l'A89, arrêt de bus à proximité. Vous souhaitez réaliser vos rêves, avec Maisons MAG : contactez Pascal au 06 85 41 73

Par MAISONS MAG - Tel: 0473801000

### Locations appartements 1 pièce

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

20 m2 1 pièce 405€/mois N° 18318676 26/04/2025



Avec Wizi, vous louez SANS frais d'agence, SANS garant et SANS CDI obligatoire. PS: Si l'annonce est toujours en ligne, cela signifie que le logement est toujours disponible. \* \* \* À louer, bel appartement de type T1 situé au 2ème étage d'un immeuble à Clermont-Ferrand (63000). Ce charmant bien...

Par AGENCE WISI - Tel: 0176440666

# Location Appartement Clermont-ferrand

18 m2 1 pièce 470€/mois N° 18318158 26/04/2025



Un studio meublé d'une surface de 18.47m², situé rue du Dr Vigenaud, à proximité du CHU et des Cézeaux, composé d'une pièce principale, salle d'eau et WC. Parking. Cumulus et convecteurs électriques. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E CLASSE CLIMAT : B. Montant estimé des dépenses annuelles...
Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

30 m2 1 pièce 500€/mois N° 18317761 26/04/2025



A CLERMONT FERRAND, dans la résidence neuve FABRIKS DE MAI, nous vous proposons un charmant T1 N°A271 de 30.47 m² sis au 7e étage avec ascenseur. Il se compose, d'une entrée avec placard, une pièce de vie de 25.16 m² avec cuisine ouverte sur séjour et donnant sur un balcon de 9.96m², une salle de...

Par CM-CIC GESTION IMMOBILIERE - Tel: 0809102880

## **Location Appartement Clermont-ferrand**

25 m2 1 pièce 345€/mois N° 18315588 25/04/2025

Un studio portant le n°6, d'une superficie de 25.69m², sis au 3ème étage d'un immeuble situé à deux pas de la Place de Jaude, porte droite, sur rue, composé d'une entrée, pièce principale avec placard et coin cuisine équipé, salle de bains avec WC. Cumulus et convecteurs électriques. VMC. DPE...

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

34 m2 1 pièce 410€/mois N° 18315589 25/04/2025



Un appartement de Type 2, d'une surface de 34 m², sis au rez de chaussée d'un immeuble situé rue Pélissier, à proximité de l'avenue de la République et le la place du Premier Mai, et composé d'une entrée, cuisine, séjour, chambre et salle d'eau, wc. Chauffe eau et convecteurs électriques. DPE... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Chamalieres**

29 m2 1 pièce 470€/mois N° 18315587 25/04/2025



Un F1 d'une surface de 29m², situé avenue Joseph Claussat à CHAMALIERES composé d'une entrée, cuisine, pièce principale, salle d'eau et WC. Chauffage central individuel gaz. Cave. Parking. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: D CLASSE CLIMAT: D. Montant estimé des dépenses... Par SA BONNET - Tel: 0473170473

**Location Appartement Clermont-ferrand** 

37 m2 1 pièce 410€/mois N° 18313113 24/04/2025



Un F1 de 37m², situé en plein Centre Ville, rue Fontgiève, au 1er étage de l'immeuble, composé d'une entrée, cuisine équipée, séjour avec alcôve, salle d'eau avec lavabo, douche et WC. Chauffage central individuel gaz. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E CLASSE CLIMAT : E....

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Pionsat**

20 m2 1 pièce 370€/mois N° 18304468 19/04/2025



Avec Wizi, vous louez SANS frais d'agence, SANS garant et SANS CDI obligatoire. PS: Si l'annonce est toujours en ligne, cela signifie que le logement est toujours disponible. \* \* \* À louer, studio situé à Pionsat, dans un quartier paisible. Ce bien de type studio dispose d'une superficie de 20...
Par AGENCE WISI - Tel: 0176440666

### **Location Appartement Beaumont**

28 m2 1 pièce 410€/mois N° 18303871 19/04/2025



Un studio de 28.57m², sis au 2ème étage d'une petite résidence calme et récente, à proximité du CHU, composé d'une entrée, piéce principale avec coin cuisine équipé, penderie, salle de bains et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Parking. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. LOGEMENT A...

