

Agence CAPI

455 parc d'activité de l'aéroport Le Lancaster. rue Alfred Sauvy

34470 PEROLS

Tel : 06.81.78.83.12 ou 04.67.92.46.77

E-Mail : recup.email@capifrance.fr

Vente Maison CLERMONT-FERRAND REGION CLERMONT FERRAND 63 (Puy de dome - 63)

Surface : 150 m2

Etages : 2 étages

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 244000 €

Réf : 3409335564 -



Description détaillée :

CLERMONT FERRAND, maison de bourg de 170 m² au sol + un sous-sol d'environ 75 m², située à Clermont-Ferrand Est. Comprenant deux appartements refaits à neuf, un T3 bis et un T3 duplex, ainsi qu'un grand garage et une petite cour. Le T3 bis comprend un salon avec cheminée et insert, 2 chambres, un bureau, une cuisine équipée et une salle d'eau avec double douche. Le T3 duplex atypique et climatisé comporte un salon et une mezzanine, une salle d'eau et une cuisine équipée. Les deux appartements sont chauffés au gaz et sont équipés en double vitrage. Aucun travaux à prévoir. Locataires en place dans chaque appartement (loyer 2 X 650€). A proximité de toutes commodités (commerces, écoles, autoroute), au calme et facilité de stationnement. EXCELENTE opportunité pour investissement loc

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°547716



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/547716/maison-a_vendre-clermont-ferrand-63.php