

# RESTITUTION PARTIELLE du dépôt de garantie

De Mr/Mme/Mlle .....(propriétaire)  
.....(adresse)

(Nom et prénom du locataire)

(Adresse du locataire)

## **Objet : Restitution partielle du dépôt de garantie**

Nous avons effectué le....., un état des lieux de sortie de l'habitation  
sis.....que vous occupiez depuis  
le.....

Ce document, établi contradictoirement, révèle quelques dégradations dont vous trouverez la liste  
ainsi que les devis de remise en état en pièces jointes de la présente lettre.

En application de la loi du 6 juillet 1989, et plus particulièrement son article 22, je vous informe  
que le montant du dépôt de garantie que je vous retourne est amputé desdites sommes .

Je vous retourne la différence, c'est-à-dire la somme de .....Euros.

A .....,  
le .....,  
Signature