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

21 m2 1 pièce 390€/mois N° 18303870 19/04/2025



Un studio de 21m², situé dans une petite Résidence, rue Berteaux, à proximité du CHU,composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle de bains avec lavabo, baignoire et WC. Balcon. Parking. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Aubiere**

24 m2 1 pièce 410€/mois N° 18303868 19/04/2025



Un studio de 24.60 m², sis au 1er étage d'une petite Résidence, à proxmité des Cézeaux, et composé d'une pièce principale avec coin cuisine equipé et salle de bains avec lavabo, baignoire et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Parking. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: D...
Par SA BONNET - Tel: 0473170473

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

34 m2 1 pièce 513€/mois N° 18303867 19/04/2025



Un F1 de 34 m², sis au 4ème étage d'une Résidence calme, près du CHU et des Cézeaux, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, chambre, salle de bains et WC. Balcon. Garage. Chauffage et eau chaude collectifs. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. LOGEMENT A CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE...
Par SA BONNET - Tel : 0473170473

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

37 m2 1 pièce 420€/mois N° 18303866 19/04/2025



Un studio de 37m² dans un immeuble situé avenue Carnot, près des Lycées et face au Conservatoire, donnant sur cour, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle d'eau et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique, DPE NOUVELLE VERSION, CLASSE ENERGIE: E CLASSE CLIMAT:. Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

28 m2 1 pièce 445€/mois N° 18303099 19/04/2025



A Clermont Ferrand, dans le bâtiment B de la résidence neuve VERS'O, nous vous proposons un appartement T1, d'une superficie de 28.81 m² situé au 1er étage. Il se compose d'un séjour-cuisine de 18.25 m², d'une entrée avec rangement et d'une salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels. Par CM - CIC GESTION IMMOBILIERE - Tel: 0809102880

## **Location Appartement Clermont-ferrand**

14 m2 1 pièce 350€/mois N° 18301315 18/04/2025



Un studio meublé d'une superficie de 14.60m² situé au coeur du centre historique, rue Saint-Esprit, au 3ème étage de l'immeuble, composé d'une pièce principale avec kitchenette et salle d'eau avec lavabo, douche et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION.

Par SA BONNET - Tel: 0473170473

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

32 m2 1 pièce 360€/mois N° 18301313 18/04/2025



Un studio de 32.50 m², sis au 2ème étage d'une Résidence située rue Fontaine du Large, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle de bains et WC. Chauffage individuel au gaz. DPF NOUVELLE VERSION LOGEMENT A CONSOMMATION ENERGETIQUE EXCESSIVE. CLASSE ENERGIE: F CLASSE CLIMAT :... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

30 m2 1 pièce 457€/mois N° 18296098 16/04/2025



A CLERMONT FERRAND, dans la résidence neuve ILO 23, nous vous proposons un logement T1 n°H47 de 30.88m² sis au 4e étage avec ascenseur. Il se compose, d'une pièce de vie de 24.54 m² avec cuisine ouverte et donnant sur un balcon de 4.91m<sup>2</sup>, une salle d'eau avec WC. Eau froide individuelle. Chauffage... Par CM - CIC GESTION IMMOBILIERE - Tel: 0809102880

# **Location Appartement Arlanc**

20 m2 1 pièce 294€/mois N° 18291935 14/04/2025



CO-LOCATION COLOCATION COLIVING Coolec vous propose 2 chambres à la colocation dans ce bien. Les tailles des chambres vont de 12 m2 à 14 m2. Le bien comprend une salle de bain commune. Le prix par chambre est de 293.55E charges comprises. Cette location est éligible aux APL. Colocation de 4. Par COOLOC MANAGEMENT - Tel: 0755600186

32 m2 1 pièce 470€/mois N° 18288492 12/04/2025



Un studio de 32m², sis au 4ème étage avec asc d'une Rés. calme et sécurisée avec gardien, dans le quartier des Facs, de l'Ecole des Impôts et à deux stations de tram du CHU, composé d'une entrée, pièce principale avec cuisine, salle d'eau et WC. Cave. Chauffage et eau chaude collectifs. Fibre.

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

22 m2 1 pièce 380€/mois N° 18284813 11/04/2025

Un studio de 22m2, au 1er étage d'une résidence arborée située à proximité de la Banque de France, vers les Salins, composé d'une entrée, pièce principale avec coin cuisine équipé, salle de bains et WC. Ascenseur. Chauffage et eau chaude collectifs. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE.

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

24 m2 1 pièce 420€/mois N° 18282760 10/04/2025



Un studio de 24m2, sis au 1er étage d'une Résidence sécurisée, dans le secteur calme des Neuf Soleils, rue Gilbert Romme, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle d'eau et WC. Chauffage électrique collectif de base. Balcon. Parking. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE Par SA BONNET - Tel : 0473170473

#### Location Appartement Clermont-ferrand

11 m2 1 pièce 330€/mois N° 18282759 10/04/2025



Un studio de 11.6 m<sup>2</sup>, situé vers les Facs de Droit et de Lettres, rue Kessler, à proximité du Centre Ville, composé d'une entrée, cuisine équipée, chambre, salle d'eau et WC. Convecteurs et cumulus électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION, CLASSE ENERGIE : D CLASSE CLIMAT: B. Montant. Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

1 pièce 410€/mois N° 18280692 09/04/2025



Un F1 meublé de 21m2, sis au 4ème et dernie étage d'un immeuble situé au coeur des Facs et à deux pas du Centre ville, rue Vermenouze, composé d'une pièce principale, cuisine équipée, salle d'eau et WC. Chauffage central individuel gaz. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E.

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Beaumont**

35 m2 1 pièce . 420€/mois N° 18278509 08/04/2025

Un F1 de 35m<sup>2</sup>, sis au 2ème étage d'un immeuble situé au coeur de BEAUMONT, et composé d'une pièce principale, cuisine équipée d'une gazinière. salle de bains avec lavabo, baignoire et WC. Chauffage central individuel gaz. Fibre Optique DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: F CLASSE CLIMAT : F

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

38 m2 1 pièce 585€/mois N° 18278501 08/04/2025



Un F1 bis semi-meublé, en duplex, de 38m2, situ dans une rue piétonne en plein coeur du Centre Ville, rue du Onze Novembre, composé d'une pièce principale avec cuisine intégrée et à l'étage : chambre, dressing, salle d'eau avec lavabo, douche et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre.. Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

27 m2 1 pièce 360€/mois N° 18273051 05/04/2025



Un studio de 27 m², situé en plein coeur du Centre Historique, rue de la Treille, composé d'une pièce avec coin cuisine équipé, salle de bains et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. LOGEMENT A CONSOMMATION ENERGETIQUE EXCESSIVE. CLASSE ENERGIE: F CLASSE... Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

21 m2 1 pièce 360€/mois N° 18273048 05/04/2025



Un studio de 21.08m<sup>2</sup>, près de la fac de lettres dans un immeuble calme donnant sur cour composé d'une pièce principale avec clic-clac et coin cuisine équipé, salle d'eau et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION LOGEMENT A CONSOMMATION ENERGETIQUE **EXCESSIVE** 

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

## **Location Appartement Clermont-ferrand**

28 m2 1 pièce 440€/mois N° 18273047 05/04/2025

Un studio partiellement meublé de 28.55m², situé à proximité des Cézeaux et de la Fac de Médecine, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle d'eau et WC. Cave. Box. Chauffage et eau chaude collectifs. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: E CLASSE CLIMAT : E.

Par SA BONNET - Tel: 0473170473

# **Location Appartement Clermont-ferrand**

26 m2 1 pièce 545€/mois N° 18265001 02/04/2025



Un F1 bis de 26.41m<sup>2</sup>, situé à MONTFERRAND. au 1er étage, composé d'une entrée, pièce principale avec coin cuisine, chambre, salle d'eau et WC. Chauffage individuel électrique. Eau chaude collective. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : D.CLASSE CLIMAT : A Montant estimé des dépenses annuelles.. Par SA BONNET - Tel : 0473170473

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

27 m2 1 pièce 460€/mois N° 18252019 27/03/2025



Un F1 de 27m², au 3ème étage d'une Résidence située à côté de la Place du 1er Mai, rue Niel, composé d'une cuisine équipée, pièce principale avec canapé, salle d'eau et WC. Chauffage et eau chaude collectifs.Tramways à proximité. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: E CLASSE CLIMAT...
Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

21 m2 1 pièce 435€/mois N° 18252016 27/03/2025



Un studio de 21.22m², situé à côté du Stade Marcel Michelin, près de Montferrand, composé d'une cuisine, pièce principale, salle d'eau et WC. Cumulus et convecteurs électriques. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E CLASSE CLIMAT : B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Beaumont**

21 m2 1 pièce 304€/mois N° 18246453 25/03/2025



Un studio de 21m², dans un petit immeuble situé à BEAUMONT, rue Pascal, à proximité du CHU, composé d'une pièce principale avec cuisine équipée, clic-clac et armoire, salle de bains avec lavabo, baignoire et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. LOGEMENT A...

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# Location Appartement Clermont-ferrand

32 m2 1 pièce 420€/mois N° 18246454 25/03/2025



Un F1 de 32.81m², situé en plein coeur du Centre Historique, rue des Gras, sis au 1er étage, composé d'une cuisine équipée donnant sur pièce principale, salle d'eau et WC. Chauffage central individuel gaz. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: E CLASSE CLIMAT: E. Montant estimé des dépenses...
Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

28 m2 1 pièce 460€/mois N° 18245899 25/03/2025



F1 bis rue Moreil Ladeuil Clermont-fd de 32 m² rénové Dans une petite résidence sécurisée , à deux pas de Jaude Comprenant entrée, cuisine aménagée Neuve, salle d'eau, wc, chambre CHAUFFAGE COLLECTIF Compris dans les charges L'appartement a été entirement rénové, fenêtres NEUVES Libre 25.06.2025...

Par MON TOIT EN AUVERGNE - Tel : 0473336587

## **Location Appartement Clermont-ferrand**

9 m2 1 pièce 390€/mois N° 18237513 21/03/2025



Un studio de 20m², situé près des Facs et des Lycées, avenue des Paulines, composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipé, salle de bains et WC. Cumulus et convecteurs électriques. Fibre Optique. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE: D CLASSE CLIMAT: B Montant estimé des dépenses...
Par SA BONNET - Tel: 0473170473

## **Location Appartement Chamalieres**

30 m2 1 pièce 490€/mois N° 18234296 19/03/2025



Réf. AN004262 - Imodirect vous propose à Chamalières, dans belle résidence avec gardien, ce T1 bis meublé de 30 m² en rez de chaussée surélevé, refait entièrement. Il se compose d'une cuisine équipée neuve (frigo, four, plaques de cuisson induction, micro-ondes, lave linge) avec un coin séjour, et...

Par IMODIRECT - Tel : 0980800191

# Location Appartement Clermont-ferrand

28 m2 1 pièce 390€/mois N° 18230379 18/03/2025



Un studio de 28m², stué en plein coeur du Centre Historique, rue de la Treille, composé d'une entrée, penderie avec cumulus électrique, passage à usage de cuisine avec évier équipé, placard, pièce principale avec alcôve à usage de chambre, salle de bains et WC. Convecteurs électriques. Fibre... Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

33 m2 1 pièce 455€/mois N° 18222163 14/03/2025



Un F1 de 33.80 m², sis au 3ème étage d'une résidence calme dans le secteur des Salins, Place Regensburg, composé d'une cuisine, séjour, chambre, salle de bains et WC. Balcon, Chauffage central individuel gaz. Box. Ascenseur. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : D CLASSE CLIMAT : D. Montant estimé...
Par SA BONNET - Tel : 0473170473

#### Location Appartement Clermont-ferrand

25 m2 1 pièce 405€/mois N° 18222162 14/03/2025



Un studio de 25.41m² situé dans le secteur calme des Neuf Soleils, proche du CHU, au RC d'une petite Résidence sécurisée, composé d'une entrée avec placard, pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau et WC. Parking. Chauffage de base collectif, cumulus et convecteur électriques. Fibre Optique....

Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Appartement Clermont-ferrand**

29 m2 1 pièce 410€/mois N° 18222161 14/03/2025



Un F1 de 29 m², situé dans le Centre Historique, rue des Chaussetiers, composé d'une entrée avec placards, cuisine équipée, pièce principale, sas avec penderie, salle de bains et WC. Cumulus et convecteurs électriques. DPE NOUVELLE VERSION. CLASSE ENERGIE : E CLASSE CLIMAT : B. Montant estimé des...
Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# Locations maisons 5 pièces et +

## **Location Maison Chamalieres**

108 m2 5 pièces 1150€/mois N° 18136265 08/02/2025



une maison de type 5 de 108.82m², situé à CHAMALIERES, avenue Jean Jaurès, composée au sous-sol d'une cave ; au rez-de-chaussée : entrée ; au 1er étage : couloir avec WC, cuisine aménagée avec balcon, grand séjour et salle de bains avec baignoire et cabine de douche ; au 2ème étage : couloir avec...

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

#### Location Maison Clermont-ferrand

95 m2 5 pièces 700€/mois N° 18069683 07/01/2025



Laissez-vous séduire par cette charmante Maison T5 qui n'attend que vous pour écrire son histoire. Avec une superficie de 95 m2, cet espace lumineux et accueillant est parfait pour une famille ou des amis en quête d'un cocon de tranquillité. Dès votre entrée, vous serez frappé par l'ambiance...

Annonce de particulier - Tel : voir site

### **Location Maison Riom**

300 m2 8 pièces 1600€/mois N° 18161998 15/02/2025



RIOM Centre Historique - Bel Hôtel Particulier de 300 m² avec jardin et garage - Idéal famille nombreuse - Loyer 1600 ? + 150 ? de charges - Non soumis au DPE - Me contacter pour plus de renseignements - Delphine SERVAJEAN 06 29 14 25 34 Honoraires agence à la charge du locataire 1000 ?...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel: 0629142534

#### Locations autres

## **Location Commerce Clermont-ferrance**

45 m2 3600€/mois N° 18310481 23/04/2025



Un local de 45m², au rez-de-chaussé d'un immeuble situé à MONTFERRAND, rue des Cordeliers, sans installation de chauffage fixe. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Parking Clermont-ferrand**

75€/mois N° 18306017 20/04/2025

Un garage situé rue de Gravouses, à proximité DES QUATRE ROUTES. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Parking Clermont-ferrand**

80€/mois N° 18301317 18/04/2025

Garage situé rue Vermenouze à CLERMONT-FERRAND, à proximité des Facs de Droit et de Lettres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

Journal d'annonces immobilières gratuites http://www.repimmo.com du 27 avril 2025

#### **Location Commerce Riom**

93 m2 4 pièces 9420€/an N° 18293063 15/04/2025



Mon Toit en Auvergne vous propose les anciens locaux de La Montagne d'une surface de 93.30m² Rue du Commerce, face à la Poste . Il se compose d'une grande entrée 35m², d'un bureau avec vitrine de 27m², une pièce au fond de 16m² et un bureau sans fenêtre de 9m². Il y a également un espace archive...

Par MON TOIT EN AUVERGNE - Tel : 0473336587

## **Location Parking Clermont-ferrand**

12 m2 95€/mois N° 18280693 09/04/2025

un garage de 12m², situé Rés. Les Soldanelles boulevard Aristide Briand à CLERMONT-FERRAND, à deux pas du Centre

CLERMONT-FERRAND, à deux pas du Centre Ville et des Salins. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Par SA BONNET - Tel: 0473170473

### **Location Parking Clermont-ferrand**

20 m2 70€/mois N° 18278502 08/04/2025

Garage n°4 situé avenue d'Italie, à proximité de la Gare. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Par SA BONNET - Tel : 0473170473

## **Location Parking Lezoux**

3 m2 50€/mois N° 18270721 04/04/2025



Proche sortie d'autoroute de Lezoux. Bâtiment bétonné et isolé, sec et aéré. Alarme, caméra, digicode... pour la sécurité de vos biens. Entrée possible 24h/24h 7j/7j Accès possible dans le bâtiment en voiture ou fourgonnette... pour charger ou décharger à l'abri des intempéries et au plus proche de...

Par COSTOCKAGE - Tel: 0189719544

## **Location Parking Clermont-ferrand**

90€/mois N° 18267204 03/04/2025



un garage situé rue de Nohanent, à proximité de la Chambre de Commerce et d'Industrie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Parking Malintrat**

26€/mois N° 18252020 27/03/2025



Emplacement caravane situé à MALINTRAT Règlement annuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

## **Location Parking Clermont-ferrand**

80€/mois N° 18225898 15/03/2025

Un garage n°43 situé rue de la Rotonde, à proximité des universités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
Par SA BONNET - Tel : 0473170473

#### **Location Parking Clermont-ferrand**

75€/mois N° 18202823 06/03/2025

Garage portant le numéro 1, situé 10 avenue du Puy-de-Dôme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Parking Clermont-ferrand**

106€/mois N° 18120043 28/01/2025

Un box situé dans le Centre Ville de CLERMONT, à deux pas de la Place de Jaude. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Parking Clermont-ferrand**

85€/mois N° 18112008 24/01/2025

Garage situé avenue du Puy de Dôme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

## **Location Local commercial Riom**

56 m2 2 pièces 6672€/an N° 18108963 23/01/2025



Mon toit en Auvergne vous propose à la location ce local commercial de 56m² dans le centre ville de Riom situé au croisement de la rue du Marthuret de la rue Lafayette. Il se compose d'une pièce principale avec un WC, et d'une arrière boutique composée de deux espaces. Loyer: 530,00 E Charges...

Par MON TOIT EN AUVERGNE - Tel : 0473336587

### Location Parking Cournon-d'auvergne

1 m2 80€/mois N° 18107487 22/01/2025

un garage situé dans la RES. CRISTELLE, rue des Vergers à COURNON D'AUVERGNE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### **Location Parking Clermont-ferrand**

17 m2 85€/mois N° 18095007 17/01/2025

un parking situé au sous-sol de la Résidence LES PAVILLONS, avenue Vercingétorix, à proximité du rectorat, du Centre Ville et du Jardin Lecoq. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

#### **Location Parking Clermont-ferrand**

80€/mois N° 18090925 15/01/2025

Un garage situé en plein Centre Ville, rue de l'Arcade à CLERMONT-FERRAND. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Par SA BONNET - Tel : 0473170473

# **Location Parking Clermont-ferrand**

46€/mois N° 18062055 03/01/2025



Parking situé boulevard Aristide Briand à CLERMONT-FERRAND, à proximité de la Banque de France. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www. georisques. gouv. fr Par SA BONNET - Tel: 0473170473

## Location Parking Clermont-ferrand

95€/mois N° 18031919 20/12/2024



Garage situé boulevard Côte Blatin à CLERMONT-FERRAND, à proximité des Facs de Droit et de Lettres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr Par SA BONNET - Tel : 0473170473

### Location Local commercial Clermont-ferrand

243 m2 14520€/an N° 17911760 08/11/2024

Un local commercial d'une surface de 243.39m², situé à proximité de la place des Salins, avec mezzanine d'une surface de 150m², et comprenant une chaufferie, et WC, accès à la mezzanine par un monte-charge. Chauffage fioul. Fibre Optique. DPE ANCIENNE VERSION. CLASSE ENERGIE : B CLASSE CLIMAT : C....

Par SA BONNET - Tel: 0473170473